

ОГЛАВЛЕНИЕ

Раздел I

ПРАВОВЫЕ АКТЫ

Раздел II

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ПЕРЕЧЕНЬ

решений Думы муниципального образования город-курорт Геленджик

№ 560 от 29 ноября 2022 года «О Правилах присвоения, изменения или аннулирования наименований элементам планировочной структуры и элементам улично-дорожной сети, расположенным на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, муниципальным учреждениям муниципального образования город-курорт Геленджик».

ПЕРЕЧЕНЬ

постановлений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

№2521 от 15 ноября 2022 года «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город-курорт Геленджик на 2022 год»;

№2623 от 30 ноября 2022 года «Об утверждении перечня муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий, которым ведение официальных страниц в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о своей деятельности нецелесообразно»;

№ 2632 от 1 декабря 2022 года «Об установлении публичного сервитута»;

№ 2657 от 1 декабря 2022 года «О топонимической комиссии (комиссии по присвоению, изменению наименований) муниципального образования город-курорт Геленджик»;

№ 2662 от 2 декабря 2022 года «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:40:000000:6162 по адресу: г.Геленджик, ул.Ялтинская – угол ул.Абинской, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик»;

№ 2668 от 5 декабря 2022 года «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Геленджик, СНТ «Сосновое», ул. Щербины, 19»;

№ 2669 от 5 декабря 2022 года «Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Пограничная, 50»;

№ 2670 от 5 декабря 2022 года «Об установлении публичного сервитута»;

№ 2672 от 5 декабря 2022 года «О даче согласия на совершение муниципальным унитарным предприятием муниципального образования город-курорт Геленджик «Телерадиокомпания «Геленджик» крупной сделки, связанной с приобретением имущества»;

№ 2679 от 5 декабря 2022 года «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту Стратегии социально-экономического развития муниципального образования город-курорт Геленджик до 2030 года»;

№ 2684 от 6 декабря 2022 года «О подведении итогов конкурса на звание «Лучший объединенный квартальный округ в муниципальном образовании город-курорт Геленджик» за 2021 год»;

№ 2691 от 6 декабря 2022 года «О внесении изменений в приложение 1 к Положению об оплате труда работников муниципальных учреждений дополнительного образования муниципального образования город-курорт Геленджик, осуществляющих деятельность в области физической культуры и спорта, утвержденному постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 ноября 2019 года №2674 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 августа 2021 года №1551)».



Р Е Ш Е Н И Е
ДУМЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

от 29 ноября 2022 года

№ 560

г. Геленджик

**О Правилах присвоения, изменения или аннулирования
наименований элементам планировочной структуры и
элементам улично-дорожной сети, расположенным на
территории муниципального образования город-курорт
Геленджик, муниципальным учреждениям
муниципального образования город-курорт Геленджик**

В целях формирования единого подхода к присвоению, изменению или аннулированию наименований элементам планировочной структуры и элементам улично-дорожной сети, расположенным на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, муниципальным учреждениям муниципального образования город-курорт Геленджик, руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года №1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 2 августа 2022 года №1371), приказом Министерства финансов Российской Федерации от 5 ноября 2015 года №171н «Об утверждении Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и Правил сокращенного наименования адресообразующих элементов» (в редакции приказа Министерства финансов Российской Федерации от 23 декабря 2021 года №220н), статьями 7, 16, 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 14 июля 2022 года №253-ФЗ), статьями 8, 27, 70 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, Дума муниципального образования город-курорт Геленджик р е ш и л а:

1. Утвердить Правила присвоения, изменения или аннулирования наименований элементам планировочной структуры и элементам улично-дорожной сети, расположенным на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, муниципальным учреждениям муниципального образования город-курорт Геленджик (прилагается).

2. Признать утратившими силу:

1) решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 декабря 2007 года №440 «О топонимической комиссии (комиссии по наименованиям) муниципального образования город-курорт Геленджик и правилах наименования (переименования) адресных объектов, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик»;

2) решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 11 июня 2008 года №90 «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 декабря 2007 года №440 «О топонимической комиссии (комиссии по наименованиям) муниципального образования город-курорт Геленджик и правилах наименования (переименования) адресных объектов, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик»;

3) решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 28 июля 2009 года №260 «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 декабря 2007 года №440 «О топонимической комиссии (комиссии по наименованиям) муниципального образования город-курорт Геленджик и правилах наименования (переименования) адресных объектов, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 11 июня 2008 года №90)»;

4) решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №467 «О внесении изменения в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 декабря 2007 года №440 «О топонимической комиссии (комиссии по наименованиям) муниципального образования город-курорт Геленджик и правилах наименования (переименования) адресных объектов, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 28 июля 2009 года №260)»;

5) решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 октября 2011 года №638 «О внесении изменения в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 декабря 2007 года №440 «О топонимической комиссии (комиссии по наименованиям) муниципального образования город-курорт Геленджик и правилах наименования (переименования) адресных объектов, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №467)»;

б) решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 июня 2013 года №919 «О внесении изменения в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 декабря 2007 года

2007 года №440 «О топонимической комиссии (комиссии по наименованиям) муниципального образования город-курорт Геленджик и правилах наименования (переименования) адресных объектов, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 31 января 2018 года №718)»;

12) решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 сентября 2019 года №170 «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 декабря 2007 года №440 «О топонимической комиссии (комиссии по наименованиям) муниципального образования город-курорт Геленджик и правилах наименования (переименования) адресных объектов, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 декабря 2018 года №56)».

3. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.gelendzhik.org) в течение 10 дней со дня вступления его в силу.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы муниципального образования город-курорт Геленджик по правовым вопросам и социальной поддержке населения (Ходырева).

5. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

М.Д. Димитриев, председатель Думы
муниципального образования
город-курорт Геленджик

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ
решением Думы
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 29.11.2022 № 560

ПРАВИЛА

присвоения, изменения или аннулирования наименований
элементам планировочной структуры и элементам улично-дорожной
сети, расположенным на территории муниципального образования
город-курорт Геленджик, муниципальным
учреждениям муниципального образования
город-курорт Геленджик

1. Общие положения

Настоящие Правила присвоения, изменения или аннулирования наименований элементам планировочной структуры и элементам улично-дорожной сети, расположенным на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, муниципальным учреждениям муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – Правила) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года №1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 5 ноября 2015 года №171н «Об утверждении Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и Правил сокращенного наименования адресообразующих элементов», нормативными правовыми актами Краснодарского края, муниципального образования город-курорт Геленджик в целях создания единой системы нормативных правил по присвоению, изменению или аннулированию наименований элементам планировочной структуры, элементам улично-дорожной сети, расположенным на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, муниципальным учреждениям муниципального образования город-курорт Геленджик, учитывающих культурные традиции населения муниципального образования город-курорт Геленджик.

Понятия «элемент улично-дорожной сети», «элемент планировочной структуры» используются в настоящих Правилах в значении, определенном постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года №1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования

адресов» и приказом Министерства финансов Российской Федерации от 5 ноября 2015 года №171н «Об утверждении перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и правил сокращенного наименования адресообразующих элементов».

2. Общие принципы присвоения, изменения или аннулирования наименований элементам планировочной структуры и элементам улично-дорожной сети, расположенным на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, муниципальным учреждениям муниципального образования город-курорт Геленджик

2.1. Наименования присваиваются новым элементам планировочной структуры и элементам улично-дорожной сети, расположенным на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, таким как массивы, районы, улицы, проспекты, переулки, проезды, набережные, площади, бульвары, тупики, съезды, шоссе, аллеи и иное, а также муниципальным учреждениям муниципального образования город-курорт Геленджик.

2.2. Наименования присваиваются исходя из особенностей географического положения, ландшафта местности, истории освоения и заселения территории, специфики учреждения и осуществляемой хозяйственной деятельности, национальных, бытовых, культурных традиций местного населения, в ознаменование памятных дат и в увековечение памяти исторических личностей и событий.

2.3. Основным принципом присвоения, изменения наименований элементам планировочной структуры и элементам улично-дорожной сети, расположенным на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, муниципальным учреждениям муниципального образования город-курорт Геленджик является обоснованность и неповторяемость названий.

2.4. В целях увековечения памяти особо выдающихся государственных, общественно-политических деятелей, защитников Родины, героев труда, деятелей науки и культуры допускается наименование именами указанных людей посмертно.

2.5. Допускается изменение наименований существующих элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, с присвоением имен физических или наименований юридических лиц и иных наименований по инициативе указанных лиц, осуществляющих финансирование комплексного благоустройства этих объектов.

