Об отказе в предоставлении разрешения на условно  
разрешенный вид использования земельного участка,  
расположенного по адресу: г. Геленджик,  
с. Архипо-Осиповка, ул. Удалова, 32а

Рассмотрев заявление гр-ки Лазуткиной Натальи Васильевны от 21 мая 2019 года №3673, на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 30 августа 2020 года, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 20 июля 2020 года №241-ФЗ), решением Думы муниципального образования город- курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2019 года №178), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 31 мая 2019 года №105), оповещением о начале публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 30 августа 2019 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, постановляю:

1. Отказать гр-ке Лазуткиной Наталье Васильевне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного на земельном участке, принадлежащем ей на праве аренды, площадью 349 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:1002081:80, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Удалова, 32а, в зоне малоэтажной жилой застройки (Ж-2), магазины, в связи с тем, что при размещении на указанном земельном участке магазина не будут соблюдены требования нормативов градостроительного проектирования в части парковок.

1. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик А.А. Грачева.
3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования

город-курорт Геленджик А.А. Богодистов