**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по проектам решений о предоставлении разрешения

на условно разрешенный вид использования земельного участка,

проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от

предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства,

схем расположения земельного участка, на котором

расположен многоквартирный дом,

документации по планировке и межеванию территории

для строительства и эксплуатации линейных объектов

Уважаемые жители муниципального образования город-курорт

Геленджик!

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик информирует Вас о том, что **9 июня 2023 года** в 14 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, большой зал администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (кабинет №301), будут проведены публичные слушания по проектам:

1) о предоставлении управлению строительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем муниципальному образованию город-курорт Геленджик на праве собственности, площадью 16655 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0202013:6, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Мира, 26б, в зоне специализированной общественной застройки (ОД2), в части минимальных отступов от границ земельного участка и минимального процента озеленения;

2) документации по планировке и межеванию территории для строительства и эксплуатации линейных объектов, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0000000:5074 по адресу: муниципальное образование город-курорт Геленджик, Геленджикское лесничество, Архипо-Осиповское участковое лесничество, квартал 217А, части выделов 41, 46, площадью 0,3097 га (по заявлению ИП Малютиной Т.М.);

3) о предоставлении гр-ке Барановой Тамаре Тазретовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 937 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0403028:284, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Гринченко, 35, в многофункциональной общественно-деловой зоне (ОД1), в части минимальных отступов от границ земельного участка;

4) о предоставлении гр-ну Тараниди Николаю Ивановичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 454 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0410014:56, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Садовая, 38, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «блокированная жилая застройка»;

5) о предоставлении гр-ке Полански Еве Вадимовне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 631 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0410001:38, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Садовая, 23, в зоне смешанной, общественно-деловой и курортной застройки (СМ), «магазины»;

6) о предоставлении гр-ну Агамирову Сурену Эдуардовичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 559 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0202026:8, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Дообская, 41 в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «гостиничное обслуживание»;

7) о предоставлении гр-ну Дарбиняну Эдику Раффиковичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 540 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0403048:2, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Красноармейская, 24, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка;

8) о предоставлении гр-ке Тарасовой Татьяне Николаевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 185 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0408024:40, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Толстого, 23/5, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «гостиничное обслуживание»;

9) о предоставлении гр-ке Тарасовой Татьяне Николаевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 79 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0408024:60, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Кирова, 82 – угол ул. Толстого, 23а, в зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2), «гостиничное обслуживание»;

10) о предоставлении гр-ке Тарасовой Татьяне Николаевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 93 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0408024:61, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Кирова, 82 – угол ул. Толстого, 23б, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «гостиничное обслуживание»;

11) о предоставлении гр-ну Степаняну Генри Андраниковичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 572 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0201036:567, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Революционная, 68, в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж3), «магазины»;

12) о предоставлении гр-ке Бартчак Юлии Владимировне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 1336 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0408024:61, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Береговое, ул. Садовая, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности (Ж1.1), «гостиничное обслуживание»;

13) по заявлению гр-на Чаленко А.В. об утверждении схемы расположения земельного участка площадью 874 кв.м, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: г. Геленджик, пер. Западный, 13, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2);

14) по заявлению гр-ки Басовой Е.В. об утверждении схемы расположения земельного участка площадью 695 кв.м, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: г. Геленджик, пер. Западный, 14, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2);

15) о предоставлении ООО «Север-Юг» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего обществу на праве собственности, площадью 683 кв.метров, имеющем кадастровый номер 23:40:0507040:58, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Северная, 1, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «блокированная жилая застройка».

Заинтересованные граждане до 30 июня 2023 года могут в письменной форме внести в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик предложения и замечания, касающиеся планируемых к рассмотрению вопросов, а также прибыть в данное управление (г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. №326, тел. 3-16-48; 2-02-81, среда с 15:00 до 18:00) с целью ознакомления с материалами по указанным вопросам.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, размещен на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик admgel.ru (раздел «Документы», подраздел «Градостроительная деятельность», подраздел «Публичные слушания»).