Уважаемые жители муниципального образования город-курорт

Геленджик!

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик информирует Вас о том, что 30 июля 2021 года с 14 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, приемная первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик (вход со двора, возле помещений Отдела ЗАГСа города-курорта Геленджик) будут проведены публичные слушания по следующим вопросам:

1)о предоставлении Гененеральному директору Автономной некоммерческой организации «Спортивно-оздоровительный центр «Спортивный берег» Дашкову Ю.В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве аренды, площадью 8 527 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0507026:59, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Дивноморское, вдоль правого берега р. Мезыбь, в зоне общественно-деловой застройки (ОД), гостиничное обслуживание.

2)о предоставлении. гр-ну Васьковскому А.С. разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 613 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0906000:85, расположенного по адресу: г. Геленджик, в зоне малоэтажной жилой застройки сельского типа Ж-1, магазины, общественное питание, гостиничное обслуживание.

3)о предоставлении гр-ке Велиевой Э.А разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве аренды, площадью 87 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:1002034:19, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ленина 126-угол ул.Школьной, 39а, в зоне малоэтажной жилой застройки Ж-2, магазины.

4)о предоставлении. гр-ке Казанджиди И.Г разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 663 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0410031:22, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Кирова, д.136, в зоне малоэтажной жилой застройки Ж-2, автомобильные мойки.

5)о предоставлении гр-ну Карпенко С.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 806 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0305005:0059, расположенном по адресу: г. Геленджик, снт. «Маяк», в зоне садово-дачных товариществ (СТ), в части минимальных отступов от границ земельного участка и максимального процента застройки.

6)о предоставлении гр-ну Кюрджиеву О.Ф. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 260 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0410035:167, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Розы Люксембург, д. 40, в зоне малоэтажной жилой застройки (Ж-2), в части минимальных отступов от границ земельного участка.

7) о предоставлении гр-ну Розанову А.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 550 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0806017:72, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Береговое, ул. Черкесская, 27, в зоне малоэтажной жилой застройки сельского типа (Ж-1), в части минимальных отступов от границ земельного участка и максимального процента застройки.

8) о предоставлении гр-ну Хабарову А.В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем емуна праве собственности, площадью 322 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0410018:170, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Розы Люксембург, д. 34 а, в зоне малоэтажной жилой застройки (Ж-2), в части минимальных отступов от границ земельного участка.

9) о предоставлении гр-ну Хрисиди В.Ф. на условно разрешённый вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве общей долевой собственности, площадью 671 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:04030701:13, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Декабристов 17, в зоне малоэтажной жилой застройки Ж-2, общественное питание.

10) о предоставлении гр-ке Черноусовой Е.И. разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 1010 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0507002:2011, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Курортная, в зоне малоэтажной жилой застройки Ж-2, магазины.

11) о предоставлении гр-ну Элефтериадис А.Т. разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 96 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0412023:803, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Пионерская – угол ул. Куникова, 45, в зоне малоэтажной жилой застройки Ж-2, бытовое обслуживание.

12) о предоставлении гр-ке Кызыхановой О.М. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 300 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0504003:390, расположенном по адресу: г. Геленджик, п. Светлый ул. Садовая, д. 1 г, в зоне малоэтажной жилой застройки сельского типа (Ж-1), в части минимальных отступов от границ земельного участка.

13) о предоставлении гр-ке Хабаровой А.В разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 338 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0410018:169, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Розы Люксембург, д. 36, в зоне малоэтажной жилой застройки (Ж-2), в части минимальных отступов от границ земельного участка.

14) о предоставлении гр-ке Никитиной Н.М разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 400 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0201030:166, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Ягодная/Родниковая, в зоне малоэтажной жилой застройки (Ж-2), в части минимальных отступов от границ земельного участка.

15) о предоставлении гр-ну Керимову О.Н. разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 345 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:1003039:152, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Архипо – Осиповка, ул. Красных Партизан, 53, в зоне малоэтажной жилой застройки Ж-2, общественное питание.

16) о предоставлении гр-ке Кириди Е.В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 260 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0408014:20, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Кирова, д. 73, , в зоне малоэтажной жилой застройки (Ж-2), в части минимальных отступов от границ земельного участка.

17) о предоставлении гр-ну Мисайлову П.С. разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 673 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0410037:231, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Луначарского – угол ул. Новороссийской, в зоне малоэтажной жилой застройки Ж-2, стационарное медицинское обслуживание.

18) о предоставлении Гененеральному директору ЗАО «санаторий «Жемчужина моря» Дьякову И.И. разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве аренды, площадью 63289 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0202006:1113, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Мира, 20, в зоне курортного строительства КС, магазины, общественное питание, спорт.

19) о рассмотрении документации по планировке территории (проект планировки и межевания территории) для размещения линейного объекта: «Распределительный газопровод среднего и низкого давления по ул. Кирова, ул.Красногвардейская, ул.Гринченко, ул.Полевая от ул.Красных Партизан до ул.Котовского г. Геленджик, Краснодарского края», по заявлению АО «Газпром газораспределение Краснодар»

Заинтересованные граждане могут внести в письменной форме до 16 августа 2021 года в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик предложения и замечания, касающиеся планируемых к рассмотрению вопросов, а также прибыть в данное управление (г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. №326, тел. 2-02-81, среда с 15:00 до 18:00) с целью ознакомления с материалами указанных вопросов.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, размещен на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик [www.gelendhzik.org](http://www.gelendhzik.org) (раздел «Документы», подраздел «Градостроительная деятельность», подраздел «Проекты».