

# **ОГЛАВЛЕНИЕ**

## **Раздел I**

### **ПРАВОВЫЕ АКТЫ**

## **Раздел II**

### **ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

# **ПЕРЕЧЕНЬ**

## **постановлений администрации**

### **муниципального образования город-курорт**

### **Геленджик**

№ 2347 от 31 октября 2023 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 февраля 2019 года №205 «О единой дежурно-диспетчерской службе муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 июня 2023 года №1356)»;

№ 2354 от 3 ноября 2023 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 7 октября 2020 года №1964 «Об утверждении Порядка признания (отказа в признании) молодых семей, проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, нуждающимся в жилых помещениях в целях участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 июля 2021 года №1346)»;

№ 2355 от 3 ноября 2023 года «Об утверждении Порядка взаимодействия отраслевых (функциональных) и территориальных органов администрации муниципального образования город-курорт Геленджик при организации работ по исполнению решений суда о сносе самовольных построек, сносе самовольных построек или их приведении в соответствие с параметрами, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам построек, предусмотренными законом, демонтаже некапитальных объектов на территории муниципального образования город-курорт Геленджик»;

№ 2357 от 3 ноября 2023 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2023 года №1364 «Об образовании межведомственной комиссии по координации оказания необходимой социальной поддержки и помощи ветеранам боевых действий, членам их

семей, в том числе погибших, умерших при выполнении задач в ходе специальной военной операции (боевых действиях)»;

№ 2371 от 7 ноября 2023 года «О внесении изменения в пункт 1.1 Порядка принятия решения о разработке, формирования, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденного постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 февраля 2019 года №433 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 18 мая 2023 года №1007)»;

№ 2373 от 7 ноября 2023 года «Об утверждении размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования город-курорт Геленджик на IV квартал 2023 года в целях приобретения, строительства (в том числе участия в долевом строительстве) жилых помещений на территории муниципального образования город-курорт Геленджик для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

№2374 от 7 ноября 2023 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 октября 2022 года № 2292 «О квалификационных требованиях к специальности и направлению подготовки по должностям муниципальной службы в администрации муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июля 2023 года №1634)»;

№ 2379 от 8 ноября 2023 года «О признании утратившими силу некоторых правовых актов муниципального образования город-курорт Геленджик»;

№ 2380 от 8 ноября 2023 года «О внесении изменений в состав Совета по культуре и искусству при главе муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 октября 2021 года № 2070 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 марта 2023 года № 565)».



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 31 октября 2023 года**

**№ 2347**

г. Геленджик

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 февраля 2019 года №205 «О единой дежурно-диспетчерской службе муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 июня 2023 года №1356)»**

В связи с изменением наименования муниципального казенного учреждения «Аварийно-спасательная служба муниципального образования город-курорт Геленджик», в соответствии с постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 5 апреля 2023 года №633 «Об изменении наименования муниципального казенного учреждения «Аварийно-спасательная служба муниципального образования город-курорт Геленджик и утверждении устава муниципального казенного учреждения «Служба спасения» муниципального образования город-курорт Геленджик», руководствуясь статьями 7, 16, 17, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 4 августа 2023 года №420-ФЗ), статьями 8, 33, 48, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 февраля 2019 года №205 «О единой дежурно-диспетчерской службе муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 июня 2023 года №1356) следующие изменения:

1) в пункте 1 слова «Аварийно-спасательная служба муниципального образования город-курорт Геленджик» заменить словами «Служба спасения» муниципального образования город-курорт Геленджик»;

2) в наименовании приложения слова «Аварийно-спасательная служба муниципального образования город-курорт Геленджик» заменить словами «Служба спасения» муниципального образования город-курорт Геленджик»;

- 3) абзац десятый пункта 1.1 изложить в следующей редакции:  
«муниципальное казённое учреждение «Служба спасения» муниципального образования город-курорт Геленджик – МКУ «Служба спасения»;
- 4) в абзаце первом пункта 2.3 слова «АСС Геленджик» заменить словами «Служба спасения»;
- 5) в разделе 4:
  - в абзаце семнадцатом слова «посредством МКА ЖКХ» исключить;
  - абзац двадцать первый признать утратившим силу;
- 6) в разделе 5:
  - в пункте 5.8 слова «Ежемесячно руководителем» заменить словом «Руководителем»;
  - пункты 5.9 и 5.10 признать утратившими силу;
- 7) в пункте 8.3 слова «АСС Геленджик» заменить словами «Служба спасения»;
- 8) абзац пятнадцатый пункта 9.1 признать утратившим силу;
- 9) в абзаце двенадцатом пункта 9.4 слова «не менее 150» заменить словами «около 120»;
- 10) в пункте 10.6 слова «АСС Геленджик» заменить словами «Служба спасения»;
- 11) абзацы третий-восьмой подпункта 4 пункта 11.2 признать утратившими силу;
- 12) в абзаце двадцать пятом пункта 12.2 слова «АСС Геленджик» заменить словами «Служба спасения».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 3 ноября 2023 года**

**№ 2354**

г. Геленджик

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 7 октября 2020 года №1964 «Об утверждении Порядка признания (отказа в признании) молодых семей, проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, нуждающимся в жилых помещениях в целях участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 июля 2021 года №1346)**

В целях приведения правовых актов администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года №1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 26 января 2023 года №90), статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 4 августа 2023 года №420-ФЗ), приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 25 мая 2018 года №195 «О реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию

государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (в редакции приказа министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 21 марта 2023 года №140), статьями 8, 42, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить изменения в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 7 октября 2020 года №1964 «Об утверждении Порядка признания (отказа в признании) молодых семей, проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, нуждающихся в жилых помещениях в целях участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 июля 2021 года №1346) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального  
образования город-курорт Геленджик

## ПРИЛОЖЕНИЕ

### УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик  
от 03.11.2023 №2354

### ИЗМЕНЕНИЯ,

внесенные в постановление администрации  
муниципального образования город-курорт Геленджик  
от 7 октября 2020 года №1964 «Об утверждении Порядка признания  
(отказа в признании) молодых семей, проживающих на территории  
муниципального образования город-курорт Геленджик,  
нуждающимися в жилых помещениях в целях участия в мероприятии  
по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы  
«Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и  
оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы  
Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем  
и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»  
(в редакции постановления администрации муниципального  
образования город-курорт Геленджик от 15 июля 2021 года №1346)

1. В наименовании слова «ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» заменить словами «федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг».

2. В пункте 1 слова «ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» заменить словами «федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг».

3. В пункте 2 слова «ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» заменить словами «федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг».

4. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Мельникова А.С.».



5. В наименовании приложения слова «ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» заменить словами «федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг»».

6. В пункте 1.1 приложения слова «ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» заменить словами «федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг»».

7. В пункте 1.2 приложения слова «ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» заменить словами «федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг»».

8. В подпункте 4 пункта 2.2 приложения слова «в случае проживания молодой семьи в течение последних пяти лет» исключить.

9. В пункте 2.10 приложения слова «ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» заменить словами «федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг»».

