ПАМЯТКА

**ТИПИЧНЫХ ОШИБОК, ДОПУСКАЕМЫХ ПРИ ЗАПОЛНЕНИИ СПРАВОК**

**О ДОХОДАХ, РАСХОДАХ, ОБ ИМУЩЕСТВЕ**

**И ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ**

**ИМУЩЕСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА**

**Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик отдел кадров управления делами**

**тел. (861) 2-08-01,**

**Данная памятка подготовлена с учётом рекомендаций по вопросам представления сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и заполнения соответствующей формы справки (далее – методические рекомендации) в 2019 году (за отчетный 2018 год), разработанных** **Министерством труда и социальной защиты Российской Федерации**

Сведения о доходах представляются с использованием специального программного обеспечения «Справки БК» (далее – СПО «Справки БК»).

СПО «Справки БК» размещено на официальном сайте Президента Российской Федерации по ссылке: <http://www.kremlin.ru/structure/additional/12> и на официальном сайте федеральной государственной информационной системы «Единая информационная система управления кадровым составом государственной гражданской службы Российской Федерации» по ссылке: <https://gossluzhba.gov.ru/page/index/spravki_bk>.

Титульный лист

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Ошибка | Правильные действия |
| 1 | Не указывается адрес постоянной (временной) регистрации служащего (работника), его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей | Адрес места регистрации (постоянной и временной (если имеется) указывается по состоянию на дату представления справки на основании записи в паспорте или ином документе, подтверждающем регистрацию по месту жительстваВ случае, если служащий (работник), член его семьи не проживает по адресу места регистрации, в скобках указывается адрес фактического проживания. |

Раздел 1. «Сведения о доходах»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Ошибка | Правильные действия |
| 1. | В поле «Доход от вкладов в банках и иных кредитных организациях» не указываются доходы от вкладов, в том числе закрытых в отчетном периоде. Доходы, полученные в иностранной валюте, отражаются в соответствующей валюте | В данном поле указывается общая сумма доходов, полученных (выплаченных) в отчетном периоде в виде процентов по любым вкладам (счетам) в банках и иных кредитных организациях, вне зависимости от их срока, вида и валюты, а также доходы от вкладов (счетов), закрытых в отчетном периоде. Доход, полученный в иностранной валюте, указывается в рублях по курсу Банка России на дату получения дохода. Этой датой является день выплаты дохода. В случае неоднократного получения в отчетном периоде доходов по вкладам в иностранной валюте, общий доход рассчитывается путем суммирования полученных доходов, переведенных в рубли по курсу, установленному Банком России, на каждую дату их получения. |
| 3. | В поле «Иные доходы»:а) не отражаются:- доходы от реализации недвижимого имущества, транспортных средств (в том числе по "трейд-ин") и иного имущества, в том числе в случае продажи указанного имущества членам семьи или иным родственникам;- средства, полученные в порядке дарения или наследования;- доходы членов профсоюзных организаций, полученные от данных профсоюзных организаций;- пособие по временной нетрудоспособности и иные виды социальных пособий;- доходы, полученные от сдачи в аренду или иного использования недвижимого имущества, транспортных средств, в том числе доходы, полученные от имущества, переданного в доверительное управление (траст);б) отражаются сведения о денежных средствах, полученных служащим (работником), его супругой (супругом) в виде кредитов, займов, налогового вычета | В поле «Иные доходы» необходимо отражать все доходы, которые не были отражены в полях 1 - 5 раздела «Сведения о доходах». Перечень доходов, которые подлежат указанию в поле «Иные доходы», представлен в 58 Методических рекомендаций.В случае продажи мелкого имущества (предметы обычной домашней обстановки, обихода и т.д.) рекомендуется указывать совокупный доход от их реализации.Денежные средства, полученные служащим (работником), его супругой (супругом) в виде кредитов, займов, налогового вычета не считаются доходом и не подлежат отражению в поле «Иные доходы». |

