

Протокол №6

заседания комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования город-курорт Геленджик

19 октября 2010 года
10 час. 00 мин.

г. Геленджик

Всего членов комиссии: 11

Присутствовало: 9

Кворум соблюден

- | | |
|---------------------------------|---|
| Паламаренко
Ольга Николаевна | - заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик, председатель комиссии; |
| Рыбалкина
Марина Петровна | - начальник управления имущественных отношений и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, заместитель председателя комиссии; |
| Попандопуло
Нина Яковлевна | - ведущий специалист управления имущественных отношений и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, секретарь комиссии; |
| Василенко
Елена Борисовна | - начальник управления образования администрации муниципального образования город-курорт Геленджик; |
| Гафуров
Рим Наильевич | - начальник управления строительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик; |
| Курс
Екатерина Дмитриевна | - начальник управления культуры, искусства и кинематографии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик; |
| Мордовина
Марина Валерьевна | - ведущий специалист управления имущественных отношений и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования город- |

курорт Геленджик;

Осокина Татьяна Викторовна - начальник финансового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

Умитбаев Александр Фаритович - депутат Думы муниципального образования город-курорт Геленджик.

Организатор торгов: Управление имущественных отношений и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Повестка заседания

Проведение торгов в форме открытого аукциона на право заключения договоров аренды объектов муниципального нежилого фонда, находящихся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик.

1.Выбор аукциониста

Председателем комиссии Паламаренко О.Н. в качестве аукциониста была предложена кандидатура заместителя председателя комиссии Рыбалкиной М.П.

Голосовали: «за» - единогласно.

Решили: избрать аукционистом заместителя председателя комиссии Рыбалкину М.П.

2.Проведение торгов

Лот №1

Помещение № 10 здания Дома культуры литер «А», расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Береговое, общей площадью 11,9 кв.м.

Целевое назначение и разрешенное использование: для размещения кредитного учреждения.

Начальный размер годовой арендной платы за имущество (1 кв.м) составляет 3 102 (три тысячи сто два) рубля, в том числе НДС.

Общий начальный размер арендной платы за 11 месяцев составляет 33 838 (тридцать три тысячи восемьсот тридцать восемь) рублей.

«Шаг» аукциона составляет 1 691 (одну тысячу шестьсот девяносто один) рубль 9 копеек.

Размер задатка составляет 6 767 (шесть тысяч семьсот шестьдесят семь) рублей 6 копеек.

Срок действия договора аренды муниципального имущества – 11 месяцев.

В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе по лоту №1, аукцион по данному лоту признан несостоявшимся.

Лот №3

Часть помещения №42 здания городской поликлиники литер «А», расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Кирова, 20, общей площадью 4 кв.м.

Целевое назначение и разрешенное использование: для размещения банкомата.

Начальный размер годовой арендной платы за имущество (1 кв.м) составляет 14 112 (четырнадцать тысяч сто двенадцать) рублей, в том числе НДС.

Общий начальный размер арендной платы за 11 месяцев составляет 51 744 (пятьдесят одну тысячу семьсот сорок четыре) рубля.

«Шаг» аукциона составляет 2 587 (две тысячи пятьсот восемьдесят семь) рублей 2 копейки.

Размер задатка составляет 10 348 (десять тысяч триста сорок восемь) рублей 8 копеек.

Срок действия договора аренды муниципального имущества – 11 месяцев.

В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе по лоту №3, аукцион по данному лоту признан несостоявшимся.

Лот №2

Часть помещения №54 здания кинотеатра «Буревестник» литер «А», расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Ленина, 22, общей площадью 4 кв.м.

Целевое назначение и разрешенное использование: для размещения банкомата.

Срок действия договора аренды муниципального имущества – 11 месяцев.

В соответствии с протоколом заседания комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования город-курорт Геленджик №5 от 18 октября 2010 года признаны участниками и приняли участие в торгах:

1. Коммерческий банк «Кубань Кредит», ООО, в лице директора дополнительного офиса «Геленджикский», действующего на основании доверенности №01-01-01-11/352 от 30.09.2010 года Лильбок Д.А.

350000, г. Краснодар, ул. Орджоникидзе, 46/Красноармейская/32

2. Нырцова Ольга Михайловна

паспорт 5703 №887461 выдан УВД Индустриального района гор.

Перми 04.04.2003 года.

Общий начальный размер арендной платы за 11 месяцев составляет 54 120 (пятьдесят четыре тысячи сто двадцать) рублей.

«Шаг» аукциона составляет 2 706 (две тысячи семьсот шесть) рублей.

Цена договора, увеличенная в соответствии с «шагом» аукциона составляет 56 826 (пятьдесят шесть тысяч восемьсот двадцать шесть) рублей.

При объявлении цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом» аукциона, участник аукциона под №1 поднял карточку.

После троекратного объявления аукционистом цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом» аукциона, ни один из участников не поднял карточку.

Победителем признан участник под №1-Коммерческий банк «Кубань Кредит», ООО, в лице директора дополнительного офиса «Геленджикский», действующего на основании доверенности №01-01-01-11/352 от 30.09.2010 года Лильбок Д.А.

Лот №4

Часть помещения №1 здания Дома быта литер «А», расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Ленина 25а, общей площадью 4 кв.м.

Целевое назначение и разрешенное использование: для размещения банкомата.

Срок действия договора аренды муниципального имущества – 11 месяцев.

В соответствии с протоколом заседания комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования город-курорт Геленджик №5 от 18 октября 2010 года признаны участниками и приняли участие в торгах:

1.Коммерческий банк «Кубань Кредит», ООО в лице директора дополнительного офиса «Геленджикский», действующего на основании доверенности №01-01-01-11/353 от 30.09.2010 года Лильбок Д.А.

350000, г. Краснодар, ул. Орджоникидзе, 46/Красноармейская/32

2.Нырцова Ольга Михайловна.

паспорт 5703 №887461 выдан УВД Индустриального района гор. Перми 04.04.2003 года.

Общий начальный размер арендной платы за 11 месяцев составляет 37 840 (тридцать семь тысяч восемьсот сорок) рублей.

«Шаг» аукциона составляет 1 892 (одну тысячу восемьсот девяносто два) рубля.

Цена договора, увеличенная в соответствии с «шагом» аукциона составляет 39 732(тридцать девять тысяч семьсот тридцать два) рубля.

При объявлении цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом» аукциона, участник аукциона под №1 поднял карточку.

После троекратного объявления аукционистом цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом» аукциона, ни один из участников не поднял карточку.

Победителем признан участник под №1-Коммерческий банк «Кубань Кредит», ООО, в лице директора дополнительного офиса «Геленджикский», действующего на основании доверенности №01-01-01-11/353 от 30.09.2010 года Лильбок Д.А.

Торги проведены в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об управлении имущественных отношений и

муниципального земельного контроля администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденным решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 мая 2005 года №76 (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 марта 2008 №33), статьей 17.1. Федерального закона от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10 февраля 2010 года №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»,

Торги проведены 19 октября 2010 года с 10 час. 00 мин. до 10 час. 30 мин. по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. 312 в форме открытого аукциона.

Председатель комиссии

О.Н.Паламаренко

Секретарь комиссии

Н.Я.Попандопуло

Члены комиссии:

М.П.Рыбалкина

Е.Б.Василенко

Р.Н.Гафуров

Е.Д.Курс

М.В.Мордовина

Т.В.Осокина

А.Ф.Умитбаев

Участники торгов:

Д.А.Лильбок

О.М.Нырцова

