

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства объекта
капитального строительства**

Рассмотрев обращение гр. Позняка Алексея Алексеевича от 25 июня 2013 года №01-5322, учитывая рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства от 21 августа 2013 года, руководствуясь статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 22 октября 2013 года №284-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 июля 2013 года №924), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик», постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 июля 2013 года №2143 «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства», статьями 7, 32, 70 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать гр. Позняку Алексею Алексеевичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке,

принадлежащем ему на праве общей долевой собственности, площадью 778 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0201015:20, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Коллективная, 60 в зоне малоэтажной жилой застройки Ж-2, в части минимальных отступов от границ земельного участка (размещение жилого дома на расстоянии менее 1 метра от границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Партизанская, 35) в связи с тем, что смежный землепользователь, гр. Анохина Н.Ф., возражает против размещения индивидуального жилого дома на расстоянии менее 1 метра от границ принадлежащего ей земельного участка.

2. Опубликовать настоящее постановление в Геленджикской городской газете «Прибой» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Ф.Г.Колесникова.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик

В.А.Хрестин

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта постановления администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик от _____ № _____
«Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства
объекта капитального строительства»

Проект подготовлен и внесен:
Управлением архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
Начальник управления –
главный архитектор

В.А.Ревякин

Проект согласован:
Начальник правового
управления администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик

А.Г.Савиди

Глава администрации
Кабардинского внутригородского
округа администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик

Г.Е.Кялов

Первый заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Геленджик

Т.П.Константинова