



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.11.2022

№ 2530

г. Геленджик

Об утверждении Порядка получения согласия собственника земельного участка (объекта имущественного комплекса), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, на территории которого предполагается проведение ярмарки, агропромышленной выставки-ярмарки

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 14 июля 2022 года №253-ФЗ), статьей 6 Федерального закона от 28 декабря 2009 года №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 14 июля 2022 года №352-ФЗ), статьей 9 Закона Краснодарского края от 1 марта 2011 года №2195-КЗ «Об организации деятельности розничных рынков, ярмарок и агропромышленных выставок-ярмарок на территории Краснодарского края» (в редакции Закона Краснодарского края от 14 июня 2022 года №4704-КЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Порядок получения согласия собственника земельного участка (объекта имущественного комплекса), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, на территории которого предполагается проведение ярмарки, агропромышленной выставки-ярмарки (прилагается).

2. Управлению потребительского рынка и услуг администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Саранчук) обеспечить приведение соответствующих правовых актов администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствие с настоящим постановлением.

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.gelendzhik.org).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Кузнецова А.М.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 16.11.2022 № 2530

ПОРЯДОК

получения согласия собственника земельного участка
(объекта имущественного комплекса), находящегося в
муниципальной собственности муниципального образования
город-курорт Геленджик, на территории которого
предполагается проведение ярмарки, агропромышленной
выставки-ярмарки

1. Настоящий Порядок получения согласия собственника земельного участка (объекта имущественного комплекса), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, на территории которого предполагается проведение ярмарки, агропромышленной выставки-ярмарки (далее – выставка-ярмарка) (далее – Порядок), разработан во исполнение части 4(1) статьи 9 Закона Краснодарского края от 1 марта 2011 года №2195-КЗ «Об организации деятельности розничных рынков, ярмарок и агропромышленных выставок-ярмарок на территории Краснодарского края» (далее – Закон №2195-КЗ).

Порядок не применяется в случае, когда организатором ярмарки, выставки-ярмарки является администрация муниципального образования город-курорт Геленджик.

2. Для целей Порядка используются следующие понятия и сокращения:
заявление – заявление о выдаче согласия собственника земельного участка (объекта имущественного комплекса), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, на проведение ярмарки, выставки-ярмарки на заявленной ярмарочной площадке в случае, если организатор ярмарки, выставки-ярмарки не является собственником (землепользователем, землевладельцем), арендатором земельного участка (объекта имущественного комплекса), на территории которого предполагается проведение ярмарки, выставки-ярмарки (далее – заявление);

согласие – согласие собственника земельного участка (объекта имущественного комплекса) в лице администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, на проведение ярмарки, выставки-ярмарки на заявленной ярмарочной площадке в случае, если организатор ярмарки, выставки-ярмарки не является собственником (землепользователем, землевладельцем), арендатором земельного участка (объекта имущественного комплекса), на территории которого предполагается проведение ярмарки, выставки-ярмарки (далее – согласие);

уполномоченный орган – управление потребительского рынка и услуг администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – уполномоченный орган).

3. Заявитель (юридическое лицо, индивидуальный предприниматель) в целях получения согласия обращается в администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – администрация) с заявлением о получении согласия лично, по почте или по электронной почте: gelendzhik@mo.krasnodar.ru.

Заявление должно содержать:

для юридического лица – информацию о полном и сокращенном (в случае, если имеется) наименовании юридического лица, в том числе фирменном наименовании, об организационно-правовой форме юридического лица, о месте его нахождения (юридическом адресе), об основном государственном регистрационном номере налогоплательщика, идентификационном номере налогоплательщика;

для индивидуального предпринимателя – фамилию, имя, отчество, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика;

тип ярмарки, выставки-ярмарки, даты (период) ее проведения и режим работы;

адресные ориентиры земельного участка (объекта имущественного комплекса), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, где предполагается проведение ярмарки, выставки-ярмарки (кадастровый номер земельного участка, а при его отсутствии – географические координаты, с приложением графического материала);

сведения о площади земель, земельного участка или части земельного участка (объекта имущественного комплекса), запрашиваемого для проведения ярмарки, выставки-ярмарки, с приложением соответствующей схемы.

К заявлению прилагаются:

документы, удостоверяющие личность организатора ярмарки, выставки-ярмарки (в случае если с заявлением о выдаче согласия на проведение ярмарки выставки-ярмарки обращается индивидуальный предприниматель);

документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия

представителя организатора ярмарки, выставки-ярмарки (в случае если с заявлением о выдаче согласия на проведение ярмарки, выставки-ярмарки обращается юридическое лицо);

план мероприятий по организации ярмарки, выставки-ярмарки и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ней.

Заявителем могут быть предоставлены заверенные копии документов, при отсутствии такого заверения должны быть предоставлены подлинники документов.