Раздел 2. «Сведения о расходах»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Ошибка | Правильные действия |
| 1. | Не всегда правильно и обоснованно заполняется раздел 2 «Сведения о расходах» | Раздел 2 «Сведения о расходах» **заполняется только** в случае, если в отчётном периоде служащим (работником), его супругой (супругом) и несовершеннолетними детьми совершена сделка (сделки) по приобретению земельного участка, другого объекта недвижимости, транспортного средства, ценных бумаг, акций (долей участия, паев в уставных (складочных) капиталах организаций), и сумма такой сделки или общая сумма совершенных сделок превышает общий доход данного лица и его супруги (супруга) за три последних года, предшествующих отчетному периоду (исключая отчетный период). Соответствующая информация указывается по каждой сделке. При представлении сведений в 2019 году сообщаются сведения о расходах по сделкам, совершенным в 2018 году.При расчете общего дохода служащего (работника) и его супруги (супруга) суммируются доходы, полученные ими за три календарных года, предшествовавших году совершения сделки. |

Раздел 3. «Сведения об имуществе»

Подраздел 3.1. «Недвижимое имущество»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Ошибка | Правильные действия |
| 1 | Не отражается информация о земельном участке, на котором расположен объект недвижимого имущества, находящийся в собственности | При наличии в собственности **жилого или садового дома, гаража (являющегося обособленным строением),** информация о которых отражается в подразделе 3.1 «Недвижимое имущество», информация о земельном участке, на котором расположен соответствующий объект недвижимого имущества, подлежит указанию в разделе 3.1 «Сведения об имуществе» или 6.1 «Объекты недвижимого имущества, находящиеся в пользовании» (в зависимости от наличия зарегистрированного права собственности). |
| 2 | Не указывается точное местонахождение (адрес) объекта недвижимого имущества | Местонахождение (адрес) недвижимого имущества указывается согласно правоустанавливающим документам. Указываются:1) индекс; 2) субъект Российской Федерации; 3) район; 4) город, иной населенный пункт (село, поселок и т.д.); 5) улица (проспект, переулок и т.д.); 6) номер дома (владения, участка), корпуса (строения), квартиры.Если недвижимое имущество находится за рубежом, то указывается:1) наименование государства;2) населенный пункт (иная единица административно-территориального деления);3) почтовый адрес. |
| 3 | Неправильно указываются вид собственности и площадь недвижимого имущества | В графе "Вид собственности" необходимо указывать вид собственности на имущество (индивидуальная, общая совместная, общая долевая). При заполнении справки для совместной собственности дополнительно указываются иные лица, в собственности которых находится имущество (фамилия, имя и отчество физического лица или наименование организации). Для долевой собственности дополнительно указывается доля лица, сведения об имуществе которого представляются.Площадь объекта недвижимого имущества указывается на основании правоустанавливающих документов. Если недвижимое имущество принадлежит служащему (работнику), члену семьи на праве совместной собственности или долевой собственности, указывается общая площадь данного объекта, а не площадь доли. |

Раздел 3. «Сведения об имуществе»

Подраздел 3.2. «Транспортные средства»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Ошибка | Правильные действия |
| 1 | Неверно указывается место регистрации транспортного средства | При заполнении поля "Место регистрации" указывается наименование органа внутренних дел, осуществившего регистрационный учет транспортного средства, например МО ГИБДД ТНРЭР № 2 ГУ МВД России по г. Москве и т.д. Указанные данные заполняются согласно свидетельству о регистрации транспортного средства. |