10. В пункте 2.11:

слова «первым заместителем» заменить словом «заместителем»;

слова «ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» заменить словами «федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг»».

11. В приложении 1 к Порядку признания (отказа в признании) молодых семей, проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, нуждающимися в жилых помещениях в целях участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» слова «ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» заменить словами «федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг»».

Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг».

12. В приложении 2 к Порядку признания (отказа в признании) молодых семей, проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, нуждающимися в жилых помещениях в целях участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» слова «ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» заменить словами «федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг».

13. В приложении 3 к Порядку признания (отказа в признании) молодых семей, проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, нуждающимися в жилых помещениях в целях участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» слова «ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» заменить словами «федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг».

14. В приложении 4 к Порядку признания (отказа в признании) молодых семей, проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, нуждающимися в жилых помещениях в целях участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» слова «ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» заменить словами «федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг».

15. В приложении 5 к Порядку признания (отказа в признании) молодых семей, проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, нуждающимися в жилых помещениях в целях участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой

программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» слова «ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» заменить словами «федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг»».

Д.Г. Кулиничев, начальник правового управления  
администрации муниципального  
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 3 ноября 2023 года**

**№ 2355**

г. Геленджик

**Об утверждении Порядка взаимодействия  
отраслевых (функциональных) и территориальных  
органов администрации муниципального образования  
город-курорт Геленджик при организации работ  
по исполнению решений суда о сносе самовольных  
построек, сносе самовольных построек или их приведении  
в соответствие с параметрами, установленными правилами  
землепользования и застройки, документацией  
по планировке территории, или обязательными требованиями  
к параметрам построек, предусмотренными законом,  
демонтаже некапитальных объектов на территории  
муниципального образования город-курорт Геленджик**

В целях организации мероприятий по сносу самовольных построек, приведению самовольных построек в соответствие с параметрами, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по

планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам постройки, предусмотренными законом (далее также - установленные требования), демонтажу некапитальных объектов, в отношении которых имеются вступившие в законную силу решения суда, руководствуясь статьей 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 55.30-55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 76 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 7, 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 4 августа 2023 года №449-ФЗ), Федеральным законом от 2 октября 2007 года №229-ФЗ «Об исполнительном производстве» (в редакции Федерального закона от 29 декабря 2022 года №624-ФЗ), статьями 8, 38, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Порядок взаимодействия отраслевых (функциональных) и территориальных органов администрации муниципального образования город-курорт Геленджик при организации работ по исполнению решений суда о сносе самовольных построек, сносе самовольных построек или их приведении в соответствие с параметрами, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам построек, предусмотренными законом, демонтаже некапитальных объектов на территории муниципального образования город-курорт Геленджик (прилагается).

2. Признать утратившими силу:

1) постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 марта 2013 года №719 «Об утверждении Регламента по взаимодействию отраслевых (функциональных) и территориальных органов администрации муниципального образования город-курорт Геленджик при организации работ по исполнению судебных актов о сносе самовольных построек и демонтаже некапитальных объектов на территории муниципального образования город-курорт Геленджик»;

2) постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 июля 2014 года №1974 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 марта 2013 года №719 «Об утверждении Регламента по взаимодействию отраслевых (функциональных) и территориальных органов администрации муниципального образования город-курорт Геленджик при организации работ по исполнению судебных актов о сносе самовольных построек и демонтаже некапитальных объектов на территории муниципального образования город-курорт Геленджик»;

3) постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 марта 2016 года №835 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 марта 2013 года №719 «Об утверждении Регламента по

взаимодействию отраслевых (функциональных) и территориальных органов администрации муниципального образования город-курорт Геленджик при организации работ по исполнению судебных актов о сносе самовольных построек и демонтаже некапитальных объектов на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 июля 2014 года №1974)».

3. Финансовому управлению администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Параскева) обеспечить финансирование мероприятий, связанных с реализацией настоящего постановления, в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования город-курорт Геленджик на эти цели на соответствующий финансовый год.

4. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и

разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик  
от 03.11.2023 № 2355

ПОРЯДОК

взаимодействия отраслевых (функциональных)  
и территориальных органов администрации  
муниципального образования город-курорт Геленджик  
при организации работ по исполнению решений суда  
о сносе самовольных построек, сносе самовольных

построек или их приведении в соответствие с параметрами, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам построек, предусмотренными законом, демонтаже некапитальных объектов на территории муниципального образования город-курорт Геленджик

## 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок взаимодействия отраслевых (функциональных) и территориальных органов администрации муниципального образования город-курорт Геленджик при организации работ по исполнению решений суда о сносе самовольных построек, сносе самовольных построек или их приведении в соответствие с параметрами, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам построек, предусмотренными законом, демонтаже некапитальных объектов на территории муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – Порядок) разработан на основании Конституции Российской Федерации, Гражданского кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 2 октября 2007 года №229-ФЗ «Об исполнительном производстве», Устава муниципального образования город-курорт Геленджик.

1.2. Порядок определяет процедуру взаимодействия между отраслевыми (функциональными) и территориальными органами администрации муниципального образования город-курорт Геленджик при организации работ по исполнению решений суда о сносе самовольных построек, сносе самовольных построек или их приведении в соответствие с параметрами, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам построек, предусмотренными законом (далее - установленные требования), демонтаже некапитальных объектов на территории муниципального образования город-курорт Геленджик за счет средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – местный бюджет), а также за счет третьих лиц, путем принятых работ на основании гражданско-правового договора, в случае принудительного исполнения.

## 2. Подготовительные работы

2.1. Управление муниципального земельного контроля администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – управление муниципального земельного контроля), должностные лица которого по

доверенности представляют интересы администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в судебных органах по делам о сносе самовольных построек, сносе самовольных построек или приведении их в соответствие с установленными требованиями, освобождении земельных участков путем демонтажа некапитальных объектов на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, обеспечивает получение исполнительных документов, выдаваемых судами общей юрисдикции и арбитражными судами на основании вступивших в законную силу решений суда по данным категориям дел, и передачу их в установленном порядке в Геленджикское городское отделение судебных приставов Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Краснодарскому краю для принятия мер, предусмотренных Федеральным законом от 2 октября 2007 года №229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. Управление муниципального земельного контроля по согласованию с заместителем главы муниципального образования город-курорт Геленджик по вопросам инвестиционного развития, архитектуры, строительства, муниципального земельного контроля и земельных отношений ежемесячно представляет главе муниципального образования город-курорт Геленджик перечень самовольных построек и некапитальных объектов, в отношении которых решения суда вступили в законную силу, и имеются предусмотренные пунктом 3.1 Порядка основания для сноса самовольных построек или приведения самовольных построек в соответствие с установленными требованиями, демонтажа некапитальных объектов за счет средств местного бюджета, либо за счет третьих лиц, путем принятых работ на основании гражданско-правового договора.

