

Извещение

о проведении повторных торгов по продаже права на заключение договора аренды части набережной, иного недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, в целях размещения объектов, предназначенных для нестационарной торговли и оказания услуг на территории города Геленджика, в 2011 году

Во исполнение решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 18 марта 2005 года № 56 «Об организации и проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды части набережной, иного недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, в целях размещения объектов, предназначенных для выносной торговли и оказания услуг» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 апреля 2008 года №47), постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 января 2011 года №64 «Об организации нестационарной торговли и оказания услуг на территории муниципального образования город-курорт Геленджик в 2011 году», постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 мая 2011 года № 1162 «О проведении повторных торгов по продаже права на заключение договора аренды части набережной, иного недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, в целях размещения объектов, предназначенных для нестационарной торговли и оказания услуг на территории города Геленджика, в 2011 году», **30 июня 2011 года** управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик проводит торги по продаже права на заключение договора аренды части набережной, иного недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, сроком с **1 июля по 15 октября 2011 года**, в целях размещения следующих объектов, предназначенных для нестационарной торговли и оказания услуг:

а) по реализации мороженого:

1) объект площадью 6 кв.м, расположенный на ул. Ленина – угол ул. Херсонской, со стороны кинотеатра «Буревестник», для установки конструкции К-3 (собственной) – 1 место, арендная плата – 5582 рубля 50 копеек. (регистрационный номер а1);

Форма торгов – открытый аукцион.

Начальная цена – 176000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 35200 рублей.

б) по продаже поп-корна:

3) объект площадью 4 кв.м, расположенный на ул. Революционной, на площадке у лодочного кооператива, напротив баллостреды, в 10-ти метрах от

торгового ряда, для установки собственной конструкции – 1 место, арендная плата – 3724 рубля. (регистрационный номер б1);

Форма торгов – открытый аукцион.

Начальная цена – 61000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 12200 рублей.

в) по размещению тиров:

1) объект площадью 15 кв.м, расположенный на набережной, напротив гостиницы «Белый дом», для установки собственной конструкции – 1 место (пневматический тир), арендная плата – 12407 рублей 50 копеек. (регистрационный номер в1);

Форма торгов – открытый аукцион.

Начальная цена – 258000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 51600 рублей.

2) объект площадью 15 кв.м, расположенный на набережной, между пансионатом отдыха «Кавказ» и кафе «Парасоль», напротив балюстрады, для установки собственной конструкции – 1 место (пневматический тир), арендная плата – 12407 рублей 50 копеек. (регистрационный номер в2);

Форма торгов – открытый аукцион.

Начальная цена – 236000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 47200 рублей.

г) по оказанию услуг видеопказа:

1) объект площадью 6 кв.м, расположенный на ул. Революционной, на площадке у лодочного кооператива, напротив балюстрады, для установки конструкции ВП (собственной) – 1 место (видеопказ фильмов и роликов о городе-курорте Геленджик с использованием одного телеэкрана), арендная плата - 5582 рубля 50 копеек. (регистрационный номер г1);

Форма торгов – открытый аукцион.

Начальная цена – 16000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 3200 рублей.

д) по оказанию услуг подключения к операторам сотовой связи:

1) объект площадью 2 кв.м, расположенный на набережной, на пересечении с ул. Красивой, напротив балюстрады, со стороны кафе «Магнолия», для установки собственной конструкции – 1 место, арендная плата – 1862 рубля. (регистрационный номер д1);

Форма торгов – открытый аукцион.

Начальная цена – 70000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 14000 рублей.

2) объект площадью 2 кв.м, расположенный на ул. Революционной – угол ул. Советской, слева от территории ООО «Платан», для установки

собственной конструкции – 1 место, арендная плата – 1862 рубля. (регистрационный номер д2);

Форма торгов – открытый аукцион.

Начальная цена – 70000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 14000 рублей.

3) объект площадью 2 кв.м, расположенный на набережной, между ул. Гринченко и ул. Грибоедова, напротив балюстрады, слева от медицинского пункта, для установки собственной конструкции – 1 место, арендная плата – 1862 рубля. (регистрационный номер д3);

Форма торгов – открытый аукцион.

Начальная цена – 83000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 16600 рублей.

4) объект площадью 2 кв.м, расположенный на ул. Революционной – угол ул. Гринченко, для установки собственной конструкции – 1 место, арендная плата – 1862 рубля. (регистрационный номер д4);

Форма торгов – открытый аукцион.