2.6. Имена физических или наименования юридических лиц и иные наименования по инициативе лиц, осуществляющих финансирование комплексного благоустройства элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети, не могут быть присвоены таким элементам,

которые в настоящее время носят присвоенные ранее в установленном порядке имена выдающихся государственных, политических и общественных деятелей, мыслителей, деятелей науки и образования, литературы и искусства, физической культуры и спорта.

2.7. Изменение наименований элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети допускается в исключительных случаях:

1) при наличии в пределах одного населенного пункта нескольких однородных элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети, носящих одинаковые и (или) созвучные названия;

2) при изменении вида элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети;

3) при наличии у элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети неблагозвучных названий, либо названий, отрицательно влияющих на эстетические, национальные или религиозные чувства проживающего населения.

2.8. Аннулирование наименований осуществляется в следующих случаях:

1) в связи с прекращением существования ранее наименованных в соответствии с настоящими Правилами элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, ликвидацией муниципальных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик;

2) в связи с нарушением условий и порядка их наименования.

Наименование элемента планировочной структуры и элемента улично-дорожной сети, расположенным на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, муниципальным учреждениям муниципального образования город-курорт Геленджик считается аннулированным со дня вступления в силу постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик об утверждении протокола заседания топонимической комиссии (комиссии по присвоению, изменению наименований) муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – Комиссия).

3. Основные критерии присвоения, изменения наименования элемента планировочной структуры и элемента улично-дорожной сети, расположенным на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, муниципальным учреждениям муниципального образования город-курорт Геленджик

3.1. Топографичность – новое название должно обладать способностью четко локализовать объект в пространстве, быть наглядным и неповторяемым.

3.2. Системность – новые названия должны органично вписываться в сложившуюся топонимическую систему, строиться по законам языка местного населения. Названия должны быть простыми и немногословными.

3.3. Мотивированность – новые наименования должны быть содержательно мотивированы, заключать в себе определенный объем топонимической информации и традиций данной местности.

3.4. Грамматичность – новый топоним должен подчиняться всем правилам словообразования и словоизменения русского языка. Важна также возможность образования от них производных – наименований жителей районов и округов, а также благозвучных производных от фамилий в форме притяжательного прилагательного (Гоголевская, Бурсаковская и т.п.).

3.5. Оригинальность – новое название должно отражать наиболее существенные характеристики объекта, не дублируя при этом наименования уже имеющихся, должно нести определенную символическую нагрузку и служить источником информации.

4. Порядок представления предложений о присвоении, изменении или аннулировании наименований элементам планировочной структуры и элементам улично-дорожной сети, расположенным на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, муниципальным учреждениям муниципального образования город-курорт Геленджик

4.1. Предложения о присвоении, изменении или аннулировании наименований элементам планировочной структуры и элементам улично-дорожной сети, расположенным на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, муниципальным учреждениям муниципального образования город-курорт Геленджик могут быть внесены органами государственной власти, органами местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик и их должностными лицами, общественными объединениями, физическими и юридическими лицами. Предложения направляются в администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - администрация) в лице управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

4.2. Предложения о присвоении, изменении или аннулировании наименований должны содержать следующие сведения:

1) указание на муниципальное учреждение, на вид элемента планировочной структуры и элемента улично-дорожной сети (жилой район, улица, сквер, площадь и иное);

2) точное местоположение элемента планировочной структуры и элемента улично-дорожной сети, муниципального учреждения;

3) существующее наименование или отсутствие такового;

4) предлагаемое для присвоения, изменения наименование;

5) обоснование предлагаемого наименования с приложением исторических справок, биографических данных, иных аргументов или обоснование аннулирования наименования;

6) указание на одноименные и созвучные элементы планировочной структуры и элементы улично-дорожной сети, имеющиеся вблизи именуемого в пределах населенного пункта;

7) наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, являющегося инициатором предложения;

8) сведения об источниках финансирования работ, связанных с переоформлением адресов, документов, изготовлением указателей.

4.3. Поступившие в администрацию предложения в течение трех рабочих дней направляются в Комиссию.

4.4. Комиссия рассматривает внесенные предложения в течение двадцати календарных дней со дня их поступления. При необходимости запроса дополнительных сведений в отношении внесенного предложения срок рассмотрения предложений может быть продлен председателем Комиссии до пятидесяти календарных дней.

4.5. После рассмотрения всех материалов и заслушивания мнений членов Комиссии принимается решение о присвоении, изменении или аннулировании наименования либо об отказе в присвоении, изменении или аннулировании наименования, которое оформляется протоколом заседания Комиссии.

4.5.1. Основанием для отказа в присвоении, изменении наименования является отсутствие в поступившем предложении сведений, указанных в пункте 4.2 Правил, а также, в случае изменения наименования, - отсутствие случаев, предусмотренных пунктом 2.7 Правил.

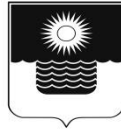
4.5.2. Основанием для отказа в аннулировании наименования является отсутствие случаев, указанных в пункте 2.8 Правил.

4.6. Протокол заседания Комиссии направляется главе муниципального образования город-курорт Геленджик.

4.7. Протокол заседания Комиссии утверждается постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

4.8. Наименование элемента планировочной структуры и элементам улично-дорожной сети, расположенным на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, муниципальным учреждениям муниципального образования город-курорт Геленджик считается присвоенным, измененным со дня вступления в силу постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик об утверждении протокола заседания Комиссии.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 ноября 2022 года

№ 2521

г. Геленджик

**Об утверждении Программы профилактики рисков
причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
при осуществлении муниципального земельного контроля на
территории муниципального образования город-курорт
Геленджик на 2022 год**

В соответствии со статьями 7, 16, 17.1, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 14 июля 2022 года № 253-ФЗ), статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 14 июля 2022 года №253-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», статьями 8, 38, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 ноября 2021 года №441 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования город-курорт Геленджик», заключением о результатах проведения общественного обсуждения проекта Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город-курорт Геленджик на 2022 год от 1 ноября 2022 года №2, протоколом заседания общественного совета при администрации муниципального образования город-курорт Геленджик по вопросам профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального контроля, а также регионального государственного контроля (надзора) при наделении администрации муниципального образования город-курорт Геленджик отдельным

государственным полномочием Краснодарского края по его осуществлению от 1 ноября 2022 года № 2, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город-курорт Геленджик на 2022 год (прилагается).

2. Управлению муниципального земельного контроля администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Карелин) и отделу сельского хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Гаевой) обеспечить, в пределах своих полномочий, выполнение Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город-курорт Геленджик на 2022 год.

3. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 20 декабря 2021 года №2717 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город-курорт Геленджик на 2022 год».

4. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.gelendzhik.org).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 15.11.2022 № 2521

ПРОГРАММА
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым
законом ценностям при осуществлении муниципального
земельного контроля на территории муниципального образования
город-курорт Геленджик на 2022 год

ПАСПОРТ
Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям при осуществлении
муниципального земельного контроля на территории
муниципального образования город-курорт Геленджик на 2022 год

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город-курорт Геленджик на 2022 год (далее - Программа)
Правовые основания разработки Программы	Федеральный закон от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»; постановление Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»; решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 ноября 2021 года №441 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования город-курорт Геленджик»
Разработчик Программы	управление муниципального земельного контроля администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – управление муниципального земельного контроля)
Цели разработки	стимулирование добросовестного соблюдения обязательных

Программы	требований земельного законодательства, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность (далее также – обязательные требования), всеми юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами; устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям; создание условий для доведения обязательных требований до юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан, повышение информированности о способах их соблюдения
Сроки и этапы реализации Программы	2022 год
Источники финансирования Программы	бюджет муниципального образования город-курорт Геленджик
Ожидаемые конечные результаты Программы	снижение рисков причин, факторов и условий, способствующих причинению или возможному причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, а также их возникновению; уменьшение количества нарушений контролируруемыми лицами в отношении объектов земельных отношений обязательных требований; обеспечение эффективной профилактической работы должностных лиц управления муниципального земельного контроля, отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – отдел сельского хозяйства); повышение правосознания и правовой культуры контролируемых лиц

1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

1.1. Программа направлена на предупреждение нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город-курорт Геленджик.

