

**О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу
о предоставлении разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенной реконструкции объекта
капитального строительства**

На основании заявления гр-н Малик Ирины Вячеславовны, Измайловой Натальи Федоровны, Владимировой Екатерины Федоровны, Агеенко Юрия Витальевича, Агеенко Никиты Юрьевича от 29 октября 2013 года №01-9439, представленных заявителями документов, в целях соблюдения прав жителей муниципального образования город-курорт Геленджик на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 28 декабря 2013 года №396-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 февраля 2010 года №398 «О порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 октября 2013 года №14), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года № 466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 июля 2013 года № 924), постановлением главы администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 мая 2005 года № 647 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 августа 2013 года №2206), статьями 7, 17, 32, 70 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик,

п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства – жилого дома лит. «А» на земельном участке, принадлежащем на праве общей долевой собственности гр-м Малик И.В., Измайловой Н.Ф., Владимировой Е.Ф., Агеенко Ю.В., Агеенко Н.Ю., площадью 678 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:05 07 045:0007, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Мичурина, 5 в зоне малоэтажной жилой застройки Ж-2, в части минимальных отступов от границ земельного участка.

2. Провести публичные слушания по указанному в пункте 1 настоящего постановления вопросу 31 января 2014 года в 15 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. № 318.

3. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик (Колесников):

1) обеспечить оповещение жителей муниципального образования город-курорт Геленджик, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен объект капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, о дате, времени и месте проведения публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства путем опубликования соответствующего сообщения в Геленджикской городской газете «Прибой»;

2) в течение двух рабочих дней после принятия главой муниципального образования город-курорт Геленджик постановления о назначении слушаний, направить сообщение о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, на котором расположен объект обсуждения, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, на котором расположен объект обсуждения;

3) на основании заключения о результатах публичных слушаний, подготовить рекомендации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства или об отказе в выдаче такого разрешения и направить их главе муниципального образования город-курорт Геленджик для принятия решения в порядке, предусмотренном законодательством;

4) обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний в Геленджикской городской газете «Прибой» и размещение его на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Предложить гр-м Малик И.В., Измайловой Н.Ф., Владимировой Е.Ф., Агеенко Ю.В., Агеенко Н.Ю. представить на публичные слушания эскизный проект планируемого к реконструкции объекта капитального строительства.

5. Настоящее постановление опубликовать в Геленджикской городской газете «Прибой» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Ф.Г. Колесникова.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик

В.А.Хрестин

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта постановления администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик от _____ № _____

«О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу
о предоставлении разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенной реконструкции объекта
капитального строительства»

Проект подготовлен и внесен:
Управлением архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
Начальник управления –
главный архитектор

В.А.Ревякин

Проект согласован:
Начальник правового
управления администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик

А.Г.Савиди

Глава администрации
Дивноморского внутригородского
округа администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик

Э.И.Куртсаитов

Первый заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Геленджик

Т.П.Константинова

Первый заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Геленджик

Ф.Г.Колесников