

## СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта муниципального образования город-курорт Геленджик, устанавливающего новые или изменяющего ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами муниципального образования город-курорт Геленджик обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности

### 1. Общая информация

1.1. Регулирующий орган: управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – нормативный правовой акт): «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 2 ноября 2016 года №498 «Об утверждении генерального плана муниципального образования город-курорт Геленджик – городского округа» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 5 марта 2021 года №362)» (далее – проект решения).

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта: решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование: проект решения разработан с целью актуализации генерального плана муниципального образования город-курорт Геленджик – городского округа.

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:  
- развитие санаторно-курортного комплекса, увеличение количества социальных объектов, упорядочивание использования земельных участков, установление зон сельскохозяйственного использования.

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования: проектом решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик предлагается внести изменения в ранее утвержденный генеральный план муниципального образования город - курорт Геленджик – городского округа.

Вышеназванный проект разработан в соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая заключение администрации Краснодарского края о согласовании проекта



«Внесение изменений в генеральный план городского округа город-курорт Геленджик» от 29 ноября 2021 года №953, сводное заключение Министерства экономического развития Российской Федерации от 26 ноября 2021 года №41690-СГ/Д27и, согласование Федерального агентства лесного хозяйства (Рослесхоза) от 20 декабря 2021 года №А13-03-27/29437, заключение согласительной комиссии от 21 декабря 2021 года по урегулированию замечаний сводного заключения Министерства экономического развития Российской Федерации от 26 ноября 2021 года № 41690-СГ/Д27и.

1.6.1. Степень регулирующего воздействия – низкая.

Проект муниципального нормативного правового акта не содержит положений, предусмотренных подпунктами 1.5.1 и 1.5.2 пункта 1.5 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город-курорт Геленджик, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами муниципального образования город-курорт Геленджик обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, утвержденного постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 октября 2018 года №3258 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 7 октября 2021 года №1988), однако подлежит оценке регулирующего воздействия по общим основаниям.

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Ф.И.О. Семенова Екатерина Андреевна.

Должность: начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик – главный архитектор.

Тел.: 3-16-48. Адрес электронной почты: uag\_gel@mail.ru.

## 2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование

Приведение нормативного правового акта муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствие с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

2.1. Формулировка проблемы: несоответствие генерального плана муниципального образования город-курорт Геленджик – городского округа фактическому состоянию территории муниципального образования город-курорт Геленджик – городского округа.

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах: наличие большого количества обращений физических и юридических лиц.



2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

неопределенное количество заинтересованных лиц.

Количественная оценка – невозможно определить.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

судебные споры, обязывающие администрацию муниципального образования город - курорт Геленджик внести изменения в генеральный план муниципального образования город-курорт Геленджик – городского округа.

Количественная оценка – невозможно определить.

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование: в связи с развитием города в курортном направлении, а также увеличения численности населения появляются капитальные строения в зонах, где строительство запрещено, либо не соответствуют виды разрешенного использования земельных участков их фактическому использованию.

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик:

частью 1 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации установлено, что генеральный план поселения, генеральный план городского округа, в том числе внесение изменений в такие планы, утверждаются соответственно представительным органом местного самоуправления поселения, представительным органом местного самоуправления городского округа.

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, муниципальных образованиях Краснодарского края, иностранных государствах:

решение городской Думы Краснодара от 2 сентября 2020 года №100 п.1 «Об утверждении генерального плана муниципального образования город Краснодар».

2.8. Источники данных: справочно-правовая система «Консультант-Плюс»; информация, размещенная на официальных сайтах органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, исполнительных органов местного самоуправления; <https://genplan.krd.ru/>.

2.9. Иная информация о проблеме: отсутствует.

### 3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
Цель 1 Утверждение изменений в	со дня официального опубликования	не нуждается в проведении мониторинга

генеральный план муниципального образования город-курорт Геленджик – городского округа		
---	--	--

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Градостроительный кодекса Российской Федерации;

Федеральный закон от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

3.5. Цели предлагаемого правового регулирования	3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.7. Единица измерения индикаторов	3.8. Целевые значения индикаторов по годам
Цель 1 утверждение изменений в генеральный план муниципального образования город-курорт Геленджик – городского округа	Индикатор принятие рассматриваемого проекта муниципального нормативного правового акта муниципального образования город-курорт Геленджик	принято/не принято решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик	январь 2022 года – принятие решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик

3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов: не подлежат расчету.

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования: затраты не предусмотрены.

#### 4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
Неопределенный круг лиц	невозможно определить	отсутствуют

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт



Геленджик, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик				
утверждение изменений в генеральный план муниципального образования город-курорт Геленджик – городского округа	изменяемая	в соответствии с решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 2 ноября 2016 года №498 «Об утверждении генерального плана муниципального образования город-курорт Геленджик – городского округа» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 5 марта 2021 года №362)»	отсутствует	отсутствует

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик (местного бюджета), связанных с введением предлагаемого правового регулирования

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с подпунктом 5.1 пункта 5 настоящего сводного отчета)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений местного бюджета)	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений (млн. рублей)
Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик		

утверждение генерального плана муниципального образования город-курорт Геленджик – городского округа	возможны поступления в местный бюджет	невозможно определить
--	---------------------------------------	-----------------------

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) местного бюджета, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: дополнительные расходы (доходы) бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик отсутствуют.

6.5. Источники данных: отсутствуют.

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с подпунктом 4.1 пункта 4 настоящего сводного отчета)	7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, (млн. рублей)
неопределенный круг лиц	невозможно определить	предполагается получение дохода	невозможно определить

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:

издержки: отсутствуют;

выгоды: рациональное использование земель и земельных участков на территории муниципального образования город-курорт Геленджик – городского округа.

7.6. Источники данных:

Градостроительный кодекса Российской Федерации;

Федеральный закон от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».



### 8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
отсутствуют	отсутствуют	-	-

8.5. Источники данных: отсутствуют.

### 9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

	Вариант 1	Вариант 2	Вариант 3
9.1. Содержание варианта решения проблемы	введение правового регулирования	невведение правового регулирования	
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1-3 года)	изменяется	не изменяется	
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	расходы отсутствуют, возможно увеличение доходов	отсутствуют	
9.4. Оценка расходов (доходов) местного бюджета, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	расходы отсутствуют, возможны поступления в местный бюджет	отсутствуют	
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (пункт 3 настоящего сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	заявленные цели будут достигнуты	заявленные цели не будут достигнуты	
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	риски отсутствуют	отсутствие возможности дополнительного размещения	

		рекламных конструкций (щитов 6х3) на территории муниципального образования город-курорт Геленджик	
--	--	---	--

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы: выявленная проблема может быть решена исключительно посредством введения предполагаемого правового регулирования.

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы: внесение изменений в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 2 ноября 2016 года №498 «Об утверждении генерального плана муниципального образования город-курорт Геленджик – городского округа» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 5 марта 2021 года №362).

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: отсутствует.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует.

Начальник управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального  
образования город-курорт Геленджик



Е.А. Семенова