2.3. После принятия администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик решения, предусмотренного пунктом 3.1 Порядка, в течение пяти рабочих дней управление муниципального земельного контроля организует совместный выезд с управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – управление жилищно-коммунального хозяйства), администрацией внутригородского округа администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (в случае, если самовольная постройка или подлежащий демонтажу некапитальный объект расположены на территории сельского округа), коммунальными предприятиями муниципального образования город-курорт Геленджик, по результатам которого составляется акт обследования, в котором в обязательном порядке указываются:

- параметры самовольной постройки или подлежащего демонтажу некапитального объекта (площадь застройки, этажность и т.д.);

- наименования инженерных сетей, от которых необходимо отключить самовольную постройку перед ее сносом или приведением в соответствие с установленными требованиями, либо некапитальный объект перед его демонтажем;

- наименования инженерных сетей, вынос которых необходимо произвести до сноса самовольной постройки или приведения самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями, либо демонтажа некапитального объекта;

- данные о высвобождающихся в результате сноса самовольной постройки или приведения самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями, демонтажа некапитального объекта инженерных сетях (электро-, газо-, тепло-, водоснабжение, водоотведение и т.д.).

2.4. Управление муниципального земельного контроля в течение трех рабочих дней со дня составления акта обследования самовольной постройки либо некапитального объекта направляет копию указанного акта и копию решения, предусмотренного пунктом 3.1 Порядка, в управление жилищно-коммунального хозяйства и управление строительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – управление строительства).

2.5. Управление жилищно-коммунального хозяйства после получения документов, указанных в пункте 2.4 Порядка, в течение трех рабочих дней выполняет следующие действия:

- направляет заявки в организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения на отключение самовольной постройки либо некапитального объекта от инженерных сетей, осуществляет контроль их исполнения;

- при необходимости запрашивает технические условия на вынос инженерных сетей с территории земельного участка;

- принимает решение о резервировании высвобождающихся инженерных сетей (электро-, газо-, тепло-, водоснабжение, водоотведение и т.д.) за муниципальным образованием город-курорт Геленджик.

2.6. Управление строительства после получения документов, указанных в пункте 2.4 Порядка:

- 1) обеспечивает подготовку проекта организации работ по сносу самовольной постройки, проекта организации работ по приведению самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями, сметы на снос самовольной постройки, сметы на приведение самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями либо сметы на демонтаж некапитального объекта.

Подготовка проекта организации работ по сносу самовольной постройки, приведению самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями, сметы на снос самовольной постройки, приведение самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями, сметы на демонтаж некапитального объекта, а также последующий снос самовольной постройки, приведение самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями, демонтаж некапитального объекта, осуществляются подрядными организациями, определенными по итогам закупочных процедур, проведенных в соответствии с нормами Федерального закона от 5 апреля



2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон №44-ФЗ), при наличии доведенных управлению строительства лимитов бюджетных обязательств на основании результатов и материалов обследования объекта капитального строительства в соответствии с требованиями технических регламентов, санитарно-эпидемиологическими требованиями, требованиями в области охраны окружающей среды, требованиями безопасности, на основании результатов и материалов обследования самовольной постройки или некапитального объекта, в соответствии с требованиями технических регламентов, санитарно-эпидемиологическими требованиями, требованиями в области охраны окружающей среды, требованиями безопасности деятельности в области использования атомной энергии, требованиями к осуществлению деятельности в области промышленной безопасности.

2) не позднее семи рабочих дней до начала сноса самовольной постройки представляет в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – управление архитектуры) уведомление о планируемом сносе самовольной постройки.

2.7. Управление архитектуры после получения уведомления о планируемом сносе самовольной постройки в течение семи рабочих дней обеспечивает размещение уведомления и документов в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности и уведомляет о таком размещении департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, либо в течение пяти рабочих дней после получения заявления о выдаче разрешения на реконструкцию самовольной постройки в целях ее приведения в соответствие с установленными требованиями выдает разрешение на реконструкцию самовольной постройки и в течение трех дней направляет копию указанного разрешения в департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края.

### 3. Осуществление мероприятий по сносу самовольной постройки, приведению самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями или демонтажу некапитального объекта

3.1. Мероприятия по сносу самовольной постройки, приведению самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями или демонтажу некапитального объекта за счет средств местного бюджета осуществляются на основании вступившего в законную силу решения суда о сносе самовольной постройки или решения суда о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, либо решения суда, которым администрации муниципального образования город-курорт Геленджик предоставлено право демонтажа некапитального

объекта за счет средств местного бюджета с последующим взысканием расходов с ответчика, и принятое в порядке и сроки, предусмотренные настоящим пунктом, решение об осуществлении сноса самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, демонтаже некапитального объекта.

Снос самовольной постройки или ее приведение в соответствие с установленными требованиями за счет средств местного бюджета осуществляется в случаях, если:

- в течение шести месяцев со дня истечения срока, установленного решением суда о сносе самовольной постройки либо решением суда о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, ответчик не выполнил соответствующие обязанности, установленные решением суда, и земельный участок, на котором создана или возведена самовольная постройка, не предоставлен иному лицу в пользование и (или) владение либо по результатам публичных торгов он не приобретен иным лицом;

- в срок, установленный решением суда о сносе самовольной постройки либо решением суда о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, ответчиком не выполнены соответствующие обязанности, установленные решением суда, при условии, что самовольная постройка создана или возведена на неделимом земельном участке, на котором также расположены объекты капитального строительства, не являющиеся самовольными постройками.

В течение двух месяцев со дня истечения сроков, указанных в абзацах третьем и четвертом настоящего пункта, администрация муниципального образования город-курорт Геленджик принимает решение об осуществлении сноса самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями с указанием сроков такого сноса, приведения в соответствие с установленными требованиями.

Решение об осуществлении сноса самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, демонтаже некапитального объекта принимается в форме правового акта администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, проект которого разрабатывается и вносится управлением муниципального земельного контроля в установленном порядке.

3.2. Подрядчик, с которым заключен муниципальный контракт на выполнение работ по сносу самовольной постройки, приведению самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями или демонтажу некапитального объекта на основании решений суда (далее – подрядчик), выполняет весь комплекс работ по выносу инженерных сетей, сносу самовольной постройки, приведению самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями либо демонтажу некапитального объекта, транспортировке, вывозу и хранению материалов и конструкций,

высвободившихся в результате сноса (демонтажа), в соответствии с проектной документацией и условиями муниципального контракта в установленные контрактом сроки.

3.3. Управление строительства не позднее семи рабочих дней после завершения сноса самовольной постройки направляет в управление архитектуры уведомление о завершении сноса самовольной постройки.

3.4. Управление архитектуры в течение семи рабочих дней со дня поступления уведомления о завершении сноса самовольной постройки обеспечивает размещение этого уведомления в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности и уведомляет об этом департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края.

3.5. Управление строительства по завершении работ по сносу самовольной постройки, приведению самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями, демонтажу некапитального объекта на основании решений суда обеспечивает предоставление необходимых документов в управление муниципального земельного контроля для дальнейшего взыскания понесенных расходов.

3.6. Управление муниципального земельного контроля при проведении работ по сносу самовольной постройки, приведению самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями, демонтажу некапитального объекта обеспечивает присутствие представителей Геленджикского городского отделения судебных приставов Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Краснодарскому краю, привлекает средства массовой информации для освещения проводимых мероприятий.

