

## **О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

Рассмотрев заявление гр-н Осипова Юрия Витальевича, Осиповой Натальи Николаевны от 9 августа 2012 года №01-6722, на основании заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 2 ноября 2012 года, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 6 ноября 2012 года, в связи с тем, что территориальная зона предусматривает размещение объектов общественного питания, руководствуясь статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 25 декабря 2012 года №271-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 28 августа 2012 года №799), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 октября 2012 года №3079 «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», статьями 7, 32, 70 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Гр-м Осипову Ю.В., Осиповой Н.Н., имеющим на праве общей долевой собственности земельный участок с кадастровым номером 23:40:0405002:6, с видом разрешенного использования для индивидуального

жилищного строительства, расположенный по адресу: г. Геленджик, ул. Голубая бухта, 21 в зоне курортного строительства КС, предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 175 кв.м, выделяемого из земельного участка площадью 401 кв.м, - земельные участки ресторанов, кафе, баров, согласно прилагаемому графическому материалу.

2. В связи с предоставлением разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка указанным гражданам необходимо обратиться в Геленджикский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю для внесения соответствующих изменений в земельно-кадастровую документацию и в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3. Опубликовать настоящее постановление в Геленджикской городской газете «Прибой» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Ф.Г.Колесникова.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
город-курорт Геленджик

В.А.Хрестин

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта постановления администрации муниципального образования  
город-курорт Геленджик от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельного участка»

Проект подготовлен и внесен:  
Управлением архитектуры и  
градостроительства администрации  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик  
Начальник управления –  
главный архитектор

В.А.Ревякин

Проект согласован:  
Начальник правового  
управления администрации  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик

А.Г.Савиди

Первый заместитель главы  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик

Ф.Г.Колесников

Первый заместитель главы  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик

Т.П.Константинова