Муниципальный земельный контроль осуществляется на основании следующих нормативно-правовых актов:

Земельного кодекса Российской Федерации;
Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

Федерального закона от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

постановления Правительства Российской Федерации от 24 ноября 2021 года № 2019 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих федеральный государственный земельный контроль (надзор), с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

Устава муниципального образования город-курорт Геленджик;

решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 ноября 2021 года №441 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования город-курорт Геленджик».

Предметом муниципального земельного контроля являются:

- соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований;

- соблюдение (реализация) контролируруемыми лицами требований, содержащихся в разрешительных документах;

- соблюдение требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий, предусмотренных Федеральным законом от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – контрольные мероприятия).

К подконтрольным субъектам относятся юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане (далее – контролируемые лица), являющиеся собственниками, пользователями объектов земельных отношений на территории муниципального образования город-курорт Геленджик.

1.2. В 2021 году проведено 4 выездных проверки, из них: 2 плановые и 2 внеплановые. По результатам проверок выявлено 1 нарушение обязательных требований земельного законодательства, ответственность за которое предусмотрена законодательством об административных правонарушениях. Подконтрольным субъектам выдано 2 предписания об устранении нарушений обязательных требований земельного законодательства. Также проведены проверки (осмотры) в отношении 9920 земельных участков, в результате которых:

- выдано 207 предписаний по факту нарушения законодательства Российской Федерации;

- составлено 133 протокола об административных правонарушениях по статье 3.2 Закона Краснодарского края от 23 июля 2003 года №608-КЗ «Об административных правонарушениях» за нарушение Правил благоустройства территории муниципального образования город-курорт Геленджик;

- направлено 157 претензионных писем в рамках досудебного порядка урегулирования спора;

- направлено в правоохранительные и контрольно-надзорные органы 121 письмо об оказании содействия;

- подано 113 исковых заявлений об устранении выявленных правонарушений земельного и градостроительного законодательства.

В целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» были размещены муниципальные правовые акты муниципального образования город-курорт Геленджик, регламентирующие осуществление муниципального земельного контроля и устанавливающие требования в сфере землепользования, а также утвержденный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

1.3. Ключевыми рисками причинения ущерба охраняемым законом ценностям является различное толкование контролируруемыми лицами требований законодательства, что может привести к нарушению ими отдельных положений законодательства.

Снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям обеспечивается за счёт информирования контролируемых лиц о требованиях законодательства в соответствии с разделом 3 Программы.

2. Цели и задачи реализации Программы

2.1. Программа реализуется в целях:

- стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

- устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышения информированности о способах их соблюдения.

2.2. Для достижения целей Программы выполняются следующие задачи:

- осуществление анализа выявленных в результате проведения муниципального земельного контроля нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований;

- выявление и устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;
- повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях;
- принятие мер по устранению причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований контролируемыми лицами.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование профилактического мероприятия	Срок (периодичность) проведения профилактического мероприятия	Должностные лица администрации муниципального образования город- курорт Геленджик, ответственные за реализацию профилактического мероприятия
1	2	3	4
1. Информирование			
1.1	Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальный земельный контроль» перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального земельного контроля, материалов, информационных писем, руководств по соблюдению обязательных требований, перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	постоянно	главный специалист управления муниципального земельного контроля (далее – УМЗК) Миколайтис А.П., главный специалист отдела сельского хозяйства (далее – ОСХ) Остапова О.В.
1.2	Проведение публичных мероприятий (собраний, совещаний, семинаров) с контролируемыми лицами в целях их информирования	по мере необходимости в течение года	исполняющий обязанности начальника УМЗК Карелин И.В.
2. Обобщение правоприменительной практики			

2.1	Обобщение и анализ правоприменительной практики при осуществлении	1 раз в год	главный специалист УМЗК Миколайтис А.П.,
	муниципального земельного контроля с классификацией причин возникновения типовых нарушений обязательных требований и размещение утвержденного доклада о правоприменительной практике на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»		главный специалист ОСХ Остапова О.В.
3. Объявление предостережения			
3.1	Объявление предостережений контролируемым лицам в целях принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований	в течение года (при наличии оснований)	исполняющий обязанности начальника УМЗК Карелин И.В., главные специалисты УМЗК Прядкин Б.О., Врублевский В.А., ведущие специалисты УМЗК Васильев А.Е., Пидшморга А.В., Детков С.А., начальник ОСХ Гаевой А.А., главный специалист ОСХ Остапова О.В., ведущий специалист ОСХ Фомина Н.В.
4. Консультирование			
4.1	Консультирование контролируемых лиц должностными лицами управления муниципального земельного контроля и отдела сельского хозяйства как в устной форме по телефону, посредством видеоконференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия, так и в письменной форме по следующим вопросам: - компетенция УМЗК и ОСХ; - соблюдение обязательных требований; - проведение контрольных и профилактических мероприятий; - применение мер ответственности	в течение года (при наличии оснований)	исполняющий обязанности начальника УМЗК Карелин И.В., заместитель УМЗК Лавровская А.Ю., главные специалисты УМЗК Прядкин Б.О., Врублевский В.А., Миколайтис А.П., ведущие специалисты УМЗК Детков А.С., Васильев А.Е., Пидшморга А.В.,

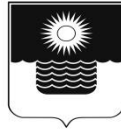
			Коновалова А.С., начальник ОСХ Гаевой А.А.,
			главный специалист ОСХ Остапова О.В., ведущий специалист ОСХ Фомина Н.В.
5. Профилактический визит			
5.1	Проведение муниципальным инспектором в форме профилактической беседы (по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи) с контролируемым лицом информирования об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля, исходя из его отнесения к соответствующей категории риска	в течение года (при наличии оснований)	исполняющий обязанности начальника УМЗК Карелин И.В., главные специалисты УМЗК Прядкин Б.О., Врублевский В.А., ведущие специалисты УМЗК Детков А.С., Васильев А.Е., Пидшморга А.В., начальник ОСХ Гаевой А.А., главный специалист ОСХ Остапова О.В., ведущий специалист ОСХ Фомина Н.В.

4. Показатели результативности и эффективности Программы

Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

- снижение рисков причин, факторов и условий, способствующих причинению или возможному причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, а также их возникновению;
- уменьшение количества нарушений контролируруемыми лицами в отношении объектов земельных отношений обязательных требований;
- обеспечение эффективной профилактической работы должностных лиц УМЗК, ОСХ;
- повышение правосознания и правовой культуры контролируемых лиц.

И.В. Карелин, исполняющий обязанности
начальника управления муниципального
земельного контроля администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 ноября 2022 года

№ 2623

г. Геленджик

**Об утверждении перечня муниципальных учреждений
и муниципальных унитарных предприятий, которым
ведение официальных страниц в информационно-
телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения
информации о своей деятельности нецелесообразно**

В целях реализации статьи 10 Федерального закона от 9 февраля 2022 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 14 июля 2022 года №253-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить перечень муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий, которым ведение официальных страниц в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о своей деятельности нецелесообразно (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.gelendzhik.org).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Скорикову Я.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Приложение

УТВЕРЖДЕН

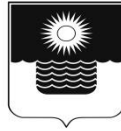
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 30.11.2022 года № 2623

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий, которым ведение официальных страниц в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о своей деятельности нецелесообразно

- 1.Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия культуры».
2. Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия органов местного самоуправления».
3. Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия образования».
- 4.Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования город-курорт Геленджик «Кинотеатр «Буревестник».
- 5.Муниципальное казенное учреждение «Бухгалтерия жилищно-коммунального хозяйства».
- 6.Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования город-курорт Геленджик «Управление капитального строительства».
- 7.Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия по физической культуре и спорту».
- 8.Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия учреждений по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям».
- 9.Муниципальное казенное учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик.
10. Муниципальное казенное учреждение «Методический центр культуры».
11. Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Дом культуры села Марьина Роща» муниципального образования город-курорт Геленджик.
12. Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Клуб села Виноградное».