#### 4. Порядок финансирования мероприятий по исполнению решений суда о сносе самовольной постройки, решений суда о сносе самовольной постройки или ее приведению в соответствие с установленными требованиями, решений суда о демонтаже некапитального объекта

4.1. Мероприятия по исполнению решения суда о сносе самовольной постройки, решения суда о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решения суда о демонтаже некапитального объекта в случаях, предусмотренных пунктом 3.1 настоящего Порядка, осуществляются за счет средств местного бюджета, за исключением случаев исполнения решения суда о сносе самовольной постройки, решения суда о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решения суда о демонтаже некапитального объекта за счет третьих лиц, на основании гражданско-правового договора на безвозмездной основе.

4.2. По заявке управления строительства финансовым управлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик бюджетные ассигнования на выполнение работ и оказание услуг по изготовлению проектно-сметной документации на снос самовольной

постройки, приведение самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями, демонтаж некапитального объекта на основании решений суда, а также по сносу самовольной постройки, приведению самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями, демонтажу некапитального объекта на основании решений суда включаются в решение о местном бюджете на соответствующий финансовый год в установленном бюджетным законодательством порядке.

4.3. Средства местного бюджета, предусмотренные на финансирование расходов, связанных с исполнением решений суда о сносе самовольных построек, решений суда о сносе самовольных построек или их приведении в соответствие с установленными требованиями, демонтаже некапитальных объектов имеют целевое назначение и не могут быть использованы на иные цели.

4.4. В случае использования средств местного бюджета, связанных с исполнением решений суда о сносе самовольных построек, решений суда о сносе самовольных построек или их приведении в соответствие с установленными требованиями, либо решений суда о демонтаже некапитальных объектов, не по целевому назначению, они подлежат возврату в местный бюджет в установленном порядке.

4.5. В случае исполнения решения суда о сносе самовольной постройки, решения суда о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, либо решения суда о демонтаже некапитального объекта третьими лицами, на основании гражданско-правового договора все расходы, связанные с исполнением решения суда, несет сторона договора, осуществившая работы по исполнению.

#### 5. Порядок исполнения решений суда о сносе самовольных построек, решений суда о сносе самовольных построек или их приведении в соответствие с установленными требованиями, решений суда о демонтаже некапитальных объектов за счет третьих лиц на основании гражданско-правового договора

5.1. В целях осуществления сноса самовольной постройки, приведения самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями, демонтажа некапитального объекта на основании решения суда о сносе самовольной постройки, решения суда о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решения суда о демонтаже некапитального объекта, путем осуществления работ на безвозмездной основе по сносу самовольной постройки, приведению самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями, демонтажу некапитального объекта и (или) работ по подготовке проекта организации работ по сносу самовольной постройки, сметы на снос самовольной постройки, проекта организации работ по приведению

самовольной постройки в соответствии с установленными требованиями, сметы на приведение самовольной постройки в соответствии с установленными требованиями, сметы на демонтаж некапитального объекта, заинтересованное лицо обращается в администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик с заявлением о заключении гражданско-правового договора, предусматривающего работы по сносу самовольной постройки, приведению самовольной постройки в соответствии с установленными требованиями, демонтажу некапитального объекта на основании решений суда и (или) работ по подготовке проекта организации работ по сносу самовольной постройки, сметы на снос самовольной постройки, проекта организации работ по приведению самовольной постройки в соответствии с установленными требованиями, сметы на приведение самовольной постройки в соответствии с установленными требованиями, сметы на демонтаж некапитального объекта на основании решений суда (далее – заявление).

Заявление должно содержать:

- сведения о заинтересованном лице;
- предмет гражданско-правового договора;
- условия о безвозмездности гражданско-правового договора;
- сведения об отсутствии процессов реорганизации, ликвидации, банкротстве заявителя.

К заявлению прилагаются выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП).

После регистрации в управлении делами администрации муниципального образования город-курорт Геленджик заявление направляется на рассмотрение в управление строительства.

Управление строительства в течение семи рабочих дней со дня регистрации заявления направляет (вручает) сторонам проект гражданско-правового договора либо уведомление об отказе в заключении договора с указанием причин отказа.

5.2. Гражданско-правовой договор на оказание работ по сносу (демонтажу) на безвозмездной основе между управлением строительства и стороной договора заключается в письменной форме в двух экземплярах, подписанных стороной договора (исполнителем) и управлением строительства, и должен содержать следующие положения:

- предмет договора;
- условие о безвозмездном выполнении стороной договора работ;
- сроки выполнения работ;
- права и обязанности сторон;
- ответственность сторон договора, в том числе ответственность за качество выполненных работ;
- основания и порядок внесения изменений в гражданско-правовой договор;
- основания для досрочного прекращения гражданско-правового договора в одностороннем порядке.

5.3. Основанием для отказа в заключении гражданско-правового договора по сносу самовольной постройки, приведению самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями, демонтажу некапитального объекта на основании судебных решений и (или) работ по подготовке проекта организации работ по сносу самовольной постройки, сметы на снос самовольной постройки, проекта организации работ по приведению самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями, сметы на приведение самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями, сметы на демонтаж некапитального объекта на основании судебных решений являются:

1) наличие заключенного договора на выполнение работ по сносу самовольной постройки, приведению самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями, демонтажу некапитального объекта на основании судебных решений и (или) подготовке проекта организации работ по сносу самовольной постройки, сметы на снос самовольной постройки, проекта организации работ по приведению самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями, сметы на приведение самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями, сметы на демонтаж некапитального объекта на основании судебных решений;

2) сторона договора находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении него введена процедура банкротства;

3) деятельность стороны договора прекращена в качестве индивидуального предпринимателя (в случае, если заявление подано индивидуальным предпринимателем);

4) сторона договора является должником по исполнительным производством в соответствии с Федеральным законом от 2 октября 2007 года №229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

5.4. В случае поступления двух и более заявлений, соответствующих требованиям настоящего Порядка, гражданско-правовой договор заключается с заинтересованным лицом (претендентом), заявление которого зарегистрировано первым.

Сторона договора в течение пятнадцати рабочих дней со дня получения проекта гражданско-правового договора предоставляет подписанный договор в управление строительства.

5.5. В случае, если в течение пятнадцати рабочих дней со дня получения стороной проекта гражданско-правового договора, подписанный ей договор не представлен в управление строительства, то сторона гражданско-правового договора признается отказавшимся от заключения договора.

Управление строительства направляет в адрес стороны договора уведомление о признании претендента на заключение гражданско-правового договора отказавшимся от заключения гражданско-правового договора и заключает договор с тем претендентом, заявление которого зарегистрировано вторым.

В случае если второй претендент откажется от заключения гражданско-правового договора, договор заключается с другим претендентом, заявление

которого зарегистрировано третьим порядковым номером или последующими порядковыми номерами.