Раздел 4. «Сведения о счетах в банках и иных

кредитных организациях»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Ошибка | Правильные действия |
| 1. | В графе 6 «Сумма поступивших на счет денежных средств» раздела 4 «Сведения о счетах в банках и иных кредитных организациях»:а) не указывается сумма денежных поступлений на счет за отчетный период, превышающая общий доход служащего (работника) и его супруги (супруга) за отчетный период и два предшествующих ему года, при этом к справке не прилагается выписка о движении денежных средств по счетуб) указывается сумма денежных поступлений на счет за отчетный период, не превышающая общий доход служащего (работника) и его супруги (супруга) за отчетный период и два предшествующих ему года | В графе 6 «Сумма поступивших на счет денежных средств» раздела 4 «Сведения о счетах в банках и иных кредитных организациях» обязательно указывается общая сумма денежных поступлений на счет за отчетный период (включая займы от физических лиц и переводы денежных средств с других счетов служащего (работника), его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей), если указанная сумма превышает общий доход служащего (работника) и его супруги (супруга) за отчетный период и два предшествующих ему года.В этом случае к справке в обязательном порядке прилагается выписка о движении денежных средств по данному счету за отчетный период.В случае, если общая сумма денежных поступлений на счет за отчетный период не превышает общий доход служащего (работника) и его супруги (супруга) за отчетный период и два предшествующих ему года, графа 6 «Сумма поступивших на счет денежных средств» раздела 4 «Сведения о счетах в банках и иных кредитных организациях» не заполняется.Рекомендация: для получения сведений о общей сумме денежных поступлений на счет за отчетный период следует обратиться в банк (кредитную организацию), в котором открыт счет. |
| 2. | Указываются не все счета в банках, открытые по состоянию на отчетную дату | В данном разделе справки отражается информация обо всех счетах, открытых по состоянию на отчетную дату, вне зависимости от даты и цели их открытия, цели использования, в том числе:1) счета, на которых находятся денежные средства, принадлежащие служащему (работнику), члену его семьи (или права на которые принадлежат данному лицу), при этом данный служащий (работник), член его семьи не является клиентом банка (в том числе индивидуальный инвестиционный счет);2) счета с нулевым остатком на 31 декабря отчетного года (отчетную дату);3) счета в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации;4) счета, открытые в период существования СССР;5) счета, открытые для погашения кредита;6) счета пластиковых карт, например, различные виды социальных карт (социальная карта москвича, социальная карта студента, социальная карта учащегося), пластиковых карт для зачисления пенсии, кредитных карт;7) счета, открываемые для осуществления деятельности на рынке ценных бумаг;8) в случае заключения договора банковского счета с несколькими клиентами (совместный счет) права на денежные средства, находящиеся на таком счете, считаются принадлежащими таким лицам в долях, определяемых пропорционально суммам денежных средств, внесенных каждым из клиентов или третьими лицами в пользу каждого из клиентов, если иное не предусмотрено договором банковского счета (договором установлена непропорциональность).В случае, когда договор банковского счета заключен клиентами-супругами, права на денежные средства, находящиеся на совместном счете, являются общими правами клиентов-супругов, если иное не предусмотрено брачным договором, о заключении которого клиенты-супруги уведомили банк.Подлежит указанию информация о счетах пластиковых карт даже в случаях окончания срока действия этих карт (их блокировки), если счет данной карты не был закрыт банком или иной кредитной организацией по письменному заявлению держателя карты (счет карты закрывается, как правило, через 45 дней с даты поступления заявления). |
| 3. | Некорректно указывается дата открытия счета и остаток на счете | В поле «Дата открытия счета» подлежит указанию соответствующая информация о счете, а не о пластиковой карте (дате ее выпуска, повторного выпуска при окончании срока действия предыдущей карты) и не о вкладе (дате зачисления денежных средств на счет).Для получения достоверных сведений о дате открытия счета в банке (иной кредитной организации), виде и валюте такого счета, остатка на нем по состоянию на отчетную дату и сумме поступивших на счет денежных средств, следует обратиться в банк или соответствующую кредитную организацию. |
| 4. | Некорректно указываются остатки денежных средств для счетов в иностранной валюте | Для счетов в иностранной валюте остаток указывается в рублях по курсу Банка России на отчетную дату. Сведения об официальных курсах валют на заданную дату, устанавливаемых Центральным банком Российской Федерации, доступны на официальном сайте Банка России. |
| 5. | Неверно указывается остаток на счете по кредитной карте, карте с овердрафтом | Учитывая, что средства на кредитной карте отражают обязательства ее держателя перед кредитным учреждением, а не сумму на счете, в графе «остаток на счете» необходимо указывать ноль «0».Денежные средства, размещенные держателем на кредитной карте и не «списанные» банком или кредитной организацией до 31 декабря или иной отчетной даты в счет имеющейся задолженности, в справке указываются как принадлежащие держателю денежные средства, т.е. положительный остаток.Аналогичным образом отражаются сведения о карте с овердрафтом. Если средства по овердрафту использованы, остаток на данном счете по состоянию на отчетную дату также указывается ноль «0». |
| 6. | Если у банка отозвана лицензия, то счёт указывать не надо | Для закрытия счета в кредитной организации, у которой отозвана лицензия на осуществление банковских операций, необходимо представить заявление временной администрации (ее представителю), конкурсному управляющему. При наличии денежных средств на счете закрытие счета производится после списания денежных средств с такого счета (при наличии остатка договор счета соответствующего вида расторгается, но счет при этом не закрывается). До момента закрытия соответствующего счета, счет считается открытым и подлежит отражению в разделе 4 справки.Сведения об отзыве у кредитной организации лицензии, о ликвидации кредитной организации можно также получить на официальном сайте Банка России по ссылке: <http://cbr.ru/credit/likvidbase/>. |

