



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.05.2023

№ 990

г. Геленджик

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 октября 2020 года №2052 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, на этап 2021 года планового периода 2017-2019, 2020-2022, 2023-2025 годов»

В целях корректировки объемов финансирования мероприятий краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, на этап 2021 года планового периода 2017-2019, 2020-2022, 2023-2025 годов, на основании письма некоммерческой унитарной организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» от 21 февраля 2023 года №1104-05/23, в соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года №2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» (в редакции Закона Краснодарского края от 7 декабря 2022 года №4794-КЗ), приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 года №150 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы» (в редакции приказа министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 2 декабря 2022 года №621), руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ

«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года № 12-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, постановляю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 октября 2020 года №2052 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, на этап 2021 года планового периода 2017-2019, 2020-2022, 2023-2025 годов» следующие изменения:

приложения 1, 2 изложить в новой редакции (приложения 1, 2).

2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Кимишкез):

1) направить копию настоящего постановления некоммерческой унитарной организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов»;

2) обеспечить ознакомление с выпиской из настоящего постановления в части, касающейся, собственников помещений в многоквартирных домах, в отношении которых принято решение о проведении в 2021 году планового периода 2017-2019, 2020-2022, 2023-2025 годов капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы, утверждённой постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 года №1638, путем:

размещения её в помещениях многоквартирных домов, указанных в настоящем постановлении, в местах, доступных для ознакомления всем собственникам помещений в таких многоквартирных домах;

направления её лицам, осуществляющим управление такими многоквартирными домами, в целях доведения до сведения собственников помещений в многоквартирных домах, указанных в настоящем постановлении.

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Всего по муниципальному образованию город-курорт Геленджик	x	x	x	59 375,20	2 020,00	x	60 481 380,39	13 628 813,60	0,00	0,00	0,00	2 522 217,39	44 330 349,40	x
1	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Геленджикская, д. 11, корп. А	2	2	16	874,1	34	PO	1 947 607,71	223 047,46	0,00	0,00	0,00	39 762,97	1 684 797,28	IV.2021
2	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Геленджикская, д. 15	5	4	58	3 567,5	122	PO	2 303 028,25	648 352,50	0,00	0,00	0,00	119 581,02	1 535 094,73	IV.2021
3	г. Геленджик, ул. Грибедова, д. 17	5	4	70	4 478,8	156	PO	2 853 268,00	1 002 652,37	0,00	0,00	0,00	177 685,94	1 672 929,69	IV.2021
4	г. Геленджик, ул. Гринченко, д. 37	5	5	72	4567,6	186	PO	5 855 139,28	1 093 026,65	0,00	0,00	0,00	196 007,87	4 566 104,76	IV.2021
5	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Дружбы, д. 12	5	4	59	2 838,9	111	PO	5 289 962,80	754 824,28	0,00	0,00	0,00	135 654,52	4 399 484,00	IV.2021
6	г. Геленджик, ул. Керченская, д. 8	2	1	8	286,5	15	PO	639 120,81	74 351,76	0,00	0,00	0,00	13 129,84	551 639,21	IV.2021
7	г. Геленджик, ул. Кирова, д. 70	4	2	5	1 829,3	128	PO	2 465 468,91	329 654,71	0,00	0,00	0,00	58 737,58	2 077 076,62	IV.2021
8	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Олега Кошевого, д. 28, корп. А	9	2	72	4 173,5	142	PO	3 435 121,21	1 202 221,19	0,00	0,00	0,00	214 680,42	2 018 219,60	IV.2021
9	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Олега Кошевого, д. 28	9	1	36	2 376,8	36	PO	1 744 802,76	167 376,85	0,00	0,00	0,00	110 263,85	1 467 162,06	IV.2021
10	г. Геленджик, ул. Куйбышева, д. 1, корп. А	2	3	16	708,9	31	PO	1 223 440,69	163 207,08	0,00	0,00	0,00	29 286,98	1 030 946,63	IV.2021
11	г. Геленджик, ул. Островского, д. 19	5	4	64	3 443,5	111	PO	109 302,00	109 302,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	IV.2021
12	г. Геленджик, ул. Островского, д. 131	3	3	24	1207,8	59	PO	2 900 587,18	365 751,57	0,00	0,00	0,00	64 284,13	2 470 551,48	IV.2021
13	г. Геленджик, ул. Островского, д. 146	9	2	72	4 655,1	72	PO	3 516 542,05	1 275 563,62	0,00	0,00	0,00	228 234,22	2 012 744,21	IV.2021
14	г. Геленджик, ул. Пионерская, д. 6	2	2	8	411	16	PO	377 379,27	106 663,25	0,00	0,00	0,00	19 753,15	250 962,87	IV.2021
15	г. Геленджик, ул. Полевая, д. 29	5	4	60	3427,8	104	PO	9 521 384,06	1 005 769,05	0,00	0,00	0,00	179 270,79	8 336 344,22	IV.2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
16	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Пролетарская, д. 13, корп. 3	2	3	26	1020	19	PO	47 625,00	47 625,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	IV.2021
17	г. Геленджик, ул. Пушкина, д. 9	3	3	24	1534,6	83	PO	1 570 240,50	303 589,76	0,00	0,00	0,00	55 241,73	1 211 409,01	IV.2021
18	г. Геленджик, ул. Свердлова, д. 7	5	2	113	4451,8	154	PO	3 724 535,00	1 052 663,67	0,00	0,00	0,00	197 645,62	2 474 225,71	IV.2021
19	г. Геленджик, ул. Свердлова, д. 14	5	2	30	1601,1	61	PO	532 614,95	287 976,76	0,00	0,00	0,00	74 934,78	169 703,41	IV.2021
20	г. Геленджик, микрорайон Северный, д. 13	9	2	72	4602,5	131	PO	3 454 713,73	1 240 014,02	0,00	0,00	0,00	221 323,08	1 993 376,63	IV.2021
21	г. Геленджик, пер. Сосновый, д. 3, корп. 1	9	1	36	2334,3	84	PO	1 764 547,77	670 553,28	0,00	0,00	0,00	119 727,08	974 267,41	IV.2021
22	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Спортивная, д. 11	2	2	16	673,9	23	PO	1 725 354,10	169 102,97	0,00	0,00	0,00	29 706,06	1 526 545,07	IV.2021
23	г. Геленджик, ул. Ульяновская, д. 23	10	2	72	4309,9	142	PO	3 479 594,36	1 335 523,80	0,00	0,00	0,00	237 305,76	1 906 764,80	IV.2021

Раздел 2

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, в отношении которых в этапе планового периода 2017-2019, 2020-2022, 2023-2025 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	3	ремонт внутренних инженерных систем						ремонт, замена, модернизация лифтов	ремонт лифтовых шахт		ремонт машинных и блочных помещений		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента			
			затроснабжения	Теплообмена	газа	водопровода	отопления	горячего водоснабжения		канализации	руб.	руб.	руб.	руб.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
			руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	ед.	руб.	ед.	руб.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.

Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ

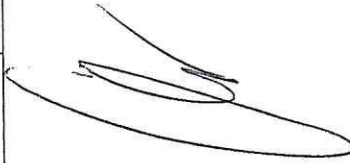
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Всего по муниципальному образованию город-курорт Геленджик	2 233 792,75	0,00	1 491 319,91	0,00	0,00	552 000,00	89 381,50	101 091,34	0,00
1	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Геленджикская, д. 11, корп. А	61 334,00	0,00	37 334,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
2	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Геленджикская, д. 15	108 249,00	0,00	84 249,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
3	г. Геленджик, ул. Грибоедова, д. 17	98 155,00	0,00	74 155,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
4	г. Геленджик, ул. Гринченко, д. 37	147 945,00	0,00	123 945,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
5	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Дружбы, д. 12	90 020,00	0,00	66 020,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
6	г. Геленджик, ул. Керченская, д. 8	37 423,00	0,00	13 423,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
7	г. Геленджик, ул. Хирова, д. 70	81 754,00	0,00	57 754,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
8	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Олега Кошевого, д. 28, корп. А	159 015,71	0,00	97 158,45	0,00	0,00	24 000,00	17 876,30	19 980,96	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	г. Геленджик, с. Динноморское, ул. Олега Кошевого, д. 28	91 600,26	0,00	48 579,23	0,00	0,00	24 000,00	8 938,15	10 082,88	0,00
10	г. Геленджик, ул. Куйбышева, д. 1, корп. А	53 072,00	0,00	29 072,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
11	г. Геленджик, ул. Островского, д. 19	109 302,00	0,00	85 302,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
12	г. Геленджик, ул. Островского, д. 131	68 232,00	0,00	44 232,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
13	г. Геленджик, ул. Островского, д. 146	159 502,39	0,00	97 151,51	0,00	0,00	24 000,00	17 876,30	20 474,58	0,00
14	г. Геленджик, ул. Пионерская, д. 6	58 705,00	0,00	34 705,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
15	г. Геленджик, ул. Полевая, д. 29	142 075,00	0,00	118 075,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
16	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Пролетарская, д. 13, корп. 3	47 625,00	0,00	23 625,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
17	г. Геленджик, ул. Пушкина, д. 9	109 901,00	0,00	85 901,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	г. Геленджик, ул. Свердлова, д. 7	80 043,00	0,00	56 043,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
19	г. Геленджик, ул. Свердлова, д. 14	55 987,00	0,00	31 987,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
20	г. Геленджик, микрорайон Северный, д. 13	159 129,65	0,00	97 153,59	0,00	0,00	24 000,00	17 876,30	20 099,76	0,00
21	г. Геленджик, пер. Сосновый, д. 3, корп. 1	91 718,57	0,00	48 577,84	0,00	0,00	24 000,00	8 938,15	10 202,58	0,00
22	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Спортивная, д. 11	63 723,00	0,00	39 723,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
23	г. Геленджик, ул. Ульяновская, д. 23	159 281,17	0,00	97 154,29	0,00	0,00	24 000,00	17 876,30	20 250,58	0,00

Начальник управления жилищно-коммунального
хозяйства администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик

И.А. Кимшкес



»

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 16.05.2013 № 390

«Приложение 2

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 19 октября 2020 года №2052
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик
от 16.05.2013 № 390)

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

выполнения регионального краткосрочного плана по плановому периоду 2017-2019, 2020-2022, 2023-2025 годов (этап 2021 года)

№ п/п	Наименование муниципального образования	Суммарная площадь многоквартирных домов (далее - МКД) всего	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Количество МКД					всего	Стоимость капитального ремонта по плановому этапу трехлетнего планового периода					всего		
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал		II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал		III квартал	IV квартал
1	2	кв. м 3	чел. 4	ед. 5	ед. 6	ед. 7	ед. 8	ед. 9	ед. 9	руб. 10	руб. 11	руб. 12	руб. 13	руб. 14	руб. 14		
1	Город-курорт Геленджик	59 375,20	2 020,00	x	x	x	23	23	x	x	x	x	60 481 380,39	60 481 380,39	60 481 380,39		

»

Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

И.А. Кимипшкес