

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды части набережной, иного недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, в целях размещения объектов, предназначенных для нестационарной торговли и оказания услуг на территории сельских округов муниципального образования город-курорт Геленджик, в 2010 году

Во исполнение решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 18 марта 2005 года № 56 «Об организации и проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды части набережной, иного недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, в целях размещения объектов, предназначенных для выносной торговли и оказания услуг» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 апреля 2008 года №47), постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 февраля 2010 года № 386 «Об организации нестационарной торговли и оказания услуг на территории муниципального образования город-курорт Геленджик в 2010 году» управление имущественных отношений и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования город-курорт Геленджик проводит торги (способ проведения торгов - открытый аукцион) по продаже права на заключение договора аренды части набережной, иного недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, сроком на пять месяцев (с 15 мая по 15 октября 2010 года), в целях размещения следующих объектов, предназначенных для нестационарной торговли и оказания услуг: на территории:

Кабардинского сельского округа муниципального образования город-курорт Геленджик:

1) по оказанию фотоуслуг:

а) объект площадью 6 кв.м, расположенный на третьей очереди набережной, у входа в водолечебницу, для установки конструкции (собственной) – 1 место (с использованием бутафории, прием заказов на проявку и печать, продажа фотопленки и элементов питания), арендная плата в месяц – 1276,2 рублей (регистрационный номер 1а);

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 201000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 40200 руб.

2) по оказанию услуг взвешивания:

а) объект площадью 2 кв.м, расположенный на набережной, вблизи входа на пляж санатория «Солнечный», для установки конструкции К-12 (собственной) – 1 место (без использования говорящего устройства), арендная плата в месяц – 378 рублей (регистрационный номер 2а);

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 32000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 6400 руб.

б) объект площадью 2 кв.м, расположенный на набережной, вблизи входа на пляж пансионата «Надым», для установки конструкции К-12 (собственной) – 1 место (без использования говорящего устройства), арендная плата в месяц – 378 рублей (регистрационный номер 2б);

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 32000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 6400руб.

в) объект площадью 2 кв.м, расположенный на ул.Мира, рядом с таксофонами у сквера, для установки конструкции К-12 (собственной) – 1 место (без использования говорящего устройства), арендная плата в месяц – 378 рублей (регистрационный номер 2в);

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 32000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 6400 руб.

3) по реализации печатной и полиграфической продукции:

а) объект площадью 4 кв.м, расположенный на ул.Мира, рядом с таксофонами у сквера, для установки конструкции К-5 (собственной) – 1 место, арендная плата в месяц – 851 рубль (регистрационный номер 3а);

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 187000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 37400 руб.

б) объект площадью 4 кв.м, расположенный на аллее по ул. Мира, вблизи кафе «Южное», для установки конструкции К-5 (собственной) – 1 место, арендная плата в месяц – 851 рубль (регистрационный номер 3б);

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 119000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 23800 руб.

в) объект площадью 4 кв.м, расположенный на аллее от ул.Мира до набережной, вблизи таксофонов, для установки конструкции К-5 (собственной) – 1 место, арендная плата в месяц – 851 рубль (регистрационный номер 3в);

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 212000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 42400 руб.

4) по продаже кваса:

а) объект площадью 2 кв.м, расположенный на ул.Мира, рядом с таксофонами, у сквера, для установки конструкции К-6 (собственной) – 1 место, арендная плата в месяц – 425 рублей (регистрационный номер 4а);

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 77000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 15400 руб.

б) объект площадью 2 кв.м, расположенный на набережной, вблизи входа на пляж санатория «Солнечный», для установки конструкции К-6 (собственной) – 1 место, арендная плата в месяц – 425 рублей (регистрационный номер 4б);

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 115000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 23000 руб.

в) объект площадью 2 кв.м, расположенный на ул. Корницкого, вблизи входа на пляж ЗАО детского пансионата «Кировец», для установки конструкции К-6 (собственной) – 1 место, арендная плата в месяц – 425 рублей (регистрационный номер 4в);

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 70000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 14000 руб.

5) по продаже сувениров и товаров народного промысла, бижутерии:

а) объект площадью 4 кв.м, расположенный на третьей очереди набережной, у входа в водолечебницу, для установки конструкции К-1/с (муниципальной) – 1 место, арендная плата в месяц - 851 рубль (регистрационный номер 5а);

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 135000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 27000 руб.