В адрес претендентов, направивших заявления, соответствующие требованиям настоящего Порядка, за исключением претендента, с которым заключен гражданско-правовой договор работ, управлением строительства направляются уведомления об отказе в заключении гражданско-правового договора.

5.6. Гражданско-правовой договор по сносу самовольной постройки, приведению самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями, демонтажу некапитального объекта на основании судебных решений и (или) подготовке проекта организации работ по сносу самовольной постройки, сметы на снос самовольной постройки, проекта организации работ по приведению самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями, сметы на приведение самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями, сметы на демонтаж некапитального объекта на основании судебных решений считается исполненным после подписания акта приема-передачи выполненных работ.

6. Порядок взыскания с ответчика в порядке регресса понесенных местным бюджетом расходов по исполнению решения суда о сносе самовольной постройки, решения суда о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решения суда о демонтаже некапитального объекта

6.1. По окончании мероприятий по сносу самовольной постройки, приведению самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями, демонтажу некапитального объекта на основании решений суда управление строительства в течение трех рабочих дней направляет в управление муниципального земельного контроля копии актов выполненных работ, сметной документации и документов, подтверждающих фактически понесенные расходы местного бюджета на обеспечение исполнения решения суда о сносе самовольной постройки, решения суда о сносе самовольной постройки или приведении ее в соответствие с установленными требованиями, решения суда о демонтаже некапитального объекта.

6.2. Управление муниципального земельного контроля в течение пяти рабочих дней со дня получения указанных в пункте 6.1 Порядка документов направляет заявление в Геленджикское городское отделение Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Краснодарскому краю об окончании исполнительного производства по исполнению решения суда о сносе самовольной постройки, решения суда о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решения суда о демонтаже некапитального объекта, а также подготавливает досудебную претензию ответчику и по истечении установленного гражданским процессуальным законодательством срока подготавливает и обеспечивает

направление в судебные органы искового заявления для взыскания с ответчика понесенных местным бюджетом расходов в порядке регресса.

## 7. Обмен информацией

7.1. Указанные в настоящем Порядке отраслевые (функциональные) и территориальные органы администрации муниципального образования город-курорт Геленджик имеют право запрашивать и получать сведения, документы и иные материалы, необходимые для выполнения задач, установленных настоящим Порядком.

7.2. Представление информации, обмен информацией между отраслевыми (функциональными) и территориальными органами администрации муниципального образования город-курорт Геленджик осуществляется на основании запросов, сроки исполнения которых не могут превышать пяти рабочих дней со дня получения такого запроса.

7.3. Ответственность за организацию, своевременность и достоверность представленной информации несет руководитель соответствующего органа администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Д.А. Зверева, начальник управления  
муниципального земельного контроля  
администрации муниципального  
образования город-курорт Геленджик





**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 3 ноября 2023 года**

**№ 2357**

г. Геленджик

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2023 года № 1364 «Об образовании межведомственной комиссии по координации оказания необходимой социальной поддержки и помощи ветеранам боевых действий, членам их семей, в том числе погибших, умерших при выполнении задач в ходе специальной военной операции (боевых действиях)»**

В связи с кадровыми изменениями в администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 4 августа 2023 года № 449-ФЗ), Указом Президента Российской Федерации от 3 апреля 2023 года № 232 «О создании Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» (в редакции Указа Президента Российской Федерации от 10 апреля 2023 года № 256), руководствуясь статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2023 года № 1364 «Об образовании межведомственной комиссии по координации оказания необходимой социальной поддержки и помощи ветеранам боевых действий, членам их семей, в том числе погибших, умерших при выполнении задач в ходе специальной военной операции (боевых действиях)» следующие изменения:

1) в приложении 1:

после слов «Скорикова Янина Владимировна - заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик, председатель межведомственной комиссии» дополнить словами «Махортов Юрий Андреевич - заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик, сопредседатель межведомственной комиссии»;

слова «Волкова София Николаевна – социальный координатор филиала Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» в Краснодарском крае по Туапсинскому району и городу Геленджик, заместитель председателя межведомственной комиссии» заменить словами «Лоскун Ирина Александровна - социальный координатор филиала Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» по Краснодарскому краю в городе Новороссийск и городе Геленджик, заместитель председателя межведомственной комиссии», слова «главный специалист управления делами» заменить словами «начальник отдела по социальным вопросам», слова «Кимишкез Исак Александрович – начальник» заменить словами «Болотов Павел Валерьевич – исполняющий обязанности начальника», слова «Мальцева Наталья Владимировна – начальник» заменить словами «Зайкова Алена Михайловна – исполняющий обязанности начальника», слова «Махортов Юрий Андреевич – начальник» заменить словами «Кобзев Анатолий Александрович – исполняющий обязанности начальника»;

2) в приложении 2:

пункт 4.1 после слова «председателя,» дополнить словом «сопредседателя,»;

пункт 4.3 дополнить абзацем следующего содержания:

«Сопредседателем Комиссии является заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик по вопросам внутренней политики и общим вопросам.»;

пункт 5.2 изложить в следующей редакции:

«Формой работы Комиссии являются заседания, проводимые по мере необходимости. Заседания Комиссии могут проводиться в очной и заочной формах. Заседания Комиссии проводит председатель Комиссии, а в случае его отсутствия – сопредседатель Комиссии. В случае одновременного отсутствия председателя и сопредседателя Комиссии заседание проводит заместитель председателя Комиссии или по поручению председателя Комиссии один из членов Комиссии.».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 7 ноября 2023 года**

**№ 2371**

г. Геленджик

**О внесении изменения в пункт 1.1 Порядка  
принятия решения о разработке, формирования,  
реализации и оценки эффективности реализации  
муниципальных программ муниципального образования  
город-курорт Геленджик, утвержденного постановлением  
администрации муниципального образования  
город-курорт Геленджик от 26 февраля 2019 года №433  
(в редакции постановления администрации  
муниципального образования город-курорт  
Геленджик от 18 мая 2023 года №1007)**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 28 июня 2014 года №172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 17 февраля 2023 года №28-ФЗ), руководствуясь статьями 16, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 4 августа 2023 года №449-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. В пункте 1.1 Порядка принятия решения о разработке, формирования, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденного постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 февраля 2019 года №433 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формирования, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования город-курорт Геленджик и о признании утратившими силу некоторых правовых актов администрации муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 18 мая 2023 года №1007), слова «, планируемых к осуществлению с 1 января 2020 года» исключить.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 7 ноября 2023 года**

**№ 2373**

г. Геленджик

**Об утверждении размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования город-курорт Геленджик на IV квартал 2023 года в целях приобретения, строительства (в том числе участия в долевом строительстве) жилых помещений на территории муниципального образования город-курорт Геленджик для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей**

В соответствии со статьей 1 Закона Краснодарского края от 15 декабря 2004 года №805-КЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края отдельными государственными полномочиями в области социальной сферы» (в редакции Закона Краснодарского края от 21 февраля 2023 года №4858-КЗ), постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 2 ноября 2022 года №791 «О методике определения размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения

родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 4 августа 2023 года №449-ФЗ), статьями 8, 33, 42, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, на основании расчета размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования город-курорт Геленджик на IV квартал 2023 года в целях приобретения, строительства (в том числе участия в долевом строительстве) жилых помещений на территории муниципального образования город-курорт Геленджик для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, от 9 октября 2023 года, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить размер средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования город-курорт Геленджик на IV квартал 2023 года в целях приобретения, строительства (в том числе участия в долевом строительстве) жилых помещений на территории муниципального образования город-курорт Геленджик для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в размере 191 335 (ста девяноста одной тысячи трехсот тридцати пяти) рублей 50 копеек.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Рыбалкину М.П.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального  
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 7 ноября 2023 года**

**№ 2374**

г. Геленджик

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 октября 2022 года № 2292 «О квалификационных требованиях к специальности и направлению подготовки по должностям муниципальной службы в администрации муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июля 2023 года №1634)**

В связи с кадровыми изменениями в администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, руководствуясь статьями 37, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 4 августа 2023 года №449-ФЗ), статьей 9 Федерального закона от 2 марта 2007 года №25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 10 июля 2023 года №286-ФЗ), статьей 7 Закона Краснодарского края от 8 июня 2007 года №1244-КЗ «О муниципальной службе в Краснодарском крае» (в редакции Закона Краснодарского края от 3 февраля 2023 года №4851-КЗ), Законом Краснодарского края от 3 мая 2012 года №2490-КЗ «О типовых квалификационных требованиях для замещения должностей муниципальной службы в Краснодарском крае» (в редакции Закона Краснодарского края от 30 декабря 2022 года №4842-КЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 20 марта 2008 года №8 «Об утверждении структуры администрации муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 июля 2023 года №649), статьями 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, постановляю:

1. Утвердить изменения в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 октября 2022 года №2292 «О квалификационных требованиях к специальности и направлению подготовки по должностям муниципальной службы в администрации муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июля 2023 года №1634) (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением администрации  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик  
от 07.11.2023 № 2374

#### ИЗМЕНЕНИЯ,

внесенные в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 октября 2022 года №2292 «О квалификационных требованиях к специальности и направлению подготовки по должностям муниципальной службы в администрации муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июля 2023 года №1634)

1. В приложении 1:

- графы 4-5 пункта 2 дополнить строками следующего содержания:

«

антикризисное управление	бакалавр, экономист-менеджер
национальная экономика	бакалавр, экономист
экономика организации	бакалавр,

	менеджер
экономика и управление в организации	бакалавр, менеджер

»;

- графы 4-5 пункта 9 дополнить строками следующего содержания:

«

антикризисное управление	магистр, экономист-менеджер
бухгалтерский учет, анализ и аудит	магистр, экономист
экономика организации	магистр, менеджер
экономика и управление в организации	магистр, менеджер
налоги и налогообложение	магистр, специалист по налогообложению
психология	магистр, психолог

»;

- графы 4-5 пункта 10 дополнить строками следующего содержания:

«

антикризисное управление	бакалавр, экономист-менеджер
бухгалтерский учет, анализ и аудит	бакалавр, экономист
экономика организации	бакалавр, менеджер
экономика и управление в организации	бакалавр, менеджер
налоги и налогообложение	бакалавр, специалист по налогообложению



психология	бакалавр, психолог
------------	-----------------------

»;

- графы 4-5 пункта 11 дополнить строками следующего содержания:

«

финансы и кредит	бакалавр, экономист
мировая экономика	бакалавр, экономист
антикризисное управление	бакалавр, экономист-менеджер
бухгалтерский учет, анализ и аудит	бакалавр, экономист
экономика организации	бакалавр, менеджер
экономика и управление в организации	бакалавр, менеджер
налоги и налогообложение	бакалавр, специалист по налогообложению
психология	бакалавр, психолог

»;

- графы 4-5 пункта 36 дополнить строками следующего содержания:

«

строительство	магистр, инженер
налоги и налогообложение	магистр, специалист по налогообложению
промышленное и гражданское строительство	магистр, инженер
городское строительство и хозяйство	магистр, инженер

строительство автомобильных дорог и аэродромов	магистр, инженер
землеустройство и кадастры	магистр, инженер землеустройства
земельный кадастр	магистр, инженер
мировая экономика	экономист
информационные технологии	магистр
прикладная математика и информатика	магистр, системный программист
математическое обеспечение и администрирование информационных систем, прикладная математика и физика	магистр математик-программист
информационная безопасность автоматизированных систем	магистр, инженер
управление и информатика в технических системах	инженер
разработка защищенных телекоммуникационных систем	магистр, инженер
безопасность информационных технологий в правоохранительной сфере	магистр, инженер, специалист по защите информатизации
правоохранительная деятельность	магистр, юрист
правовое обеспечение	юрист

»;

- графы 4-5 пункта 37 дополнить строками следующего содержания:

«

строительство	бакалавр, инженер
налоги и налогообложение	бакалавр, специалист по налогообложению
промышленное и гражданское строительство	бакалавр, инженер
городское строительство и хозяйство	бакалавр, инженер
строительство автомобильных дорог и аэродромов	бакалавр, инженер
землеустройство и кадастры	бакалавр, инженер землеустройства
земельный кадастр	бакалавр, инженер
мировая экономика	экономист
информационные технологии	бакалавр
прикладная математика и информатика	бакалавр, системный программист
математическое обеспечение и администрирование информационных систем, прикладная математика и физика	бакалавр, математик-программист
информационная безопасность автоматизированных систем	бакалавр, инженер
управление и информатика в технических системах	инженер
разработка защищенных телекоммуникационных систем	бакалавр, инженер

безопасность информационных технологий в правоохранительной сфере	бакалавр, инженер, специалист по защите информатизации
правоохранительная деятельность	бакалавр, юрист
правовое обеспечение	юрист

».

2. Графы 4-5 пункта 7 приложения 2 дополнить строками следующего содержания:

«

национальная экономика	магистр, экономист
правоохранительная деятельность	магистр, юрист
правовое обеспечение	юрист
мировая экономика	экономист
антикризисное управление	магистр, экономист-менеджер
бухгалтерский учет, анализ и аудит	магистр, экономист
экономика организации	магистр, менеджер
экономика и управление в организации	магистр, менеджер
налоги и налогообложение	магистр, специалист по налогообложению

».

