**О внесении изменений в постановление администрации**

**муниципального образования город-курорт Геленджик**

**от 8 августа 2011 года №1931 «Об утверждении Правил**

**предоставления молодым семьям социальных выплат из**

**средств бюджета муниципального образования город-курорт**

**Геленджик на приобретение жилья или строительство**

**индивидуального жилого дома с участием средств**

**федерального и краевого бюджетов» (в редакции**

**постановления администрации муниципального образования**

**город-курорт Геленджик от 4 апреля 2018 года №966)**

В целях реализации основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года №1710
«Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 14 августа 2018 года №940), руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 3 августа 2018 года
№340-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации
от 17 декабря 2010 года №1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение
доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (в редакции постановления Правительства
Российской Федерации от 27 августа 2018 года №1003), статьями
8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик,
 п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить изменения в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 8 августа 2011 года №1931
«Об утверждении Правил предоставления молодым семьям социальных выплат из средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома с участием средств федерального и краевого бюджетов» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 4 апреля 2018 года №966) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в Геленджикской городской газете «Прибой».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования

город-курорт Геленджик А.А. Богодистов

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта постановления администрации

муниципального образования город-курорт Геленджик

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_

«О внесении изменений в постановление администрации

муниципального образования город-курорт Геленджик

от 8 августа 2011 года №1931 «Об утверждении Правил

предоставления молодым семьям социальных выплат из

средств бюджета муниципального образования город-курорт

Геленджик на приобретение жилья или строительство

индивидуального жилого дома с участием средств

федерального и краевого бюджетов» (в редакции

постановления администрации муниципального образования

город-курорт Геленджик от 4 апреля 2018 года №966)»

Проект подготовлен и внесен:

|  |  |
| --- | --- |
| Управлением экономики администрации муниципальногообразования город-курорт ГеленджикНачальник управления | А.К. Ананиади |
| Проект согласован:Исполняющий обязанностиначальника правового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик |  И.В. Гребеник |
| Исполняющий обязанностипервого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик  | Д.В. Полуянов |

|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕУТВЕРЖДЕНЫпостановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджикот\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

ИЗМЕНЕНИЯ,

внесенные в постановление администрации муниципального

образования город-курорт Геленджик от 8 августа 2011 года

№1931 «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям

социальных выплат из средств бюджета муниципального

образования город-курорт Геленджик на приобретение жилья

 или строительство индивидуального жилого дома с участием

средств федерального и краевого бюджетов» (в редакции

постановления администрации муниципального

образования город-курорт Геленджик от 4 апреля 2018 года №966)

1. В пункте 2 постановления слова «А.В. Крохмаль» заменить словами «Д.В. Полуянова».

2. Пункт 1.2 приложения к постановлению дополнить абзацем следующего содержания:

«7) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения соответствующих средств на счет эскроу».

3. В первом абзаце пункта 1.5 приложения к постановлению слово «признанные» заменить словами «признанные для цели участия в основном мероприятии».

4. Подпункт 2.1.1 приложения к постановлению после цифр «1-5» дополнить цифрой «,7».

5. Подпункт 2.1.1 приложения к постановлению дополнить абзацем следующего содержания:

«6) копию страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования каждого совершеннолетнего члена семьи».

6. Подпункт 2.1.2 приложения к постановлению дополнить абзацем следующего содержания:

«8) копию страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования каждого совершеннолетнего члена семьи».

7. Во втором абзаце пункта 3.10 приложения к постановлению, в четвертом абзаце пункта 3.11 приложения к постановлению, во втором абзаце пункта 3.12 приложения к постановлению слова «превышения
35-летнего возраста одним из членов семьи» заменить словами «превышения 35-летнего возраста хотя бы одним из членов семьи».

8. Второй абзац пункта 5.2 приложения к постановлению после цифр
«1-5» дополнить цифрой «,7».

9. Во втором абзаце пункта 5.2 приложения к постановлению слова «вторым-пятым» заменить словами «вторым-шестым».

10. В третьем абзаце пункта 5.2 приложения к постановлению слово «седьмым» заменить словами «седьмым-восьмым».

11. Первый абзац пункта 7.1 приложения к постановлению после слов «так и на вторичном рынках» дополнить словами «уплаты цены договора участия в долевом строительстве, предусматривающего в качестве объекта долевого строительства жилое помещение».

12. Второй абзац пункта 7.1 приложения к постановлению после цифр
«1-5» дополнить цифрой «,7».

13. Во втором, третьем, четвертом абзацах пункта 7.1 приложения к постановлению слова «строящегося жилого дома» заменить словами «строящегося жилого дома, жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства».

14. Пункт 7.6 приложения к постановлению дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае использования средств социальной выплаты для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения соответствующих средств на счет эскроу, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в Администрацию нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую долевую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после принятия объекта долевого строительства».

15. Пункт 7.8. приложения к постановлению дополнить подпунктом 7.8.1.следующего содержания:

«7.8.1. В случае использования социальной выплаты для оплаты цены договора строительного подряда, распорядитель счета представляет в банк следующие документы:

1) договор банковского счета;

2) договор участия в долевом строительстве;

3) документы, подтверждающие наличие достаточных средств для уплаты цены договора участия в долевом строительстве в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты».

16. Пункт 7.9 приложения к постановлению после цифр «7.8» дополнить цифрами «7.8.1».

17. Второй, третий и четвертый абзац пункта 7.9 приложения к постановлению после слова «(займом)» дополнить словами «договора строительного подряда».

18. Подпункт 1 пункта 7.12 приложения к постановлению после слова «(займом)» дополнить словами «договор строительного подряда».

Начальник управления экономики

администрации муниципального

образования город-курорт Геленджик А.К. Ананиади