б) объект площадью 4 кв.м, расположенный на третьей очереди набережной, вблизи закусочной «Поляна сказок», для установки конструкции К-1/с (муниципальной) – 1 место, арендная плата в месяц - 851 рубль (регистрационный номер 5б);

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 135000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 27000 руб.

в) объект площадью 4 кв.м, расположенный на третьей очереди набережной, вблизи насосной станции, для установки конструкции К-1/с (муниципальной) – 1 место, арендная плата в месяц - 851 рубль (регистрационный номер 5в);

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 135000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 27000 руб.

б) работа художников:

а) пять объектов площадью по 2 кв.м каждый, расположенные на аллее по ул.Мира, вдоль территории пансионата «Почтовик», для установки конструкции X (собственной) – 5 мест (работа художников-портретистов, пейзажистов с мольбертами, выставкой не более 5-ти образцов работ), арендная плата в месяц за каждый объект – 425 рублей (регистрационные номера 6а/1, 6а/2, 6а/3, 6а/4, 6а/5);

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена каждого – 27000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах за каждый объект составляет 5400 руб.

7) по реализации билетов по перевозке пассажиров на автомобилях повышенной проходимости:

а) объект площадью 6 кв.м, расположенный на аллее по ул.Мира, район пансионата «Почтовик», для установки конструкции К-7 (муниципальной) – 1 место, арендная плата в месяц - 1276 рублей (регистрационный номер 7а);

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 25000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 5000 руб.

б) объект площадью 6 кв.м, расположенный на ул. Мира, в районе хозяйственного въезда в пансионат «Почтовик», для установки конструкции К-7 (муниципальной) – 1 место, арендная плата в месяц - 1276 рублей. (регистрационный номер 7б);

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 25000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 5000 руб.

в) объект площадью 6 кв.м, расположенный на ул. Мира, в районе гостиницы «Волна», напротив здания ЗАО «Отдых», для установки конструкции К-7 (муниципальной) – 1 место, арендная плата в месяц - 1276 рублей. (регистрационный номер 7в);

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 25000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 5000 руб.

8) по реализации туристско-экскурсионных путевок:

а) объект площадью 6 кв.м, расположенный на ул. Мира, рядом с таксофонами, у сквера, для установки конструкции К-7 (муниципальной) – 1 место, арендная плата в месяц - 1276 рублей (регистрационный номер 8а);

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 125000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 25000 руб.

б) объект площадью 6 кв.м, расположенный на ул. Мира, район магазина «Дельфин», у сквера, для установки конструкции К-7 (муниципальной) – 1 место, арендная плата в месяц - 1276 рублей. (регистрационный номер 8б);

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 141000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 28200 руб.

в) объект площадью 6 кв.м, расположенный на аллее по ул. Мира, вблизи кафе «Южное», для установки конструкции К-7 (муниципальной) – 1 место, арендная плата в месяц - 1276 рублей. (регистрационный номер 8в);

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 141000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 28200 руб.

г) объект площадью 6 кв.м, расположенный на третьей очереди набережной, вблизи моста через р.Дооб, для установки конструкции К-7 (муниципальной) – 1 место, арендная плата в месяц - 1276 рублей. (регистрационный номер 8г);

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 141000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 28200 руб.

д) два объекта площадью по 6 кв.м каждый, расположенные на аллее к морю, для установки конструкции К-7 (муниципальной) – 2 места, арендная плата в месяц за каждый объект - 1276 рублей. (регистрационные номера 8д/1, 8д/2).

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена каждого – 125000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах за каждый объект составляет 25000 руб.

9) по обзорному просмотру в бинокль, телескоп:

а) объект площадью 2 кв.м, расположенный на набережной, район кафе «Прибой», для установки конструкции (собственной) – 1 место, арендная плата в месяц - 378 рублей. Начальная цена – 10000 рублей (регистрационный номер 9а);

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 10000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 2000 руб.

б) объект площадью 2 кв.м, расположенный на набережной, район магазина «Престиж», для установки конструкции (собственной) – 1 место, арендная плата в месяц – 378 рублей. Начальная цена - 10000 рублей (регистрационный номер 9б).

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 10000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 2000 руб.

10) для размещения аттракционов:

а) объект площадью 936 кв.м, расположенный на набережной, вблизи санатория «Солнечный», для установки собственной конструкции, используемой для размещения аттракционов, арендная плата в месяц – 66362 рубля. Начальная цена - 96000 рублей (регистрационный номер 10а)

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 96000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 19200 руб.