Администрация самостоятельно получает в Инспекции Федеральной налоговой службы России выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в отношении заявителя в случае, если заявитель не предоставил при подаче заявления, посредством использования официального интернет-ресурса <https://egrul.nalog.ru> в срок, не превышающий 1 рабочего дня.

4. Заявление о получении согласия регистрируется в день его поступления.

В случае непредставления заявителем сведений, указанных в пункте 3 Порядка, администрация уведомляет заявителя о необходимости устранения нарушений. Уведомление направляется заявителю в письменной форме, либо в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в заявлении о получении согласия.

Уведомление направляется заявителю в течение 3 рабочих дней со дня регистрации заявления. В уведомлении устанавливается срок для устранения нарушений в количестве 5 рабочих дней со дня получения уведомления.

5. Администрация, в лице уполномоченного органа, рассматривает заявление и документы в срок не более 20 рабочих дней со дня регистрации заявления.

6. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения заявления направляет его для получения заключений, указанных в пункте 7 Порядка:

в управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – управление имущественных отношений);

в управление земельных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – управление земельными отношениями);

в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – управление архитектуры и градостроительства).

7. Управление имущественных отношений, управление земельными отношениями, управление архитектуры и градостроительства в срок не позднее 3 рабочих дней с даты получения заявления подготавливают и направляют в уполномоченный орган в письменной форме заключения с отсутствием соответствующих оснований для отказа в выдаче согласия с указанием даты регистрации права муниципальной собственности.

муниципального образования город-курорт Геленджик на земельный участок (объект имущественного комплекса) и (или) наличия прав третьих лиц, а также иной информации, имеющейся в отношении соответствующего земельного участка (объекта имущественного комплекса), либо о наличии соответствующих оснований для отказа в выдаче согласия с указанием каждого из них.

8. Управление имущественных отношений подготавливает заключение, указанное в пункте 7 Порядка, в части отсутствия либо наличия оснований для отказа в выдаче согласия, предусмотренных абзацами 3, 5, 7 пункта 11 Порядка.

Управление земельных отношений подготавливает заключение, указанное в пункте 7 Порядка, в части отсутствия либо наличия оснований для отказа в выдаче согласия, предусмотренных абзацами 4-5, 7 пункта 11 Порядка.

Управление архитектуры и градостроительства подготавливает заключение, указанное в пункте 7 Порядка, в части отсутствия либо наличия оснований для отказа в выдаче согласия, предусмотренных абзацами 4, 8 пункта 11 Порядка.

9. Уполномоченный орган на основании заключений, полученных от указанных отраслевых, функциональных органов администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, осуществляет подготовку согласия либо отказа в выдаче согласия.

10. Согласие должно содержать информацию о площади земель, земельного участка или части земельного участка (объекта имущественного комплекса), запрашиваемого для проведения ярмарки, выставки-ярмарки.

Согласие (отказ в выдаче согласия с указанием оснований для отказа) оформляется в форме уведомления за подписью заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик, курирующего вопросы развития курортов и туризма, потребительского рынка и услуг, сельского хозяйства, и направляется заявителю по почте, или в форме электронного документа по электронной почте, по адресу, указанному в заявлении, поступившем в администрацию.

11. Администрация принимает решение об отказе в выдаче согласия в случае, если:

заявление подано неуполномоченным лицом, в том числе, если заявитель не является юридическим лицом, либо индивидуальным предпринимателем;

земельный участок (объект имущественного комплекса) не является муниципальной собственностью муниципального образования город-курорт Геленджик;

в отношении земельного участка (объекта имущественного комплекса) принято решение о предоставлении физическому или юридическому лицу, либо имеется необходимость использования земельного участка (объекта имущественного комплекса) для нужд муниципального образования город-курорт Геленджик;

испрашиваемые земли или земельный участок (объект имущественного комплекса) предоставлены иным лицам;

на момент рассмотрения заявления ранее выдано согласие другому организатору;

земельный участок (объект имущественного комплекса) обременен правами третьих лиц;

отсутствует возможность размещения ярмарки, выставки-ярмарки в заявленном месте, ввиду особых требований к безопасности на соответствующей территории (объекте имущественного комплекса);

администрация располагает информацией исполнительного органа государственной власти Краснодарского края в области потребительской сферы о не уплаченном организатором ярмарки, выставки-ярмарки в установленный срок административном штрафе, назначенном за правонарушения, предусмотренные статьей 3.14 Закона Краснодарского края от 23 июля 2003 года №608-КЗ «Об административных правонарушениях», – нарушение порядка организации ярмарок, выставок-ярмарок и продажи товаров на них.

12. Полученное заявителем уведомление об отказе в выдаче согласия может быть обжаловано в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

Начальник управления
потребительского рынка и услуг
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик



А.П. Саранчук