Начальная цена – 70000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 14000 рублей

5) объект площадью 2 кв.м, расположенный на ул. Революционной, на площадке у лодочного кооператива, для установки собственной конструкции – 1 место, арендная плата – 1862 рубля. (регистрационный номер д5);

Форма торгов – открытый аукцион.

Начальная цена – 86000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 17200 рублей

6) объект площадью 2 кв.м, расположенный на ул. Горького – угол ул. Херсонской, со стороны ТЦ «Эстакада», для установки собственной конструкции – 1 место, арендная плата – 1862 рубля. (регистрационный номер д6);

Форма торгов – открытый аукцион.

Начальная цена – 76000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 15200 рублей

7) объект площадью 2 кв.м, расположенный на ул. Островского – угол ул. Керченской, со стороны универсама ООО «Лотос», для установки собственной конструкции – 1 место, арендная плата – 1862 рубля. (регистрационный номер д7);

Форма торгов – открытый аукцион.

Начальная цена – 79000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 15800 рублей

8) объект площадью 2 кв.м, расположенный на ул. Островского, на площадке между магазином «Дом книги» и магазином «Канцлер», для установки собственной конструкции – 1 место, арендная плата – 1862 рубля. (регистрационный номер д8);

Форма торгов – открытый аукцион.

Начальная цена – 70000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 14000 рублей

е) по оказанию услуг по обзорному просмотру бухты в бинокль, телескоп:

1) объект площадью 2 кв.м, расположенный на Лермонтовском бульваре, слева от входа на пляж дома отдыха «Звездочка», для установки собственной конструкции – 1 место, арендная плата – 1655 рублей 50 копеек. (регистрационный номер е1);

Форма торгов – открытый аукцион.

Начальная цена – 41000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 8200 рублей.

3) объект площадью 2 кв.м, расположенный на ул. Революционной, вблизи кафе «Прохлада», у бапострады, для установки собственной конструкции – 1 место, арендная плата – 1655 рублей 50 копеек. (регистрационный номер е2);

Форма торгов – открытый аукцион.

Начальная цена – 41000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 8200 рублей.

ж) по реализации воздушных шаров вразнос:

1) объект, используемый по маршруту: набережная, от кафе «Бриз» до ул. Герцена – 1 место, арендная плата – 1862 рубля. (регистрационный номер ж1);

Форма торгов – открытый аукцион.

Начальная цена – 78000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 15600 рублей.

2) объект, используемый по маршруту: Лермонтовский бульвар, от ул. Шмидта до ул. Маячной – 1 место, арендная плата – 1862 рубля. (регистрационный номер ж2);

Форма торгов – открытый аукцион.

Начальная цена – 70000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 14000 рублей.

3) объект, используемый по маршруту: Лермонтовский бульвар, от ул. Ангулема до ул. Шмидта – 1 место, арендная плата – 1862 рубля. (регистрационный номер ж3);

Форма торгов – открытый аукцион.

Начальная цена – 70000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 14000 рублей.

4) объект, используемый по маршруту: Лермонтовский бульвар, от ул. Морской до ул. Ангулема – 1 место, арендная плата – 1862 рубля. (регистрационный номер ж4);

Форма торгов – открытый аукцион.

Начальная цена – 70000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 14000 рублей.

5) объект, используемый по маршруту: ул. Революционная, от ул. Курзальной до ул. Гринченко – 1 место, арендная плата – 1862 рубля. (регистрационный номер ж5);

Форма торгов – открытый аукцион.

Начальная цена – 70000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 14000 рублей.

6) объект, используемый по маршруту: ул. Революционная, от ул. Гринченко до ул. Крымской – 1 место, арендная плата – 1862 рубля. (регистрационный номер ж6);

Форма торгов – открытый аукцион.

Начальная цена – 70000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 14000 рублей.

з) по прокату детских электромобилей:

1) объект площадью 5 кв.м, расположенный на ул. Ленина, на площади им. Погодина, для установки конструкции ДМ (собственной) – 1 место (прокат детских электромобилей не более 5 ед.), арендная плата – 12407 рублей 50 копеек. (регистрационный номер з1);

Форма торгов – открытый аукцион.

Начальная цена – 371000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 74200 рублей.