б) объект площадью 2050 кв.м, расположенный на набережной, вблизи войсковой части №2156, для установки собственной конструкции, используемой для размещения аттракционов, арендная плата в месяц – 145345 рублей. Начальная цена – 225000 рублей (регистрационный номер 10б).

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 225000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 45000 руб.

Пшадский сельский округ муниципального образования город-курорт Геленджик:

1) по продаже поп-корна:

а) объект площадью 2 кв.м, расположенный в хуторе Бетта, на аллее к набережной, для установки собственной конструкции - 1 место, арендная плата в месяц – 425 рублей (регистрационный номер 1а)

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 48000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 9600 руб.

2) по продаже кваса:

а) объект площадью 3 кв.м, расположенный в хуторе Бетта, на аллее к набережной, для установки конструкции К-6 (собственной) – 1 место, арендная плата в месяц – 638 рублей (регистрационный номер 2а)

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 36000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 7200 руб.

3) по размещению аттракционов:

а) объект площадью 3 кв.м, расположенный в хуторе Бетта, на аллее к набережной, для установки конструкции аттракциона (шарики) (собственной) – 1 место, арендная плата в месяц - 567 рублей. (регистрационный номер 3а)

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 22000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 4400 руб.

4) по размещению тиров:

а) объект площадью 6 кв.м, расположенный в хуторе Бетта, на аллее к набережной, для установки конструкции (собственной), пневматический тир – 1 место, арендная плата в месяц - 1134 рубля (регистрационный номер 4а)

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 16000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 3200 руб.

б) объект площадью 6 кв.м, расположенный в хуторе Бетта, на набережной (район кафе «Флагман» и кафе «Парус»), для установки конструкции (собственной), пневматический тир – 1 место, арендная плата в месяц - 1134 рубля (регистрационный номер 4б)

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 16000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 3200 руб.

5) по реализации туристско-экскурсионных путевок:

а) два объекта площадью по 6 кв.м каждый, расположенные в хуторе Бетта, на аллее к набережной, для установки конструкции К-7 (собственной) – 2 места, арендная плата в месяц за каждый объект – 1276 рублей. Начальная цена каждого объекта - 176000 рублей (регистрационные номера 5а/1, 5а/2)

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена каждого – 176000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах за каждый объект составляет 35200 руб.

б) работа художников:

а) объект площадью 2 кв.м, расположенный в хуторе Бетта, на аллее к набережной, для установки конструкции Х (собственной) – 1 место (работа художника-портретиста, пейзажиста с мольбертом (выставка не более 3-х работ), арендная плата в месяц – 425 рублей (регистрационный номер 6а)

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 18000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 3600 руб.

Архипо-Осиповский сельский округ муниципального образования город-курорт Геленджик:

1) по оказанию фотоуслуг:

а) объект площадью 10 кв.м, расположенный в с.Архипо-Осиповка, на набережной вблизи санаторно-курортного комплекса «Вулан» Российского научного центра восстановительной медицины и курортологии Минздравсоцразвития России, для установки конструкции (собственной) с использованием рекламного стенда и бутафории (по согласованию с управлением потребительского рынка и услуг) - 1 место, арендная плата в месяц - 2127 рублей (регистрационный номер 1а);

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 108000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 21600 руб.

2) по прокату детских электромобилей:

а) объект площадью 5 кв.м, расположенный в с.Архипо-Осиповка, на набережной вблизи санаторно-курортного комплекса «Вулан» Российского научного центра восстановительной медицины и курортологии Минздравсоцразвития России, для установки конструкции ДМ (собственной) – 1 место (прокат детских электромобилей не более 5 ед.), арендная плата в месяц – 2836 рублей (регистрационный номер 2 а);

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 142000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 28400 руб.

3) по реализации туристско-экскурсионных путевок:

а) два объекта площадью по 6 кв.м каждый, расположенные в с.Архипо-Осиповка, на набережной вблизи санаторно-курортного комплекса «Вулан» Российского научного центра восстановительной медицины и курортологии Минздравсоцразвития России, для установки конструкции К-7/2 (собственной) – 2 места, арендная плата в месяц за каждый объект – 1276 рублей. Начальная цена каждого объекта - 99000 рублей (регистрационные номера 3а/1, 3а/2)

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена каждого – 99000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах за каждый объект составляет 19800руб.

б) два объекта площадью по 6 кв.м каждый, расположенные в с.Архипо-Осиповка, на набережной, вблизи турбазы «Изумруд», для установки конструкции К-7/2 (собственной) – 2 места, арендная плата в месяц за каждый объект – 1276 рублей. Начальная цена каждого объекта - 109000 рублей (регистрационные номера 3б/1, 3б/2)

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена каждого – 109000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах за каждый объект составляет 21800 руб.