Раздел 5 «Сведения о ценных бумагах»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Ошибка | Правильные действия |
| 1 | Не указывается доход от ценных бумаг | Доход от имеющихся ценных бумаг указывается в разделе 1 «Сведения о доходах» (строка 5 «Доход от ценных бумаг и долей участия в коммерческих организациях»). |
| 2 | Не указываются все имеющиеся ценные бумаги | К ценным бумагам относятся акция, вексель, закладная, инвестиционный пай паевого инвестиционного фонда, коносамент, облигация, чек, сберегательный сертификат и иные ценные бумаги, названные в таком качестве в законе или признанные таковыми в установленном законом порядке, а также ценные бумаги иностранных эмитентов. |

Раздел 6 «Сведения об обязательствах

имущественного характера»

Подраздел 6.1 «Объекты недвижимого имущества, находящиеся

в пользовании»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Ошибка | Правильные действия |
| 1. | В подразделе 6.1 «Объектынедвижимого имущества, находящиеся в пользовании»указываются не все объекты недвижимого имущества, находящиеся в пользовании | В указанном подразделе в обязательном порядке отражается информация о недвижимом имуществе (дома, квартиры, комнаты, нежилые помещения, земельные участки, гаражи и др.), находящемся во временном пользовании служащего (работника) и (или) его супруги (супруга), несовершеннолетних детей.Также в этом подразделе подлежат указанию сведения о жилых помещениях (дом, квартира, комната):- не принадлежащих служащему (работнику) или членам его семьи на праве собственности или на праве нанимателя, в которых у служащего (работника), членов его семьи **имеется регистрация** (постоянная или временная), **даже если этим имуществом не пользовались в отчётном периоде**;- где служащий (работник), члены его семьи фактически проживают без заключения договора аренды, безвозмездного пользования или социального найма;- занимаемых по договору аренды (найма, поднайма);- занимаемых по договорам социального найма;- находящихся в завершающей стадии строительства и возможно пригодных к проживанию, но не зарегистрированных в установленном порядке органами Росреестра, т.е. без свидетельства о праве собственности- принадлежащем на праве пожизненного наследуемого владения земельным участком. |

Раздел 6 «Сведения об обязательствах

имущественного характера»