А.С. Мельников, исполняющий обязанности  
первого заместителя главы муниципального  
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 8 ноября 2023 года**

**№ 2379**

г. Геленджик

**О признании утратившими силу некоторых  
правовых актов муниципального образования  
город-курорт Геленджик**

В целях приведения правовых актов муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствие с законодательством Российской Федерации, статьями 7, 16, 17, 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 4 августа 2023 года №449-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю**:

1. Признать утратившими силу:

1) постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 октября 2009 года №679 «О мерах по реализации административной реформы в муниципальном образовании город-курорт Геленджик»;

2) постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 февраля 2010 года №463 «О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 октября 2009 года №679 «О мерах по реализации административной реформы в муниципальном образовании город-курорт Геленджик»;

3) постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 октября 2010 года №2937 «О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 октября 2009 года №679 «О мерах по реализации административной реформы в муниципальном образовании город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 февраля 2010 года №463)»;

4) постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 апреля 2011 года №790 «О внесении изменения в









Геленджик от 12 октября 2009 года №679 «О мерах по реализации административной реформы в муниципальном образовании город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 23 октября 2019 года №2510)»;

24) постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 18 марта 2021 года №432 «О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 октября 2009 года №679 «О мерах по реализации административной реформы в муниципальном образовании город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 23 июля 2020 года №1260)».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 8 ноября 2023 года**

**№ 2380**

г. Геленджик

**О внесении изменений в состав Совета по культуре  
и искусству при главе муниципального образования  
город-курорт Геленджик, утвержденный постановлением  
администрации муниципального образования город-курорт  
Геленджик от 19 октября 2021 года № 2070  
(в редакции постановления администрации  
муниципального образования город-курорт  
Геленджик от 29 марта 2023 года № 565)**

В связи с необходимостью уточнения персонального состава Совета по культуре и искусству при главе муниципального образования город-курорт Геленджик, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 4 августа 2023 года № 449-ФЗ), Законом Краснодарского края от 3 ноября 2000 года № 325-КЗ «О культуре» (в редакции Закона Краснодарского края от 21 июля 2023 года № 4958-КЗ), статьями 8, 33, 43, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в состав Совета по культуре и искусству при главе муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 октября 2021 года № 2070 «О создании Совета по культуре и искусству при главе муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 марта 2023 года № 565), следующие изменения:

1) слова «Соломин Евгений Александрович - генеральный продюсер и художественный руководитель культурно-развлекательного центра «Геленджик Арена» (по согласованию)», слова «Юртаева Валерия Константиновна - директор по маркетингу автономной некоммерческой организации «Геленджик-2035», руководитель программной дирекции культурно-

развлекательного центра «Геленджик-Арена» (по согласованию)» исключить;

2) слова «заместитель директора муниципального бюджетного учреждения культуры «Центр культуры и досуга «Творчество» муниципального образования город-курорт Геленджик (по согласованию)» заменить словами «заместитель начальника управления культуры, искусства и кинематографии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([admigel.ru](http://admigel.ru)).

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального  
образования город-курорт Геленджик

# Раздел II

# ОФИЦИАЛЬНАЯ

# ИНФОРМАЦИЯ

Уважаемые жители муниципального образования город-курорт  
Геленджик!

## Оповещение

о начале публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом

Руководствуясь статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, будут проведены 17 ноября 2023 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. №301 (большой зал администрации муниципального образования город-курорт Геленджик).

### **1. Информация о проектах, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях:**

1) проект решения о предоставлении гр-нам Костенко Елене Валентиновне, Горевановой Светлане Владимировне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего гражданам на праве общей долевой собственности, площадью 403 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0305013:63, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Доктора Сульжинского, 26, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «блокированная жилая застройка»;

2) проект решения о предоставлении ООО «Лазурная Ягода» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка,

принадлежащего обществу на праве аренды, площадью 1203706 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0505000:18, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Студенческая, земельный участок 17, в зоне отдыха (РЗ), «пищевая промышленность»;

3) проект решения о предоставлении гр-ну Хромову Даниилу Ярославовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем гр-ну на праве собственности, площадью 308 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0202020:313, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Спортивная, 46, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка;

4) проект решения о предоставлении гр-ке Пугачевой Дарье Владимировне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 354 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0407087:538, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Халтурина, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка;

5) проект решения о предоставлении гр-ке Тарасовой Ольге Аркадьевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 297 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0408022:47, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Тельмана, 86, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка;

6) проект решения о предоставлении гр-ну Тарасянцу Артуру Эдуардовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 445 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0201014:169, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Коллективная, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка;

7) проект решения о рассмотрении схемы расположения земельного участка площадью 2847 кв.м по ул. Полевой, 22 в г. Геленджике, на котором расположен многоквартирный жилой дом.

Текстовые и графические материалы.

**2. Информация о месте, дате открытия экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции проектов, о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции:**

Место размещения: г. Геленджик, холл управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (г. Геленджик, ул. Революционная, 1).

**Дата открытия: 9 ноября 2023 года.**

**Срок проведения: с 9 ноября 2023 года по 17 ноября 2023 года.**

**Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции:**

**Понедельник-пятница с 9:00-18:00.**

Проекты размещены на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (admigel.ru) в разделе:

1. «Документы» – «Градостроительная деятельность» - «Публичные слушания».

**3. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях:**

предложения и замечания по проектам принимаются в письменной или устной форме в дни проведения экспозиции или в дни проведения собраний участников публичных слушаний в адрес комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик, в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет 338), до 17 ноября 2023 года.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Е.А. Семёнова, заместитель председателя комиссии  
по землепользованию и застройке муниципального  
образования город-курорт Геленджик

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка  
для индивидуального жилищного строительства в аренду

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация муниципального образования город-курорт Геленджик уведомляет о возможности предоставления в аренду для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный) участок земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Участок):

Адрес: г.Геленджик, с.Пшада.

Кадастровый номер: отсутствует.

Площадь: 552 кв.метра.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении Участка для индивидуального жилищного строительства, вправе обратиться в Администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик с заявлениями о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды Участка в течение тридцати календарных дней со дня размещения настоящего извещения.

Способы подачи заявлений:

- посредством личного обращения в управление земельных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб. 234, 231, 228, по рабочим дням с 09:00 до 13:00, с 14:00 до 18:00, по пятницам или дням, предшествующим праздничным, до 17:00, телефон +7(86141)2-08-57, +7(86141)2-08-32);

- посредством направления заявления по электронной почте на адрес [uzo@gelendzhik.org](mailto:uzo@gelendzhik.org);

- посредством почтового отправления на адрес: 353460, Россия, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб.228;

- через ящик для корреспонденции, расположенном при входе, на 1 этаже здания администрации (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1).

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются в течение 30 календарных дней со дня опубликования извещения на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик <https://gelendzhik.org> в разделе «Торги».

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе:  
**9 декабря 2023 года.**

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

15 сентября 2023 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении гр-ну Манукян Атому Андраниковичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 670 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0410052:388, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Генералова, з/у 18, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «магазины».

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 1 сентября 2023 года.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 24 августа 2023 года, №35.

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассматриваемому вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 1 сентября 2023 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301.

На публичные слушания правообладатель объекта рассмотрения не прибыл, однако прибыл представитель - гр-ка Вальтер Виктория Владимировна, действующая по доверенности.

Смежные землепользователи и иные жители муниципального образования город-курорт Геленджик на публичные слушания не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

### **Вывод:**

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, решила рекомендовать главе муниципального образования



город-курорт Геленджик отказать гр-ну Манукян Атому Андраниковичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 670 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0410052:388, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Генералова, з/у 18, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «магазины», в связи с тем, что правообладателем земельного участка не представлены достаточные обоснования соблюдения технических регламентов при изменении вида разрешенного использования земельного участка, предусматривающего размещение магазина.