в) два объекта площадью по 6 кв.м каждый, расположенные в с.Архипо-Осиповка, на ул.Пограничной, вблизи кафе «Арго», для установки конструкции К-7/2 (собственной) – 2 места, арендная плата в месяц за каждый объект – 1276 рублей. Начальная цена каждого объекта - 113000 рублей (регистрационные номера Зв/1, Зв/2)

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена каждого – 113000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах за каждый объект составляет 22600 руб.

г) два объекта площадью по 6 кв.м каждый, расположенные в с.Архипо-Осиповка, на набережной, вблизи кафе «Прибрежное», для установки конструкции К-7/2 (собственной) – 2 места, арендная плата в месяц за каждый объект – 1276 рублей. Начальная цена каждого объекта - 113000 рублей (регистрационные номера Зг/1, Зг/2)

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена каждого – 113000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах за каждый объект составляет 22600 руб.

Дивноморский сельский округ:

1) по оказанию услуг по обзорному просмотру в бинокль, телескоп:

а) объект площадью 2 кв.м, расположенный в с.Дивноморское, на набережной, район моста через р.Мезыбь, для установки конструкции (собственной) - 1 место, арендная плата в месяц – 378 рублей. (регистрационный номер 1а).

Способ приватизации - аукцион.

Начальная цена – 6000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 1200 руб.

Заявки от претендентов принимаются управлением имущественных отношений и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (здание администрации муниципального образования город-курорт Геленджик по адресу: г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб. 302, 303, 304).

Дата начала подачи заявок на участие в торгах – **5 апреля 2010 года**, дата окончания подачи заявок – **до 17-00 часов 30 апреля 2010 года**

Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления задатка претендент представляет вместе с заявкой.

Заявка и опись документов представляются претендентами в двух экземплярах.

Задаток перечисляется претендентом на счет продавца по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление (УИО и МЗК л/с 921220140)

ИНН 2304038634 КПП 230430001

р/с 40302810300000000001

РКЦ ГЕЛЕНДЖИК Г.ГЕЛЕНДЖИК

БИК 040313000

Назначение платежа: тип средств 300100.Задаток для участия в торгах лоту.....

Документы, **дополнительно** представляемые претендентами:

-юридическими лицами:

-нотариально заверенные копии учредительных документов (устава или положения, свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе и присвоении индивидуального номера налогоплательщика);

-решение в письменной форме соответствующего органа управления юридического лица о совершении сделки (приобретении имущества);

-сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица;

-документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица, его представителя, наделенного полномочиями;

-оформленная в установленном порядке доверенность (в случае подачи заявки представителем претендента);

-банковские реквизиты для возврата задатка в случае проигрыша;

-опись представленных документов.

-физическими лицами:

-документ, удостоверяющий личность, его копия;

-оформленная в установленном порядке доверенность (в случае подачи заявки представителем претендента);

-копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе и присвоении индивидуального номера налогоплательщика (как физического лица);

-банковские реквизиты для возврата задатка в случае проигрыша.

Аукцион будет проводиться **5 мая 2010 года в 16-00 часов** в Большом зале здания администрации муниципального образования город - курорт Геленджик (г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб. 301).

Критерием определения победителя аукциона является наибольшая стоимость права аренды, предложенная претендентом. При равенстве предложений победителем признается тот участник торгов, чья заявка была подана раньше.

Предложения, содержащие сумму ниже начальной цены, не рассматриваются.

Если на лот подано менее 2-х заявок, аукцион признается по данному лоту несостоявшимся.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением победителя, в течение 5 банковских дней с даты проведения аукциона.

Результаты торгов оформляются протоколом конкурсной комиссии, который подписывается председателем и секретарем, а также победителем торгов в день проведения торгов. Протокол о результатах торгов составляется в 2-х экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах торгов является основанием для заключения с победителем торгов договора аренды объекта недвижимого имущества. Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола. Внесенный победителем задаток засчитывается в оплату цены права на заключение договора аренды.

В период с 5 апреля по 30 апреля 2010 года с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 18-00 часов ежедневно) претенденты могут ознакомиться с информацией по объектам аренды, выставленным на аукционные торги, осмотреть объекты на местности.

Контактный телефон в г. Геленджике:
8 (86141) 2-08-24.

Управление имущественных отношений и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования город-курорт
Геленджик