Подраздел 6.2 «Срочные обязательства финансового характера»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Ошибка | Правильные действия |
| 1. | В подразделе 6.2 «Срочные обязательства финансового характера» не всегда правильно и обоснованно указываются срочные обязательства финансового характера (заем, кредит и другие) | В подразделе 6.2 «Срочные обязательства финансового характера» указывается каждое имеющееся на отчетную дату срочное обязательство финансового характера **на сумму, равную или превышающую 500 000 рублей,** кредитором или должником по которым является служащий (работник) и (или) его супруга (супруг) и (или) несовершеннолетний ребенок. При этом в данном подразделе, в том числе, подлежат указанию:- договор участия в долевом строительстве объекта недвижимости;- договор о предоставлении кредита, в том числе при наличии у лица кредитной карты с доступным лимитом овердрафта (указываются обязательства, возникшие в связи с имеющейся задолженностью по кредитной карте на конец отчетного периода, равной или превышающей 500 000 рублей);- договор финансовой аренды (лизинг);- договор займа;- договор финансирования под уступку денежного требования;- обязательства, связанные с заключением договора об уступке права требования;- обязательства вследствие причинения вреда (финансовые);- обязательства по договору поручительства (если по состоянию на отчетную дату должник не исполняет или исполняет обязательства перед кредитором ненадлежащим образом и соответствующие обязательства возникли у поручителя);- обязательства по уплате алиментов (если по состоянию на отчетную дату сумма невыплаченных алиментов равна или превышает 500 000 руб.);- обязательства по выплате арендной платы за наем жилого или нежилого помещения (если по состоянию на отчетную дату сумма невыплаченной арендной платы равна или превышает 500 000 руб.);- иные обязательства, в том числе установленные решением суда. |
| 2. | Обязательства по ипотеке в случае разделения суммы кредита между супругами | Согласно пунктам 4 и 5 статьи 9 Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» обязательство, обеспечиваемое ипотекой, должно быть названо в договоре об ипотеке с указанием его суммы, основания возникновения и срока исполнения. В тех случаях, когда это обязательство основано на каком-либо договоре, должны быть указаны стороны этого договора, дата и место его заключения. Если обеспечиваемое ипотекой обязательство подлежит исполнению по частям, в договоре об ипотеке должны быть указаны сроки (периодичность) соответствующих платежей и их размеры либо условия, позволяющие определить эти размеры. Таким образом, если в кредитном договоре, на котором основан договор об ипотеке, сумма кредита разделена между супругами, созаемщиками, **то в данном подразделе в графе 5 следует отразить в каждой справке (служащего (работника) и его супруги (супруга)) сумму в соответствии с данным договором**. **Если в кредитном договоре сумма обязательств не разделена, то следует отразить всю сумму обязательств, а в графе 6 названного подраздела указать созаемщиков.** |
| 3.  | ВНИМАНИЕ! | Подлежат указанию также следующие виды обязательств:1)Обязательства по договорам страхования жизни на случай смерти, дожития до определенного возраста или срока либо наступления иного события; *пенсионного страхования* (**не путать с договором об обязательном пенсионном страховании**); страхования жизни с условием периодических страховых выплат (ренты, аннуитетов) и (или) с участием страхователя в инвестиционном доходе страховщикаДанные договоры страхования предполагают накопление средств к определенному возрасту страхователя или дожития им до установленного договором страхования срока, заключаются на продолжительный период и в этой связи страховые выплаты по таким договорам рассматриваются в качестве дохода лица, в отношении которого представляется справка. До осуществления страховой организацией страховой выплаты информация об имеющихся на отчетную дату обязательствах страховой организации по договору страхования подлежит отражению в данном подразделе. В графе 3 подраздела 6.2 справки указывается вторая сторона обязательства: должник, наименование юридического лица, адрес организации, с которой заключен соответствующий договор, остальные графы заполняются также согласно ссылкам к данному разделу справки. В графе 5 указываются сумма обязательства и размер обязательства по состоянию на отчетную дату, выраженные в рублевом эквиваленте.2) Обязательства по договорам о брокерском обслуживании и договорам доверительного управления ценными бумагами, в том числе по договорам, предусматривающим ведение индивидуального инвестиционного счетаВ рамках договора на брокерское обслуживание либо договора доверительного управления ценными бумагами у клиента и профессионального участника рынка ценных бумаг возникает ряд взаимных обязательств денежного характера (у клиента – обязательства по оплате вознаграждения, у профессионального участника – обязательства вернуть по требованию клиента переданные денежные средства). В подразделе 6.2 справки подлежат отражению сведения о денежных обязательствах клиента и профессионального участника рынка ценных бумаг, возникших в рамках соответствующего договора, которые равны или превышают 500 000 руб. Денежные обязательства профессионального участника рынка ценных бумаг указываются за вычетом стоимости приобретенных в рамках договора на брокерское обслуживание либо договора доверительного управления ценных бумаг |

**Раздел 7. «Сведения о недвижимом имуществе, транспортных средствах и ценных бумагах, отчужденных в течение отчетного периода в результате безвозмездной сделки»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Ошибка | Правильные действия |
| 1.  | Не в полном объёме отражаются сведения о приобретателе имущества, а также об основании отчуждения имущества | В графе «Приобретатель имущества по сделке» в случае безвозмездной сделки с физическим лицом указываются его фамилия, имя и отчество (в именительном падеже) полностью, без сокращений в соответствии с документом, удостоверяющим личность, а также серия и номер паспорта. Если сведения представляются в отношении несовершеннолетнего ребенка, не достигшего 14-летнего возраста, вместо паспорта указываются фамилия, имя, отчество ребенка (в именительном падеже), а также серия, номер свидетельства о рождении, дата выдачи и орган, выдавший данное свидетельство. Также указывается актуальный адрес места регистрации физического лица либо адрес, указанный в договоре. В случае безвозмездной сделки с юридическим лицом в данной графе указываются наименование, индивидуальный номер налогоплательщика и основной государственный регистрационный номер юридического лица.В графе «Основание отчуждения имущества» указываются основания прекращения права собственности (наименование и реквизиты (дата, номер) соответствующего договора или акта). |