Я.В. Скорикова, заместитель главы муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 декабря 2022 года

№ 2632

г. Геленджик

**Об установлении публичного
сервитута**

На основании ходатайства филиала ПАО «Россети Кубань» Юго-Западные электрические сети от 16 августа 2022 года №103/112/595-исх, руководствуясь статьями 23, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 14 июля 2022 года №253-ФЗ), Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года №532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» (в редакции Закона Краснодарского края от 6 июля 2022 года №4728-КЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в целях размещения линейного объекта «п. 5730 реконструкция ВЛ-10 кВ, строительство КТП-10/0,4 кВ, строительство ВЛИ-0,4 кВ в с. Текос согласно договору технологического присоединения от 18 июня 2021 года №20105-21-00638374-1 заявитель Иванчей Е.А.» площадью 7329 кв.м (прилагается):

1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:40:0903000:126 площадью 77 263 кв.м по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, входит в состав земельного участка с кадастровым номером 23:40:0000000:231;

2) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:40:0901001:241 площадью 69 419 кв.м по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, входит в состав земельного участка с кадастровым номером 23:40:0000000:231;

3) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:40:0901001:245 площадью 640 300 кв.м по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, в границах ЗАО «Совхоз Архипо-Осиповский»;

4) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:40:0901001:2 площадью 1 195 кв.м по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с/т «Вулан», участок №35;

5) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:40:0901001:4 площадью 786 221 кв. м по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с/т «Вулан», участок №40.

2. Публичный сервитут устанавливается на основании договора об осуществлении технологического присоединения потребителя электроэнергии от 18 июня 2021 года №20105-21-00638374-1 и технических условий для присоединения к электрическим сетям от 18 июня 2021 года №11-02/0178-21-лк.

3. Определить:

1) срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитутов, - в течение 1 месяца в даты установления публичного сервитута;

2) что установление зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон будет осуществлено в соответствии с приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года №1034/пр «Об утверждении СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

3) что порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут, устанавливаемый:

- в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, устанавливается в размере 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута;

- в отношении земель, находящихся в муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, устанавливается по результатам оценки в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

4) что график проведения работ устанавливается утвержденным проектом производства работ.

4. Публичное акционерное общество «Россети Кубань» Юго-Западные электрические сети обязано привести земельные участки, указанные в пункте 1 постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения размещения инженерных сетей, для размещения которых был установлен публичный сервитут.

5. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на

официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.gelendzhik.org).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

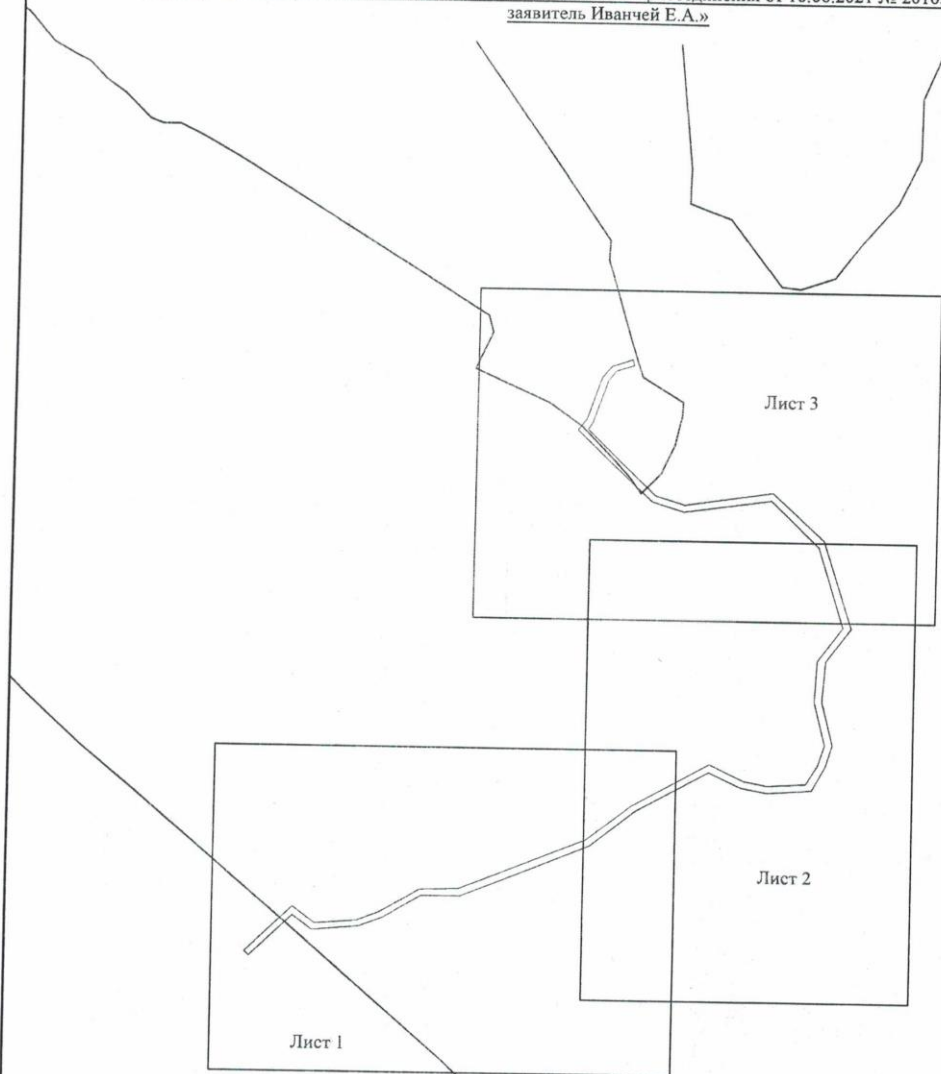
А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Схема расположения границ публичного сервитута

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от _____ № _____

Схема размещения листов

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях размещения объекта электросетевого хозяйства местного значения «п.5730 Реконструкция ВЛ-10 кВ, строительство КТП-10/0,4 кВ, строительство ВЛИ-0,4 кВ в с. Текос согласно договору технологического присоединения от 18.06.2021 № 20105-21-00638374-1 заявитель Иванчей Е.А.»



Используемые условные знаки и обозначения:



-  - проектная граница публичного сервитута
-  Лист 2 - граница и номер листа

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

Используемые условные линии и обозначения:

- проектная граница публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- характерная точка проектной границы публичного сервитута
- Проектное местоположение инженерного сооружения
- проектируемая линия электропередач

	23.40.0901001
	23.40.0901002
	23.40.0901003

Схема расположения Границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- проектная граница публичного сервитута
- граница земельного участка
- граница земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- кадастровый номер земельного участка
- кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- характерная точка проектной границы публичного сервитута
- Проектное местоположение инженерного сооружения
- проектируемая линия электропередачи

— — — — —	23:40:0901001
— — — — —	23:40:0901001.45
○	52
○	53
○	54

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- проектная граница публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- граница земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- кадастровый номер кадастрового квартала
- кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- характерная точка проектной границы публичного сервитута
- Проектное местоположение инженерного сооружения:
- проектируемая линия электропередач

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях размещения объекта электросетевого хозяйства местного значения «п.5730 Реконструкция ВЛ-10 кВ, строительство КТП-10/0,4 кВ, строительство ВЛИ-0,4 кВ в с. Текос согласно договору технологического присоединения от 18.06.2021 № 20105-21-00638374-1 заявитель Иванчей Е.А.»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, г. Геленджик
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	7329 кв.м ± 17 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается на срок 49 лет. Для использования земель и земельных участков в целях размещения объекта электросетевого хозяйства местного значения «п.5730 Реконструкция ВЛ-10 кВ, строительство КТП-10/0,4 кВ, строительство ВЛИ-0,4 кВ в с. Текос согласно договору технологического присоединения от 18.06.2021 № 20105-21-00638374-1 заявитель Иванчей Е.А.». Владелец публичного сервитута: Публичное акционерное общество «Россети Кубань», находящегося по адресу: 350033, Краснодарский Край, город Краснодар, улица Ставропольская, дом 2А. Электронная почта: povuzs@povuzs.ru. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Раздел 2

