

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

Рассмотрев заявление управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 августа 2012 года №51-2476/12-01-22, на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 12 ноября 2012 года, в целях приведения вида разрешенного использования земельного участка в соответствие с видом разрешенного использования расположенного на нем объекта капитального строительства, в связи с тем, что территориальная зона предусматривает размещение многоквартирных домов, на основании решения Геленджикского городского суда от 8 декабря 2011 года к делу №2-3437/11, постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 18 мая 2012 года №1388 «Об исполнении решения Геленджикского городского суда от 8 декабря 2011 года к делу №2-3437/11», руководствуясь статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 3 декабря 2012 года №244-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 28 августа 2012 года №799), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 18 сентября 2012 года №2895 «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», статьями 7, 32, 70 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик, площадью 465 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0410024:27, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Кирова, 117 в зоне общественно-деловой застройки ОД, для размещения многоквартирного дома.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Ревякин) в рамках информационного взаимодействия организовать внесение соответствующих изменений в земельно-кадастровую документацию земельного участка.

3. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Павлова) обратиться в Геленджикский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю для внесения соответствующих изменений в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4. Опубликовать настоящее постановление в Геленджикской городской газете «Прибой» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Ф.Г. Колесникова.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик

В.А.Хрестин

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта постановления администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик от _____ № _____
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка»

Проект подготовлен и внесен:
Управлением архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
Начальник управления –
главный архитектор

В.А.Ревякин

Проект согласован:
Начальник правового
управления администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик

А.Г.Савиди

Первый заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Геленджик

Ф.Г.Колесников

Первый заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Геленджик

Т.П.Константинова