**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута**

**в целях размещения (строительство и эксплуатация) линейного объекта регионального значения**

**«Строительство водовода от КП-7 с. Кабардинка до РЧВ по ул. Новороссийской г. Геленджика»,**

**расположенного на территории Краснодарского края, город Геленджик**

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута: **Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края**.
2. Наименование лица, обратившегося с ходатайством об установлении публичного сервитута: **государственное казенное учреждение «Главное управление строительства Краснодарского края».**
3. Адрес (или иное описание местоположения)\*, а также кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: **Краснодарский край, г. Геленджик**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Адрес (местоположение) |
| 1 | 23:40:0000000:4453 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Геленджик, тер. Геленджикское лесничество |
| 2 | 23:40:0000000:231 (Единое землепользование) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край,  г. Геленджик |
| 3 | 23:40:0000000:304 (входит в состав ЕЗП 23:40:0000000:231 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край,  г. Геленджик |

4. Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявления об учете прав на указанные земельные участки (в случае, если права на них не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости) можно по адресу: г. Краснодар, ул. Рашпилевская, д. 181, каб. 314, тел.: +7 (861) 259-41-36; понедельник – четверг с 9 до 18 часов (перерыв с 13-00 до 13-50), пятница с 9 до 17 часов (перерыв с 13-00 до 13-45). Заявления об учете прав на земельные участки принимаются в течение 15 дней со дня официального опубликования настоящего сообщения.

5. Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, расположенных на территории муниципального образования город Геленджик размещено на официальном сайте администрации муниципального образования город Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admgel.ru>). Перечень земельных участков и описание местоположения границ публичного сервитута, размещены на официальном сайте министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://mintekgkh.krasnodar.ru).

6. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

- постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21.02.2022 № 62 «Об осуществлении бюджетных инвестиций в объект капитального строительства «Строительство водовода от КП-7 с. Кабардинка до РЧВ по ул. Новороссийской г. Геленджика» на территории муниципального образования город-курорт Геленджик за счет средств краевого бюджета предусмотрено проектирование и строительство линейного объекта «Строительство водовода от КП-7 с. Кабардинка до РЧВ по ул. Новороссийской г. Геленджика»;

- публичный сервитут устанавливается по границе зоны размещения линейного объекта в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 02.10.2023 № 150;

- необходимость строительства водовода возникла в связи с высоким уровнем нуждаемости населения в питьевой воде.

7. Правообладатели земельных участков, подавшие заявления по истечении указанного в пункте 4 срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.