



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.07.2017

№ 388

г. Геленджик

**Об утверждении порядка принятия решения о  
подготовке и реализации бюджетных инвестиций  
в объекты капитального строительства муниципальной  
собственности муниципального образования  
город-курорт Геленджик**

В соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 7 июня 2017 года №107-ФЗ), постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29 мая 2014 года №532 «Об утверждении Порядка принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности Краснодарского края и о внесении изменения в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 20 июня 2013 года №607 «О государственных программах Краснодарского края» (в редакции постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21 ноября 2016 года №927), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить порядок принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 5 мая 2015 года №1499 «Об утверждении порядка принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик».

3. Опубликовать настоящее постановление в Геленджикской городской газете «Прибой».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик А.В. Рытова.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
город-курорт Геленджик



В.А. Хрестин

## ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик  
от 06.07.2017 № 2388

### ПОРЯДОК

принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций  
в объекты капитального строительства муниципальной собственности  
муниципального образования город-курорт Геленджик

#### 1. Основные положения

1.1. Порядок принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Порядок) устанавливает правила принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций за счет средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - инвестиции) в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - объекты капитального строительства) в форме капитальных вложений в основные средства, находящиеся (которые будут находиться) в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - решение).

1.2. В Порядке используются следующие понятия:

подготовка инвестиций в объекты капитального строительства - определение объектов капитального строительства, в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, в техническое перевооружение которых необходимо осуществлять инвестиции, включая (при необходимости) приобретение земельных участков под строительство (реконструкцию) (включая выкуп земельных участков для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик), подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой документации, в целях приобретения которых в муниципальную собственность

муниципального образования город-курорт Геленджик необходимо осуществление инвестиций, и объема необходимых для этого бюджетных ассигнований, а также определение главного распорядителя средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - местный бюджет), муниципального заказчика, застройщика в отношении объекта капитального строительства;

реализация инвестиций в объект капитального строительства - осуществление инвестиций в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства, включая (при необходимости) приобретение земельного участка под строительство (реконструкцию) (включая выкуп земельных участков для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик), подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий для подготовки такой документации.

1.3. Инициатором подготовки проекта решения может выступать отраслевой орган администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, на который возложены функции по координации и регулированию деятельности в соответствующей сфере управления (отрасли) (далее - отраслевой орган администрации). В случае принятия решения в рамках муниципальной программы муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - муниципальная программа) инициатором выступает отраслевой орган администрации - главный распорядитель средств местного бюджета по мероприятию муниципальной программы, в рамках которой планируется осуществление бюджетных инвестиций (далее - инициатор).

1.4. Не допускается при исполнении местного бюджета предоставление инвестиций на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства, в отношении которых принято решение о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик.

Принятие решения о предоставлении инвестиций на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства, по которому было принято решение о предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений, осуществляется после признания утратившим силу этого решения либо путем внесения в него изменений, связанных с изменением формы предоставления бюджетных средств (бюджетные ассигнования в форме субсидий на осуществление бюджетных инвестиций).

## 2. Подготовка проекта решения

2.1. Инициатор подготавливает проект решения в форме проекта постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик и обеспечивает его принятие в установленном порядке.

В случае принятия решения в рамках муниципальной программы инициатор согласовывает его с координатором муниципальной программы в случае, если он не является одновременно ее координатором, и включает проект решения в соответствующую муниципальную программу.

Принятие решения в рамках муниципальной программы оформляется путем внесения изменения в соответствующую муниципальную программу, ссылка на которое отражается в разделе «Механизм реализации муниципальной программы, включающий, в том числе, методику оценки эффективности муниципальной программы».

В проект решения может быть включено несколько объектов капитального строительства.

В проект решения включается объект капитального строительства, имеющий положительное заключение управления экономики администрации муниципального образования город-курорт Геленджик о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения.

2.2. Проект решения должен содержать следующую информацию в отношении каждого объекта капитального строительства:

1) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (или предполагаемое наименование объекта капитального строительства - в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения);

2) направление инвестирования (цель осуществления бюджетных инвестиций): строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение;

3) наименование главного распорядителя бюджетных средств и муниципального заказчика;

4) наименование застройщика объекта капитального строительства;

5) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу;

6) срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства;

7) сметную стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемую (предельную) стоимость объекта капитального строительства (с распределением по годам реализации бюджетных инвестиций, предоставляемых в объекты капитального строительства);

8) общий (предельный) объем инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта в отношении объекта капитального

строительства (с распределением объема бюджетных инвестиций по годам реализации инвестиционного проекта).

Информация об объекте капитального строительства дополняется справочно сведениями об объеме бюджетных ассигнований на оплату денежных обязательств получателей средств местного бюджета, не исполненных в предшествующем периоде в связи отсутствием возможности их финансового обеспечения, а также финансовом обеспечении работ, не исполненном в предшествующем периоде, с указанием объема инвестиций в рублях (в случае их возникновения).

2.3. В проекте решения информация об объекте капитального строительства должна отображаться согласно приложению к Порядку.

2.4. При принятии решений, предусматривающих создание объектов местного значения за счет средств местного бюджета, подлежащих отображению в документах территориального планирования муниципального образования город-курорт Геленджик, но не предусмотренных указанными документами территориального планирования муниципального образования город-курорт Геленджик, управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик обеспечивает внесение соответствующих изменений в указанные документы территориального планирования муниципального образования город-курорт Геленджик в трехмесячный срок с даты принятия таких решений.

2.5. Реализация бюджетных инвестиций осуществляется с учетом пункта 15 подраздела 4 раздела 2 Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, утвержденного решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 декабря 2007 года №456.

Начальник финансового управления  
администрации муниципального  
образования город-курорт Геленджик

Т.В. Осокина

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к Порядку принятия решения о  
подготовке и реализации бюджетных  
инвестиций в объекты капитального  
строительства муниципальной  
собственности муниципального  
образования город-курорт Геленджик  
от 06.07.2017 № 2388

**ИНФОРМАЦИЯ**  
об объекте капитального строительства

(наименование объекта капитального строительства согласно  
проектной документации (или предполагаемое наименование  
объекта капитального строительства - в случае отсутствия утвержденной  
в установленном законодательством Российской Федерации порядке  
проектной документации на дату подготовки проекта решения)

Основные технико-экономические показатели по объекту капитального строительства		
1	Направление инвестирования (цель осуществления бюджетных инвестиций: строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение)	
2	Наименование главного распорядителя бюджетных средств, муниципального заказчика	
3	Наименование застройщика	
4	Мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу	
5	Срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства	

Объем финансового обеспечения						
Наименование показателя	Источник финансирования (руб.)	Период реализации				
		всего	предшествующий период	текущий год	первый год планового периода	и т.д.

1	2	3	4	5	6	7
Сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства	всего					
	федеральный бюджет					
	краевой бюджет					
	местный бюджет					
Общий (предельный) объем инвестиций, предоставляемых на реализацию объекта капитального строительства	иные источники					
	всего					
	федеральный бюджет					
	краевой бюджет					
	местный бюджет					
	иные источники					

**Примечание.**

При принятии решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик объем финансового обеспечения объекта капитального строительства в графе «предшествующий период» отражается одной суммой без распределения по годам. В случае внесения изменений в решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик объем финансового обеспечения объекта капитального строительства в графе «предшествующий период» отражается без изменений.

Начальник финансового управления  
администрации муниципального  
образования город-курорт Геленджик

Т.В. Осокина