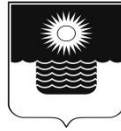
Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	410772.08	1340104.88	Аналитический метод	0.10	—
2	410813.06	1340147.67	Аналитический метод	0.10	—
3	410797.97	1340167.79	Аналитический метод	0.10	—
4	410800.99	1340206.29	Аналитический метод	0.10	—
5	410809.56	1340227.53	Аналитический метод	0.10	—
6	410830.44	1340262.70	Аналитический метод	0.10	—
7	410831.64	1340298.31	Аналитический метод	0.10	—
8	410877.89	1340413.28	Аналитический метод	0.10	—
9	410910.13	1340454.46	Аналитический метод	0.10	—
10	410949.07	1340524.89	Аналитический метод	0.10	—
11	410934.29	1340555.87	Аналитический метод	0.10	—
12	410930.09	1340577.14	Аналитический метод	0.10	—
13	410932.29	1340612.13	Аналитический метод	0.10	—
14	410949.47	1340622.75	Аналитический метод	0.10	—
15	410968.08	1340628.73	Аналитический метод	0.10	—
16	411007.28	1340618.73	Аналитический метод	0.10	—
17	411044.34	1340620.67	Аналитический метод	0.10	—
18	411075.06	1340643.48	Аналитический метод	0.10	—
19	411147.64	1340620.02	Аналитический метод	0.10	—
20	411189.60	1340576.05	Аналитический метод	0.10	—
21	411178.32	1340496.49	Аналитический метод	0.10	—
22	411187.23	1340467.32	Аналитический метод	0.10	—
23	411250.77	1340398.47	Аналитический метод	0.10	—
24	411260.53	1340406.23	Аналитический метод	0.10	—
25	411298.14	1340419.40	Аналитический метод	0.10	—
26	411308.35	1340428.28	Аналитический метод	0.10	—
27	411314.45	1340446.95	Аналитический метод	0.10	—
28	411309.24	1340448.27	Аналитический метод	0.10	—
29	411304.06	1340432.26	Аналитический метод	0.10	—
30	411295.98	1340425.44	Аналитический метод	0.10	—
31	411257.05	1340411.49	Аналитический метод	0.10	—
32	411251.47	1340407.59	Аналитический метод	0.10	—
33	411192.61	1340470.35	Аналитический метод	0.10	—
34	411184.66	1340497.23	Аналитический метод	0.10	—
35	411196.64	1340577.09	Аналитический метод	0.10	—
36	411153.74	1340624.57	Аналитический метод	0.10	—
37	411074.34	1340651.05	Аналитический метод	0.10	—
38	411044.19	1340628.41	Аналитический метод	0.10	—
39	411007.55	1340625.62	Аналитический метод	0.10	—
40	410968.27	1340635.71	Аналитический метод	0.10	—
41	410948.45	1340629.56	Аналитический метод	0.10	—
42	410926.55	1340617.72	Аналитический метод	0.10	—
43	410923.63	1340577.23	Аналитический метод	0.10	—
44	410928.25	1340553.06	Аналитический метод	0.10	—
45	410941.71	1340524.28	Аналитический метод	0.10	—
46	410905.18	1340457.94	Аналитический метод	0.10	—
47	410872.17	1340416.58	Аналитический метод	0.10	—
48	410824.88	1340300.12	Аналитический метод	0.10	—
49	410824.75	1340264.05	Аналитический метод	0.10	—
50	410804.13	1340230.00	Аналитический метод	0.10	—

49	410824,75	1340264,05	Аналитический метод	0,10	-
50	410804,13	1340230	Аналитический метод	0,10	-
51	410795,81	1340208,22	Аналитический метод	0,10	-
52	410792,1	1340165,45	Аналитический метод	0,10	-
53	410805,17	1340147,94	Аналитический метод	0,10	-
54	410768,15	1340109,05	Аналитический метод	0,10	-
1	410772,08	1340104,88	Аналитический метод	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	x	y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 декабря 2022 года

№ 2657

г. Геленджик

**О топонимической комиссии (комиссии по присвоению,
изменению наименований) муниципального образования
город-курорт Геленджик**

В целях формирования единого подхода к присвоению, изменению или аннулированию наименований элементам планировочной структуры и элементам улично-дорожной сети, расположенным на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, муниципальным учреждениям муниципального образования город-курорт Геленджик, руководствуясь статьями 7, 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 14 июля 2022 года №253-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить:

1) состав топонимической комиссии (комиссии по присвоению, изменению наименований) муниципального образования город-курорт Геленджик (приложение 1);

2) положение о топонимической комиссии (комиссии по присвоению, изменению наименований) муниципального образования город-курорт Геленджик (приложение 2).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 01.12.2022 года № 2657

СОСТАВ

топонимической комиссии (комиссии по присвоению,
изменению наименований) муниципального
образования город-курорт Геленджик
(далее – топонимическая комиссия)

- | | |
|---------------------------------|---|
| Грачев
Андрей Андреевич | - заместитель главы муниципального образования
город-курорт Геленджик, председатель топоними-
ческой комиссии; |
| Семёнова
Екатерина Андреевна | - начальник управления архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования город-курорт
Геленджик – главный архитектор, заместитель
председателя топонимической комиссии; |
| Мизгина
Юлия Олеговна | - ведущий специалист управления архитектуры и
градостроительства администрации муницип-
ального образования город-курорт Геленджик,
секретарь топонимической комиссии. |

Члены топонимической комиссии:

- | | |
|--------------------------------|--|
| Гадзюк
Наталья Геннадьевна | - директор муниципального бюджетного учреж-
дения культуры «Геленджикский историко-
краеведческий музей» муниципального
образования город-курорт Геленджик; |
| Кимишкез
Исак Александрович | - начальник управления жилищно-коммунального
хозяйства администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик; |

- Колтунова
Юлия Витальевна - начальник архивного отдела администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Македонский
Александр Алексеевич - председатель Совета органов территориального общественного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик (по согласованию);
- Малесник
Виталий Васильевич - журналист-краевед муниципального образования город-курорт Геленджик (по согласованию);
- Рогожа
Антон Юрьевич - депутат Думы муниципального образования город-курорт Геленджик (по согласованию);
- Себелева
Екатерина Геннадьевна - начальник управления культуры, искусства и кинематографии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Сербин
Олег Васильевич - главный специалист муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Телерадиокомпания «Геленджик» (по согласованию).

Е.А. Семёнова, начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик - главный архитектор

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 01.12.2022 года № 2657

ПОЛОЖЕНИЕ

о топонимической комиссии (комиссии по присвоению,
изменению наименований) муниципального
образования город-курорт Геленджик

1. Общие положения

1.1. Топонимическая комиссия (комиссия по присвоению, изменению наименований) муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – топонимическая комиссия) создана в целях координации и формирования единого подхода к присвоению, изменению или аннулированию наименований элементам планировочной структуры и элементам улично-дорожной сети, расположенным на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, муниципальным учреждениям муниципального образования город-курорт Геленджик, упорядочения наименований, учета и сохранения их как составной части историко-архитектурного наследия.

1.2. Топонимическая комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом и возглавляется заместителем главы муниципального образования город-курорт Геленджик по вопросам инвестиционного развития, архитектуры, строительства, муниципального земельного контроля и земельных отношений.

1.3. Топонимическая комиссия в своей деятельности руководствуется федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Краснодарского края, муниципального образования город-курорт Геленджик, а также настоящим положением.

1.4. Базовой научно-методической организацией топонимической комиссии является муниципальное бюджетное учреждение культуры «Геленджикский историко-краеведческий музей» муниципального образования город-курорт Геленджик.

1.5. Положение о топонимической комиссии и ее персональный состав утверждаются постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

2. Основные задачи топонимической комиссии

Основными задачами топонимической комиссии являются:

2.1. Разработка основных принципов присвоения, изменения или аннулирования наименований элементам планировочной структуры и элементам улично-дорожной сети, расположенным на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, муниципальным учреждениям муниципального образования город-курорт Геленджик, обеспечение единого и стабильного употребления всех видов наименований.

2.2. Установление единого канонического (стандартного) написания и произношения всех видов наименований элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, муниципальных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик на русском и английском языках для целей официального делопроизводства и употребления в средствах массовой информации.

2.3. Формирование и ведение единой топонимической транспортной схемы, включающей наименование указателей, остановок всех видов пассажирского транспорта на территории муниципального образования город-курорт Геленджик.

3. Функции топонимической комиссии

Топонимическая комиссия в соответствии с возложенными на нее задачами выполняет следующие функции:

3.1. Рассматривает предложения, принимает решения по следующим вопросам:

присвоения, изменения или аннулирования наименований элементам планировочной структуры и элементам улично-дорожной сети, расположенным на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, муниципальным учреждениям муниципального образования город-курорт Геленджик;

возвращения элементам планировочной структуры и элементам улично-дорожной сети, расположенным на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, муниципальным учреждениям муниципального образования город-курорт Геленджик исторических названий;

присвоения муниципальным учреждениям муниципального образования город-курорт Геленджик имен основателей либо лиц, внесших значительный вклад в их становление и развитие;

переименования существующих элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, с присвоением имен физических или наименований юридических лиц и иных названий по инициативе указанных лиц, осуществляющих финансирование комплексного благоустройства этих объектов.

3.2. Рассматривает письма и запросы юридических и физических лиц по всему комплексу топонимических вопросов.

4. Права топонимической комиссии

Топонимическая комиссия имеет право:

4.1. Запрашивать и получать в установленном порядке информацию, материалы, документы необходимые для выполнения задач и функций, возложенных на топонимическую комиссию.