и) по реализации билетов для перевозки пассажиров на автомобилях повышенной проходимости:

1) объект площадью 10 кв.м, расположенный на ул. Грибоедова, напротив кафе «Мария», для установки собственной конструкции – 1 место, арендная плата – 9306 рублей 50 копеек. (регистрационный номер и1);

Форма торгов – открытый аукцион.

Начальная цена – 46000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 9200 рублей.

к) гастрольно-концертная деятельность:

1) объект площадью 6 кв.м, расположенный на площади им. Погодина, у концертного рекламносителя, для установки собственной конструкции –

1 место (продажа билетов на гастрольно-концертные программы), арендная плата – 5582 рубля 50 копеек. (регистрационный номер к1);

Форма торгов – открытый аукцион.

Начальная цена – 150000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 30000 рублей.

2) объект площадью 6 кв.м, расположенный на ул. Островского – угол ул. Керченской, для установки собственной конструкции – 1 место (продажа билетов на гастрольно-концертные программы), арендная плата – 5582 рубля 50 копеек. (регистрационный номер к2).

Форма торгов – открытый аукцион.

Начальная цена – 150000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 30000 рублей.

Заявки от претендентов принимаются управлением имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (здание администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, по адресу: г.Геленджик, ул.Революционная, 1) ежедневно, с понедельника по субботу с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00, кабинеты № 302, 303, 304.

Дата начала подачи заявок на участие в торгах – **31 мая 2011 года**, дата окончания подачи заявок – **29 июня 2011 года до 18-00 часов**.

Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления задатка претендент представляет вместе с заявкой.

Заявка и опись документов представляются претендентами в двух экземплярах.

Задаток перечисляется претендентом на счет организатора торгов по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление (управление имущественных отношений л/с 921220140)

ИНН 2304038634, КПП 230430001

р/с 40302810400005000003

РКЦ ГЕЛЕНДЖИК Г ГЕЛЕНДЖИК

БИК 040313000

Назначение платежа: тип средств 300100. Задаток для участия в торгах по лоту.....

Документы, представляемые претендентами:

-юридическими лицами:

-нотариально заверенные копии учредительных документов (устава или положения, свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе и присвоении индивидуального номера налогоплательщика);

-решение в письменной форме соответствующего органа управления юридического лица о совершении сделки (приобретении имущества);

- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица;

- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица, его представителя, наделенного полномочиями;

- оформленная в установленном порядке доверенность (в случае подачи заявки представителем претендента);

- платежный документ с отметкой банка плательщика, подтверждающий перечисление претендентом, установленного в извещении о проведении торгов задатка;

- банковские реквизиты для возврата задатка в случае проигрыша;

- описание представленных документов;

- физическими лицами:

- документ, удостоверяющий личность, его копия;

- оформленная в установленном порядке доверенность (в случае подачи заявки представителем претендента);

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе и присвоении индивидуального номера налогоплательщика (как физического лица);

- платежный документ с отметкой банка плательщика, подтверждающий перечисление претендентом, установленного в извещении о проведении торгов задатка;

- банковские реквизиты для возврата задатка в случае проигрыша.

Аукцион будет проводиться **30 июня 2011 года в 10-00 часов** в Большом зале здания администрации муниципального образования город - курорт Геленджик (г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301).

Критерием определения победителя торгов является наибольшая стоимость права аренды, предложенная претендентом. При равенстве предложений победителем признается тот участник торгов, чья заявка была подана раньше.

Предложения, содержащие сумму ниже начальной цены, не рассматриваются.

Если на лот подано менее 2-х заявок, торги по данному лоту признаются несостоявшимися.

Организатор торгов обязан в течение пяти банковских дней со дня проведения торгов вернуть задаток участникам торгов, которые не выиграли их.

Результаты торгов оформляются протоколом комиссии, который подписывается председателем и секретарем, а также победителем торгов в день проведения торгов. Протокол о результатах торгов составляется в 2-х экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора торгов.

Протокол о результатах торгов является основанием для заключения с победителем торгов договора аренды объекта недвижимого имущества. Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола.

Внесенный победителем задаток засчитывается в счет уплаты цены права на заключение договора аренды.

В период с **31 мая по 29 июня 2011 года** (с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 18-00 часов ежедневно) претенденты могут ознакомиться с информацией по объектам аренды, выставленным на торги, осмотреть объекты на местности.

Контактные телефоны в г. Геленджике:

8 (241) 2-08-24, 8 (241) 2-08-23.

Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик