

## **Об отказе в изменении вида разрешенного использования земельного участка**

Рассмотрев обращение гр. Быковца Николая Ивановича от 14 декабря 2011 года №01-11161, учитывая рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик об изменении вида разрешенного использования земельного участка от 16 мая 2012 года, в связи с тем, что площадь испрашиваемого к изменению вида разрешенного использования земельного участка превышает максимальный размер общей площади земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, установленный пунктом 5 статьи 4 Федерального закона от 7 июля 2003 года №112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» (в редакции Федерального закона от 21 июня 2011 года №147-ФЗ), руководствуясь статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 года №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 29 июня 2012 года №96-ФЗ), статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 10 июля 2012 года №110-ФЗ), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 апреля 2012 года №863 «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу изменении вида разрешенного использования земельного участка», статьями 7, 32, 70 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать гр. Быковцу Николаю Ивановичу в изменении вида разрешенного использования земельного участка площадью 30000 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0901000:88, расположенного по адресу: г. Геленджик, вблизи с. Текос, «Хачинова щель», урочище «Корчевка», с установленного вида – «для ведения фермерского хозяйства садово-

овощеводческого направления» на испрашиваемый вид – «для ведения личного подсобного хозяйства».

2. Опубликовать настоящее постановление в Геленджикской городской газете «Прибой» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик В.П.Маркова.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
город-курорт Геленджик

В.А.Хрестин

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта постановления администрации муниципального образования  
город-курорт Геленджик от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
«Об отказе в изменении вида разрешенного использования  
земельного участка»

Проект подготовлен и внесен:  
Управлением архитектуры и  
градостроительства администрации  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик  
Начальник управления –  
главный архитектор

В.А.Ревякин

Проект согласован:  
Начальник правового  
управления администрации  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик

А.Г.Савиди

Первый заместитель главы  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик

В.П.Марков

Первый заместитель главы  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик

Т.П.Константинова