4.2. Создавать временные творческие коллективы и рабочие группы, привлекать экспертов для подготовки решений и выполнения научно-методических работ по топонимике муниципального образования город-курорт Геленджик.

4.3. Согласовывать издание официальных документов – карт, справочников, путеводителей, словарей и других информационных материалов, в части использования наименований элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, муниципальных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик.

4.4. Совместно с управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик вносить предложения по изданию официальных материалов и справочников по вопросам своей компетенции.

5. Организация и обеспечение деятельности топонимической комиссии

5.1. Заседания топонимической комиссии проводятся по инициативе органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик и их должностных лиц, общественных объединений, физических и юридических лиц, заинтересованных в рассмотрении вопросов о присвоении, изменении или аннулировании наименований элементам планировочной структуры и элементам улично-дорожной сети, расположенным на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, муниципальным учреждениям муниципального образования город-курорт Геленджик.

5.2. Заседания топонимической комиссии проводятся по мере поступления предложений о присвоении, изменении или аннулировании наименований, дата заседания топонимической комиссии определяется председателем топонимической комиссии.

5.3. Заседания топонимической комиссии проводит председатель топонимической комиссии, а в его отсутствие – заместитель председателя топонимической комиссии.

5.4. Заседание топонимической комиссии правомочно, если на нем присутствуют не менее половины членов топонимической комиссии. Топонимическая комиссия принимает решение простым большинством

голосов. В случае равенства голосов решающим является голос лица, председательствующего на заседании топонимической комиссии.

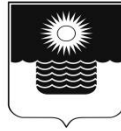
5.5. В ходе проведения заседания топонимической комиссии секретарем топонимической комиссии ведется протокол. В протоколе фиксируется общее количество лиц, принявших участие в заседании топонимической комиссии, состав лиц, выступивших с докладами, содокладами либо высказавших мнения, предложения и замечания в ходе обсуждения вопросов о присвоении, изменении или аннулировании наименований элементам планировочной структуры и элементам улично-дорожной сети, расположенным на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, муниципальным учреждениям муниципального образования город-курорт Геленджик, с кратким содержанием этих мнений.

5.6. Принятые на заседании топонимической комиссии решения отражаются в протоколе, который подписывается председателем топонимической комиссии и её секретарем.

5.7. Протокол заседания топонимической комиссии утверждается постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

5.8. Организационно-техническое обеспечение топонимической комиссии осуществляется управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Е.А. Семёнова, начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик - главный архитектор



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 декабря 2022 года

№ 2662

г. Геленджик

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:40:0000000:6162 по адресу: г.Геленджик, ул.Ялтинская – угол ул.Абинской, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 14 июля 2022 года №253-ФЗ), Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года №532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» (в редакции Закона Краснодарского края от 6 июля 2022 года №4728-КЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 589 кв.м (2-я зона санитарной (горно-санитарной) охраны курорта; зона приаэродромной территории аэродрома Геленджик (сектор 245), не требуется согласование Геленджикского отделения Таманского центра организации воздушного движения при условии соблюдения допустимой максимальной абсолютной отметки верха объекта/сооружения 55 м; санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов; зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2)) с кадастровым номером 23:40:0000000:6162, расположенного по адресу: г.Геленджик, ул.Ялтинская – угол ул.Абинской (земли населенных пунктов), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, с видом разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

2. Определить:

1) начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления (далее – Участок), в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от

29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

2) размер задатка для участия в аукционе в размере 100 процентов от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды Участка;

3) величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 3 процентов от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды Участка;

4) срок договора аренды Участка – 20 лет, в соответствии с пунктом 8 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Сомова):

1) выступить организатором аукциона на право заключения договора аренды Участка;

2) провести работы по подготовке и организации аукциона на право заключения договора аренды Участка;

3) определить существенные условия договора аренды Участка;

4) разместить извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды Участка на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона;

5) направить извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды Участка в управление делами администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

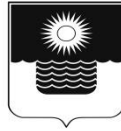
4. Управлению делами администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Дубовицкая) опубликовать извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды Участка в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

5. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.gelendzhik.org).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Рыбалкину М.П.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 декабря 2022 года

№ 2668

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства
объекта капитального строительства на земельном участке
по адресу: г. Геленджик, СНТ «Сосновое», ул. Щербины, 19**

Рассмотрев заявление гр-на Жданова Алексея Петровича от 22 апреля 2022 года №3468, на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства от 16 июня 2022 года, руководствуясь статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 14 июля 2022 года №253-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 августа 2022 года №534), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июля 2022 года №531), оповещением о начале публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства от 16 июня 2022 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-ну Жданову Алексею Петровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на

праве собственности, площадью 300 кв.метров, имеющем кадастровый номер 23:40:0414010:250, расположенном по адресу: г.Геленджик, СНТ «Сосновое», ул. Щербины, 19, в зоне садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ (СХ2), в части минимальных отступов от границ земельного участка (строительство жилого дома со смежным земельным участком, имеющим кадастровый номер 23:40:0414010:251), в связи с тем, что конфигурация (узкая форма) земельного участка неблагоприятна для его застройки с учетом действующих градостроительных норм.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.gelendzhik.org).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 декабря 2022 года

№ 2669

г. Геленджик

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства
объекта капитального строительства на земельном участке
по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Пограничная, 50**

Рассмотрев заявление гр-ки Захаровой Гули Альбертовны от 26 августа 2022 года №7569, на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства от 30 сентября 2022 года, руководствуясь статьями 38, 40 Градостроительного

кодекса Российской Федерации, статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 14 июля 2022 года №253-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 августа 2022 года №534), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июля 2022 года №531), оповещением о начале публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства от 30 сентября 2022 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

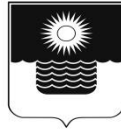
1. Отказать гр-ке Захаровой Гуле Альбертовне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 710 кв.метров, имеющем кадастровый номер 23:40:1003024:29, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Пограничная, 50, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка (размещение индивидуального жилого дома на расстоянии 1 метра от границы смежного земельного участка с кадастровым номером 23:40:1003024:146, на расстоянии 1 метра от границы смежного земельного участка с кадастровым номером 23:40:1003024:1), в связи с тем, что при размещении объекта капитального строительства на указанном расстоянии не будут соблюдены требования нормативов градостроительного проектирования в части санитарно-бытовых и противопожарных разрывов между объектами капитального строительства.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.gelendzhik.org).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 декабря 2022 года

№ 2670

г. Геленджик

**Об установлении публичного
сервитута**

На основании ходатайства ГКУ КК «Краснодаравтодор», руководствуясь главой 7 Земельного кодекса Российской Федерации, документацией по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта: «Автомобильная дорога х. Джанхот – с. Прасковеевка, км 4+650 в городе-курорте Геленджик», утвержденной приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 27 марта 2018 года №118, статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 14 июля 2022 года №253-ФЗ), Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года №532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» (в редакции Закона Краснодарского края от 6 июля 2022 года №4728-КЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 5 месяцев в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога х. Джанхот – с. Прасковеевка, км 4+650 в городе-курорте Геленджик» (прилагается):

1) площадью 188 кв.м в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:40:0000000:3421 по адресу: Краснодарский край, Геленджикское лесничество, Кабардинское участковое лесничество, квартала 101А-108А, квартал 109А выдела 1-14, 16-46, часть выдела 15, квартала 110А-115А, квартал 116А выдела 3, 5-13, 15-22, 24, 25, 27-41, части выделов 1, 2, 4, 14, 23, 26, квартал 117А выдела 2-33, часть выдела 1, квартала 118А, 119А, 120А, 122А, 123А, квартал 127А выдела 2, 3, 4, 7, 8, 10-32, части выделов 1, 5, 6, 9, квартала 128А, 130А-133А, 136А, 137А, 140А-143А, квартал 147А выдела 1-4, 6-10, 12,

13, 14, 16, 17, 19, 20, части выделов 5, 11, 15, 18, 148А-154А, 156А, квартал 160А выдела 1-14, части выделов 15, 20, 21, 23, 26, квартала 161А, 162А, 163А, 164А, 166А, квартал 171А выдела 1-17, 20, 21, 22, 24, части выделов 18, 19, 23, квартал 172А выдела 1-25, 27-45, 47, 50, части выделов 26, 46, 48, 49, квартал 173А выдела 1-39, части выделов 40, 41;

2) площадью 782 кв.м в отношении части земель общего пользования в границах кадастрового квартала 23:40:0703000;

3) площадью 214 кв.м в отношении части земель общего пользования в границах кадастрового квартала 23:40:0701000.