Е.А. Семёнова, начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик,  
заместитель председателя комиссии

### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

27 октября 2023 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении гр-ну Хачатрян Самвелу Сениковичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 1007 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0806031:396, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Береговое, ул. Мира, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности (Ж1.1), «магазины».

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 13 октября 2023 года.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 5 октября 2023 года, №41.

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассматриваемому вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 13 октября 2023 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301.

На публичные слушания правообладатель объекта рассмотрения не прибыл.

Смежные землепользователи и иные жители муниципального образования город-курорт Геленджик на публичные слушания не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

### **Вывод:**

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, градостроительное обоснование (заключение) проектной организации ООО «КвадратСтрой», решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик предоставить гр-ну Хачатрянну Самвелу Сениковичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 1007 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0806031:396, расположенного по адресу: г.Геленджик, с.Береговое, ул. Мира, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности (Ж1.1), «магазины», в связи с тем, что данная территориальная зона предусматривает размещение магазинов, а также, согласно градостроительному обоснованию имеется возможность соблюдения противопожарных норм, норм технологического проектирования и требований технических регламентов.

Е.А. Семёнова, начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик,  
заместитель председателя комиссии

### **Объявление**

Уважаемые жители  
муниципального образования город-курорт Геленджик!

Во исполнение Положения о порядке принятия бесхозяйного имущества в муниципальную собственность муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденного решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 сентября 2021 года №424, администрация муниципального образования город-курорт Геленджик сообщает о необходимости явки лица, считающего себя собственником объектов недвижимого имущества:

1) водопровода протяженностью 400 м, диаметром 150/100мм, расположенного по адресу: г. Геленджик, район Толстого мыса, рядом с ЖК «Акватория», от сооружения на ул. Гринченко № 2 по ул. Приморской до центра развития детского творчества;

2) водопровода протяженностью 745 м, диаметром 150 мм, расположенного по адресу: г. Геленджик, Толстый мыс от ул. Революционной по ул. Гринченко до ул. Леселидзе, по ул. Полевой до ул. Гринченко;

3) водопровода протяженностью 1140 м, диаметром 200/150 мм, расположенного по адресу: г. Геленджик, район Толстого мыса от ул. Шевченко по ул. Курзальной до ул. Тельмана, от ул. Курзальной по ул. Ульяновской до ул. Крымской;

4) водопровода протяженностью 607 м, диаметром 150 мм, расположенного по адресу: г. Геленджик от ул. Гринченко по ул. Ульяновской до ул. Крымской;

5) водопровода протяженностью 620 м, диаметром 300 мм, расположенного по адресу: г. Геленджик от ул. Фадеева по ул. Новороссийской, по ул. Леселидзе до ул. Гринченко;

6) водопровода протяженностью 1425 м, диаметром 200 мм, расположенного по адресу: г. Геленджик, Толстый мыс от ул. Леселидзе по ул. Гринченко в сторону очистных сооружений до ул. Крымской;

7) водопровода протяженностью 100 м, диаметром 150 мм, расположенного по адресу: г. Геленджик, Толстый мыс, от ул. Ульяновской по ул. Грибоедова до ул. Красногвардейской;

8) водопровода протяженностью 635 м, диаметром 200 мм, расположенного по адресу: г. Геленджик, Толстый мыс по ул. Гринченко до ул. Полевой далее по ул. Полевой до ул. Крымской;

9) водопровода протяженностью 3560 м, диаметром 50/80/90/100 мм, расположенного по адресу: г. Геленджик по ул. Рыбникова, ул. Казакова, ул. Куропятникова, ул. Мироненко, ул. К. Соколова, ул. Евменьева;

10) внутриквартальной сети водоотведения протяженностью 2925 м, диаметром 150/200 мм, расположенной по адресу: г. Геленджик, от ул. Леселидзе по ул. Рыбникова, по ул. Казакова, по ул. Майи Осичевой, с ул. Куропятникова по ул. Мироненко;

11) внутриквартальной сети водоотведения протяженностью 610 м, диаметром 200/150 мм, расположенной по адресу: г. Геленджик, от ул. Куропятникова по ул. Капитана Соколова по ул. Пастернацкого;

12) водопровода протяженностью 485 м, диаметром 150 мм, расположенного по адресу: г. Геленджик, от ул. Крупской по ул. Советской до ул. Свердлова;

13) водопровода протяженностью 130 м, диаметром 50 мм, расположенного по адресу: г. Геленджик, микрорайон Западный от ул. Магистральной по ул. 7-й переулок;

14) водопровода протяженностью 150 м, диаметром 90/50 мм, расположенного по адресу: г. Геленджик, микрорайон Западный от ул. Магистральной по ул. 6-й переулок;

15) водопровода протяженностью 165 м, диаметром 50 мм, расположенного по адресу: г. Геленджик, микрорайон Западный от ул. Магистральной по ул. 4-й переулок;

16) водопровода протяженностью 125 м, диаметром 90 мм, расположенного по адресу: г. Геленджик, микрорайон Западный по ул. Магистральной от ул. 3-й переулок до ул. 1-й переулок;

17) водопровода протяженностью 90 м, диаметром 40 мм, расположенного по адресу: г. Геленджик, микрорайон Западный от ул. Магистральной по ул. 3-й переулок;

18) водопровода протяженностью 160 м, диаметром 90 мм, расположенного по адресу: г. Геленджик, микрорайон Западный по ул. Магистральной от ул. 7-й переулок до ул. 5-й переулок;

19) водопровода протяженностью 1080 м, диаметром 300 мм, расположенного по адресу: г. Геленджик, микрорайон Северный по ул. Магистральной до ул. Конечной;

20) водопровода протяженностью 250 м, диаметром 90 мм, расположенного по адресу: г. Геленджик, микрорайон Западный от ул. Магистральной до ул. 7-й переулок;

21) водопровода протяженностью 150 м, диаметром 200/100 мм, расположенного по адресу: г. Геленджик, микрорайон Северный от ул. Магистральной до дома № 13;

22) водопровода протяженностью 130 м, диаметром 150 мм, расположенного по адресу: г. Геленджик, микрорайон Северный от ул. Магистральной до дома № 10;

23) водопровода протяженностью 105 м, диаметром 100 мм, расположенного по адресу: г. Геленджик, микрорайон Северный от дома № 66 по ул. Солнцедарской;

24) водопровода протяженностью 1250 м, диаметром 80 мм, расположенного по адресу: г. Геленджик, земли поселения ЗАО АФ «Дивноморская», часть екатерининского поля: кадастровые номера земельных участков 23:40:0411004:569, 23:40:0000000:8089;

25) водопровода протяженностью 383,26 м, диаметром 150/200 мм, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Олега Анофриева, д. 1, внутриплощадочные сети корпуса 1-9, или имеющего на них право собственности, в управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. 303, тел. (86141)2-08-23.

В случае неявки данного лица в течение одного месяца со дня опубликования настоящего объявления указанные объекты будут оформлены в собственность муниципального образования город-курорт Геленджик в качестве бесхозяйного имущества.