2. Определить:

1) срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, - 5 месяцев;

2) что плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений;

3) что график проведения работ устанавливается утвержденным проектом производства работ.

3. ГКУ КК «Краснодаравтодор» обязано привести земельные участки, указанные в пункте 1 постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

4. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.gelendzhik.org).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	
Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик	
Цель установления публичного сервитута	
Складирование строительных и иных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога х. Джанхот – с. Прасковеевка, км 4+650 в городе-курорте Геленджик».	
Адрес или иное описание местоположения земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут	
Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение)
Часть земельного участка с кадастровым номером 23:40:0000000:3421 площадью 188 кв.м	Краснодарский край, Геленджикское лесничество, Кабардинское участковое лесничество, квартала 101А-108А, квартал 109А выдела 1-14, 16-46, часть выдела 15, квартала 110А-115А, квартал 116А выдела 3, 5-13, 15-22, 24, 25, 27-41, части выделов 1, 2, 4, 14, 23, 26, квартал 117А выдела 2-33, часть выдела 1, квартала 118А, 119А, 120А, 122А, 123А, квартал 127А выдела 2, 3, 4, 7, 8, 10-32, части выделов 1, 5, 6, 9, квартала 128А, 130А-133А, 136А, 137А, 140А-143А, квартал 147А выдела 1-4, 6-10, 12, 13, 14, 16, 17, 19, 20, части выделов 5, 11, 15, 18, 148А-154А, 156А, квартал 160А выдела 1-14, части выделов 15, 20, 21, 23, 26, квартала 161А, 162А, 163А, 164А, 166А, квартал 171А выдела 1-17, 20, 21, 22, 24, части выделов 18, 19, 23, квартал 172А выдела 1-25, 27-45, 47, 50, части выделов 26, 46, 48, 49, квартал 173А выдела 1-39, части выделов 40, 41
Часть земель общего пользования в границах кадастрового квартала 23:40:0703000 площадью 782 кв.м	-
Часть земель общего пользования в границах кадастрового квартала 23:40:0701000 площадью 214 кв.м	-

<p>Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута</p>
<p>г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. 326 (юридический отдел управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик) тел.: +7 (86141) 3-16-48, +7 (86141) 2-02-81; понедельник – четверг с 9:00 до 18:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00), пятница с 9:00 до 17:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00).</p> <p>с. Дивноморское, ул. Кирова, 17 (администрация Дивноморского внутригородского округа администрации муниципального образования город-курорт Геленджик) тел.: +7 (86141) 6-33-71, понедельник – четверг с 9:00 до 17:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00), пятница с 9:00 до 16:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00).</p>
<p>Заявления об учете прав на земельные участки принимаются в течение 15 дней со дня официального опубликования настоящего сообщения. Правообладатели земельных участков, подавшие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.</p>
<p>Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута</p>
<p>Официальный сайт администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://gelendzhik.org («Документы» -> «Градостроительная деятельность» -> «Новости в сфере градостроительства»)</p>
<p>Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута</p>
<p>Документация по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта : «Автомобильная дорога х. Джанхот – с. Прасковеевка, км 4+650 в городе-курорте Геленджик», утвержденная приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 27 марта 2018 года №118</p>

Сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, которые указаны в ходатайстве об установлении публичного сервитута

arhikub.Krasnodar.ru

Описание местоположения границ публичного сервитута

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-23, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

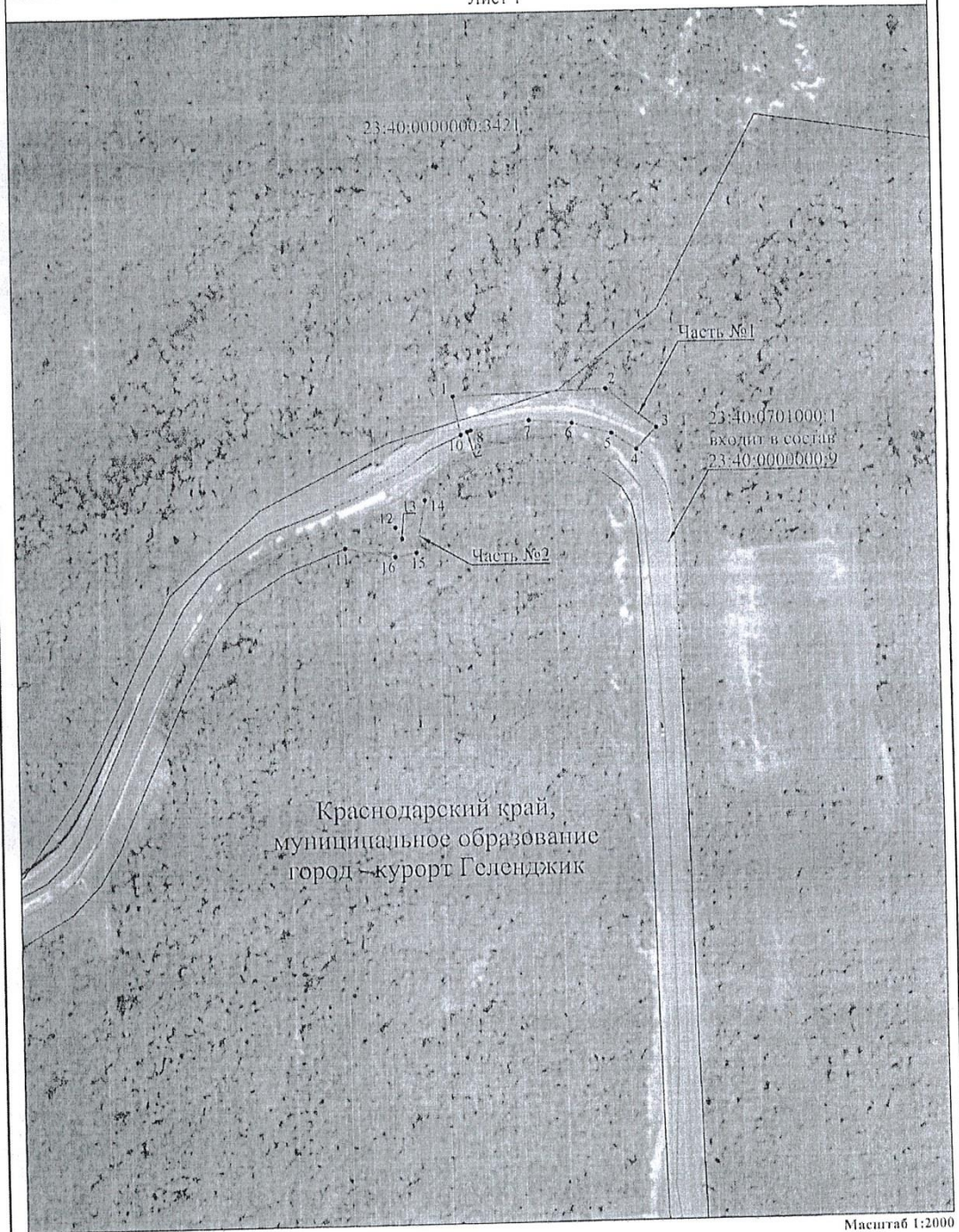
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №1					
1	415985.99	1317552.72	Аналитический метод	0.10	--
2	415987.97	1317611.75	Аналитический метод	0.10	--
3	415972.73	1317631.34	Аналитический метод	0.10	--
4	415964.35	1317623.43	Аналитический метод	0.10	--
5	415970.79	1317613.80	Аналитический метод	0.10	--
6	415974.99	1317598.59	Аналитический метод	0.10	--
7	415976.23	1317582.02	Аналитический метод	0.10	--
8	415972.79	1317559.45	Аналитический метод	0.10	--
9	415972.19	1317558.03	Аналитический метод	0.10	--
10	415971.02	1317555.51	Аналитический метод	0.10	--
1	415985.99	1317552.72	Аналитический метод	0.10	--
Часть №2					
11	415928.19	1317509.81	Аналитический метод	0.10	--
12	415935.79	1317529.51	Аналитический метод	0.10	--
13	415931.51	1317531.96	Аналитический метод	0.10	--
14	415946.24	1317541.22	Аналитический метод	0.10	--
15	415926.21	1317537.49	Аналитический метод	0.10	--
16	415924.71	1317529.23	Аналитический метод	0.10	--
11	415928.19	1317509.81	Аналитический метод	0.10	--

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, муниципальное образование город - курорт Геленджик
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	1184 кв.м ± 12 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях складирования строительных и иных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога х. Джапхот - с. Прасковеевка, км 4+650 в городе-курорте Геленджик». Владелец публичного сервитута: Государственное казенное учреждение Краснодарского края «Краснодаравтодор» (ГКУ КК «Краснодаравтодор»), находящееся по адресу: 350063, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Пушкина, д. 31 ОГРН 1022301430249, ИНН 2309075012. Электронная почта: pricemay@krasnodaravtdor.ru. Срок публичного сервитута - 5 месяцев. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Схема расположения границ публичного сервитута

Лист 1



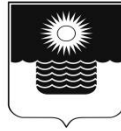
Система координат МСК-23, зона 1

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница публичного сервитута
- - - граница полосы отвода автомобильной дороги
- ==== граница кадастрового квартала
- граница земельного участка, учтенного в ЕГРН

- Краснодарский край - наименование административно - территориальных образований
- 23:40:0703000 - кадастровый номер кадастрового квартала
- 23:40:0000000:3421 - кадастровый номер земельного участка
- 1 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 декабря 2022 года

№ 2672

г. Геленджик

**О даче согласия на совершение муниципальным
унитарным предприятием муниципального
образования город-курорт Геленджик
«Телерадиокомпания «Геленджик» крупной сделки,
связанной с приобретением имущества**

С целью осуществления муниципальным унитарным предприятием муниципального образования город-курорт Геленджик «Телерадиокомпания «Геленджик» хозяйственной деятельности, рассмотрев обращение директора муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Телерадиокомпания «Геленджик» от 30 ноября 2022 года №78, в соответствии со статьей 23 Федерального закона от 14 ноября 2002 года №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» (в редакции Федерального закона от 30 декабря 2021 года №436-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 августа 2014 года №164 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 ноября 2021 года №442), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 мая 2022 года №1039 «Об утверждении порядка согласования сделок, совершаемых муниципальными унитарными предприятиями муниципального образования город-курорт Геленджик», учитывая заключение отдела по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования город-курорт Геленджик о целесообразности совершения крупной сделки по приобретению экспертизы главного радиочастотного центра электромагнитной совместимости №22-3-068988 от 18 ноября 2022 года и радиочастоты 95,7 МГц от 5 декабря 2022 года, заключение №16 управления экономики администрации муниципального образования город-курорт Геленджик об экономической целесообразности заключения сделки МУП «ТРК «Геленджик» по

приобретению экспертизы главного радиочастотного центра электромагнитной совместимости и радиочастоты 95,7 МГц, управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик о целесообразности совершения крупной сделки от 5 декабря 2022 года №51-3409/22-01-13, руководствуясь статьей 50 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 14 июля 2022 года №253-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

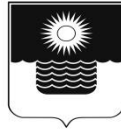
1. Дать согласие на совершение муниципальным унитарным предприятием муниципального образования город-курорт Геленджик «Телерадиокомпания «Геленджик» крупной сделки, связанной с приобретением имущества, - заключение в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» договора приобретения экспертизы главного радиочастотного центра электромагнитной совместимости №22-3-068988 от 18 ноября 2022 года и радиочастоты 95,7 МГц на сумму не более 580 000 (пятисот восьмидесяти тысяч) рублей.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.gelendzhik.org).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Рыбалкину М.П.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 декабря 2022 года

№ 2684

г. Геленджик

**О подведении итогов конкурса на звание «Лучший
объединенный квартальный округ в муниципальном
образовании город-курорт Геленджик» за 2021 год**

На основании протокола заседания комиссии по подведению итогов конкурса на звание «Лучший объединенный квартальный округ в муниципальном образовании город-курорт Геленджик» от 30 сентября 2022 года, руководствуясь статьями 6, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 14 июля 2022 года №253-ФЗ), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 марта 2020 года №414 «Об утверждении Положения о конкурсе на звание «Лучший объединенный квартальный округ в муниципальном образовании город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 сентября 2022 года № 2036), статьями 8, 17, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить список победителей конкурса на звание «Лучший объединенный квартальный округ в муниципальном образовании город-курорт Геленджик» в 2021 году (прилагается).

2. Направить копию настоящего постановления в муниципальное казенное учреждение «Бухгалтерия жилищно-коммунального хозяйства» (Школина) для осуществления выплат денежных премий.

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Скорикову Я.В.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Приложение

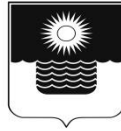
УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 05.12.2022 года № 2684

СПИСОК

победителей конкурса на звание «Лучший объединенный
квартальный округ в муниципальном образовании
город-курорт Геленджик» в 2021 году

1. Северный объединенный квартальный округ – среди объединенных квартальных округов, расположенных в городе Геленджике.
2. Архипо-Осиповский объединенный квартальный округ – среди объединенных квартальных округов, расположенных в сельских округах муниципального образования город-курорт Геленджик.

Ю.А. Махортов, начальник управления
внутренней политики
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 декабря 2022 года

№ 2691

г. Геленджик

О внесении изменений в приложение 1 к Положению об оплате труда работников муниципальных учреждений дополнительного образования муниципального образования город-курорт Геленджик, осуществляющих деятельность в области физической культуры и спорта, утвержденному постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 ноября 2019 года №2674 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 августа 2021 года №1551)

Во исполнение постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 сентября 2022 года №2111 «О повышении базовых окладов (базовых должностных окладов), базовых ставок заработной платы работников муниципальных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик, перешедших на отраслевые системы оплаты труда», руководствуясь статьями 16, 37, 43, 47, 53 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 14 июля 2022 года №253-ФЗ), статьями 8, 33, 72, 75 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1.В приложении 1 к Положению об оплате труда работников муниципальных учреждений дополнительного образования муниципального образования город-курорт Геленджик, осуществляющих деятельность в области физической культуры и спорта, утвержденному постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 ноября 2019 года №2674 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципальных учреждений дополнительного образования муниципального образования город-курорт Геленджик, осуществляющих деятельность в области физической культуры и спорта» (в редакции

постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 августа 2021 года №1551), слова «4851 рубль» заменить словами «5046 рублей», цифры «5499» заменить цифрами «5719».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникшим с 1 октября 2022 года.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Раздел II

ОФИЦИАЛЬНАЯ

ИНФОРМАЦИЯ

Уважаемые жители муниципального образования город-курорт
Геленджик!

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка для ведения личного
подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) в аренду

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, с учетом Постановления Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2022 года №629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году» администрация муниципального образования город-курорт Геленджик уведомляет о возможности предоставления в аренду для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Участок):

Адрес: г.Геленджик, с.Адербиевка, ул.Кавказская.

Кадастровый номер: отсутствует.

Площадь: 1000 кв.метров.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Категория земель: земли населенных пунктов.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении Участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), вправе обратиться в Администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик с заявлениями о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды Участка в течение десяти календарных дней со дня размещения настоящего извещения.

Способы подачи заявлений:

- посредством личного обращения в управление земельных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб. 234, 231, 228, по рабочим дням с 09:00 до 13:00, с 14:00 до 18:00, по пятницам или дням, предшествующим праздничным, до 17:00, телефон +7(86141)2-08-57, +7(86141)2-08-32);

- посредством направления заявления по электронной почте на адрес uzo@gelendzhik.org;

- посредством почтового отправления на адрес: 353460, Россия, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб.228;

- через ящик для корреспонденции, расположенном при входе, на 1 этаже здания администрации (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1).

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются в течение 10 календарных дней со дня опубликования извещения на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик <https://gelendzhik.org> в разделе «Торги».

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе:
18 декабря 2022 года.

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____

№ _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка 1 000 м ²		
<small>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</small>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	<small>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</small>	
	X	Y
1	2	3
н1	430 189,50	1 310 123,90
н2	430 165,34	1 310 085,91
н3	430 184,65	1 310 074,09
н4	430 208,10	1 310 112,57
н1	430 189,50	1 310 123,90



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

- - характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Граница кадастрового квартала
- 23:40:0503001 - Обозначение кадастрового квартала
- :24 - Надписи кадастрового номера земельного участка
- Граница зоны с особыми условиями использования (ЗОУИТ)
- 23:40-6.86 - Номер ЗОУИТ
- Земли общего пользования (проезд)
- :3У1 - Обозначение образуемого земельного участка